

Создано: 04.02.2026 в 03:41

Обновлено: 28.03.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9288997432>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Остаповский проезд, 5С25

56 367 ₽

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Офис

Общая площадь

35.6 м²

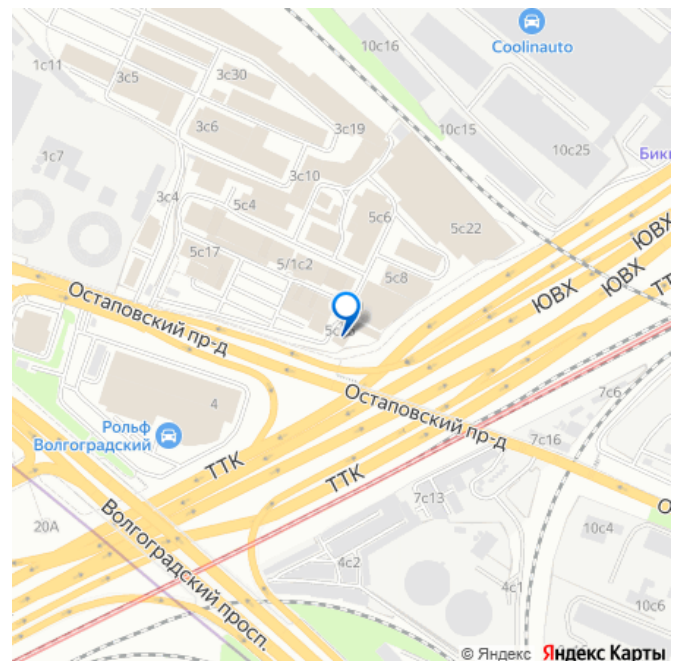
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

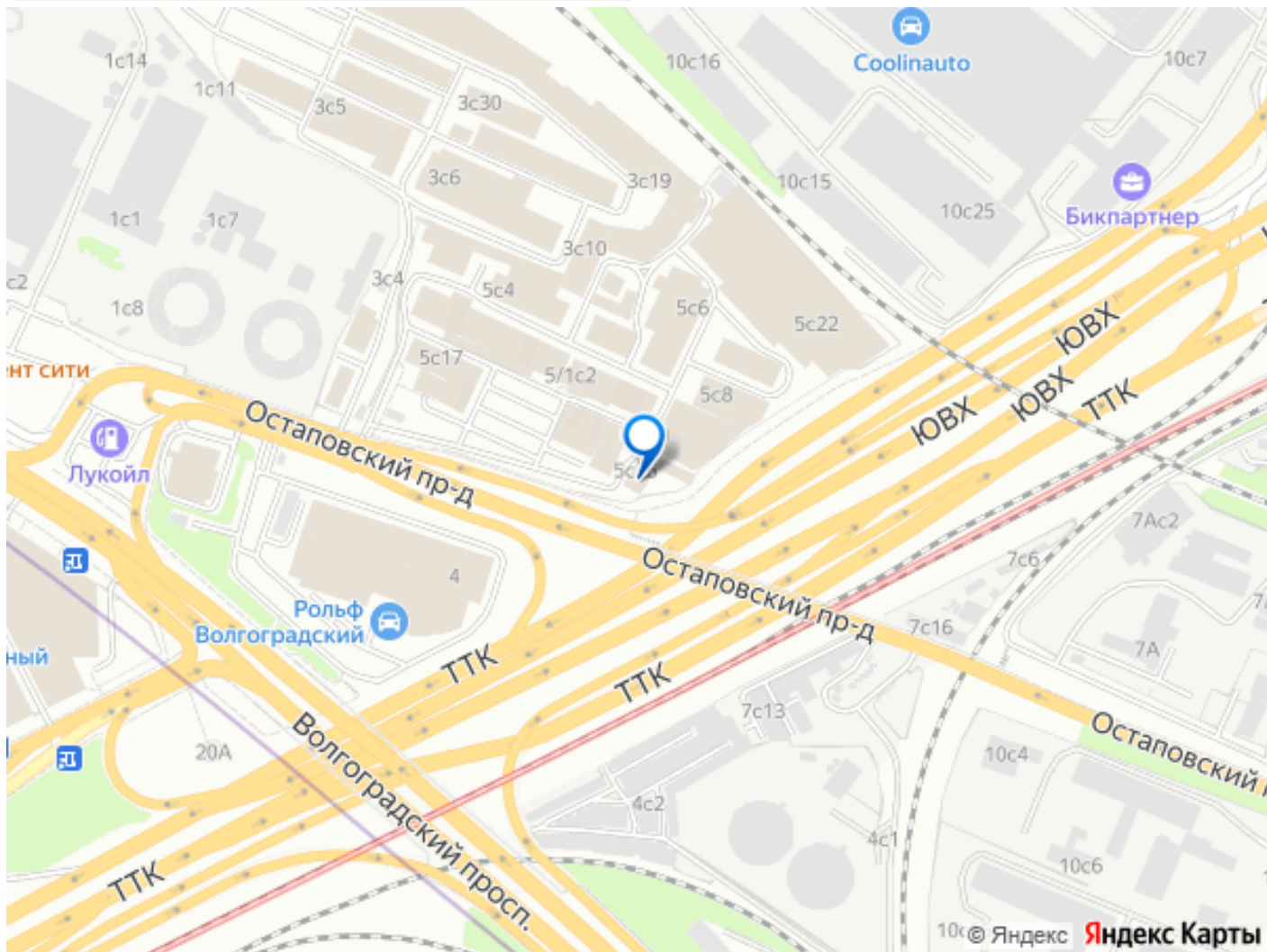
Бизнес-центр «Контакт (Строение 1)» класса В
Площадь: 35,6 м² Арендная ставка: 19 000,0 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 56 366,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 4 Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Остаповский проезд, 5, Москва
Класс: В Площадь здания: 8 213,3 м² Полезная площадь: 8 213,3 м² Этажность: 9
Налоговая: 22 Год постройки: 1924 Лифты: 3 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Парковка: 500м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России