

Создано: 04.04.2026 в 08:05

Обновлено: 05.04.2026 в 03:23

**Москва, Ленинградский проспект, 15С1**

**36 955 436 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 15С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

3563 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 3 563 кв. м в бизнес-центре «Большевик Фаза 2». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Беговой. Ближайшие станции метро: Белорусская, Динамо.

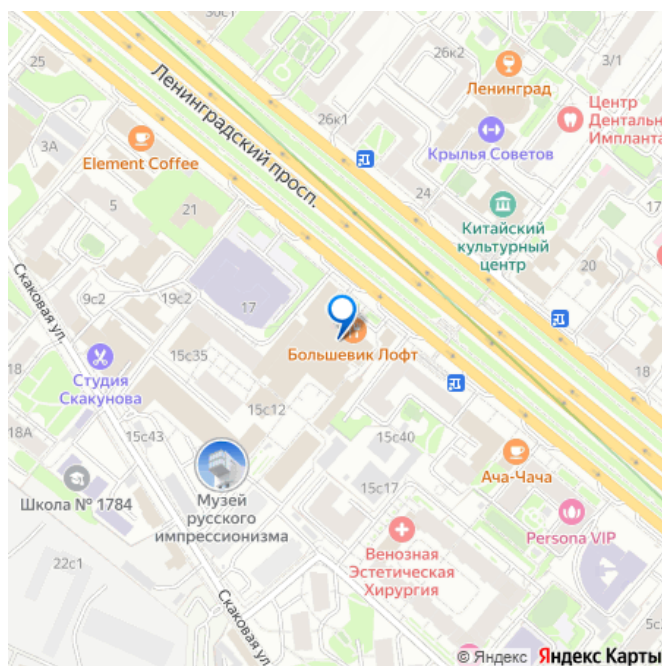
Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 31755; - Код налоговой: 14; - Высота потолков: 3 м, 4.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 176; - Кол-во мест подземного паркинга: 176. Арендная ставка: 124 458

<https://move.ru/objects/9293332095>

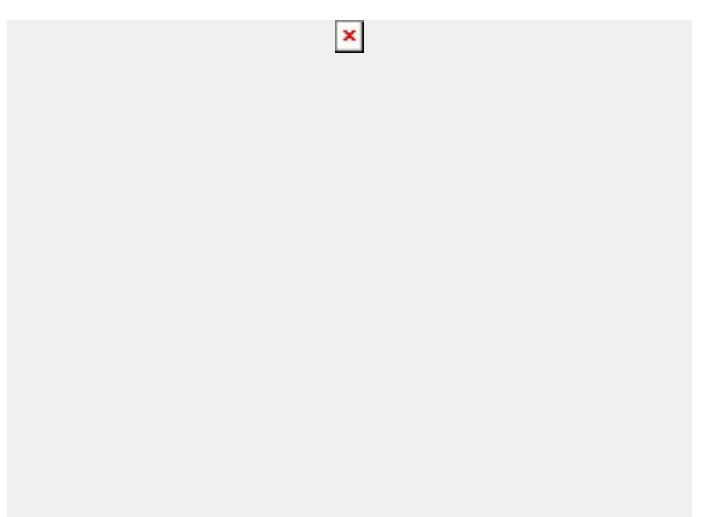
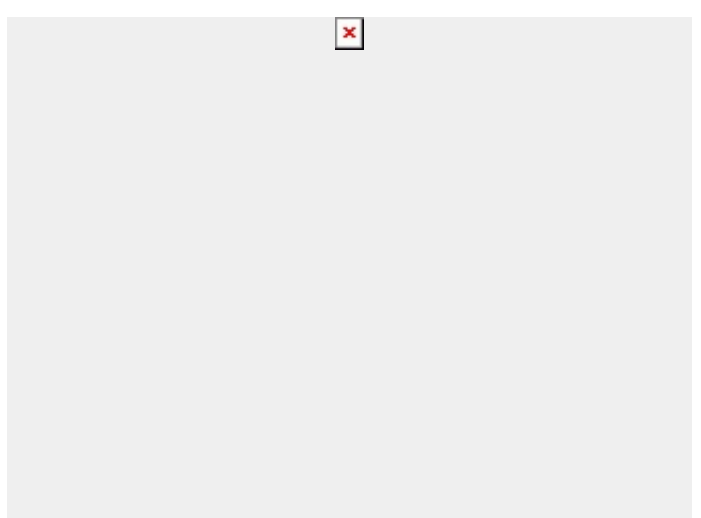
**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

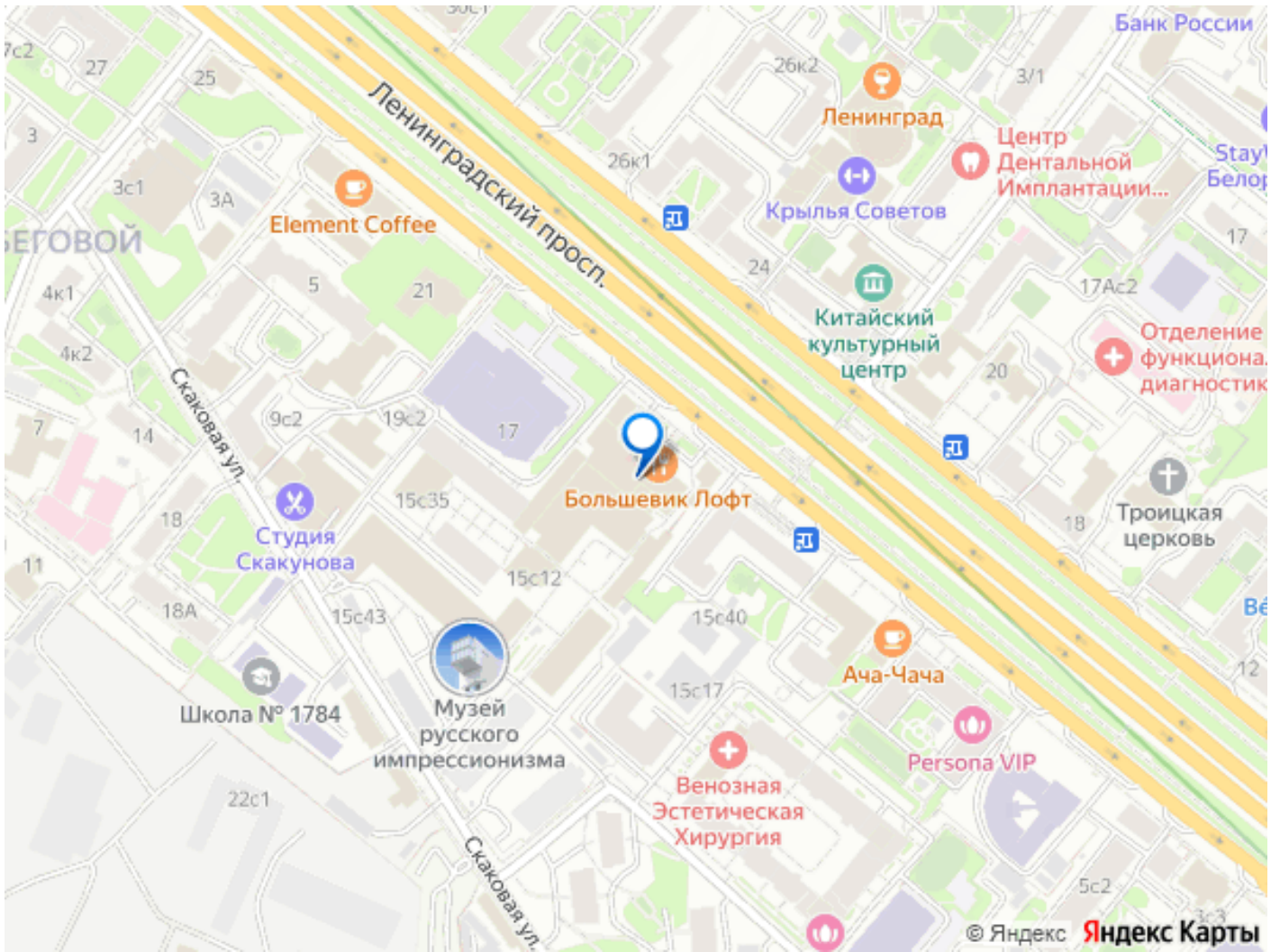
**79152664129**

для заметок



руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
55.781532,37.572020 ID = c\_1790779





Move.ru - вся недвижимость России