

🕒 Создано: 28.07.2025 в 18:30

Обновлено: 03.12.2025 в 01:08

<https://move.ru/objects/9283722606>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Ибрагимова, 31

595 667 ₽

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

Офис

Общая площадь

357.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

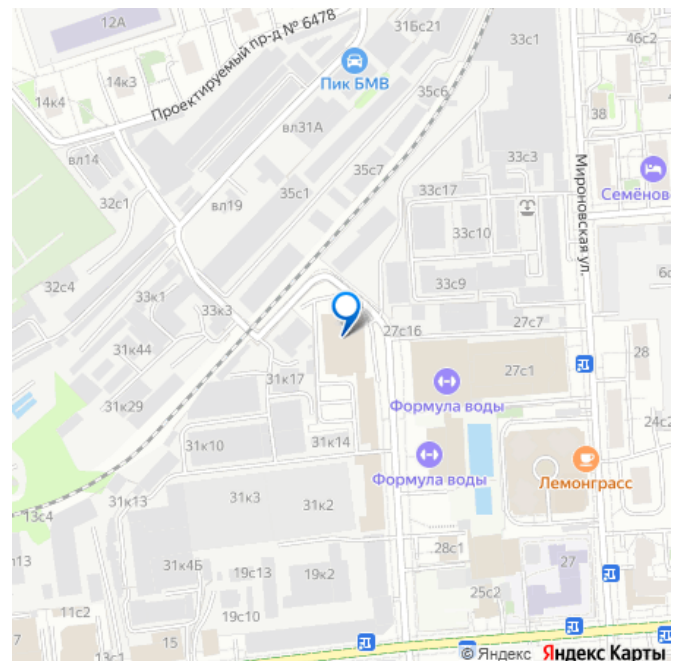
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 357.4 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В
шаговой доступности находятся
тренажерный зал, бассейн, медицинский
центр, множество магазинов и
развлекательный комплекс. Несколько
провайдеров гарантируют арендаторам
бесперебойный доступ к широкополосному
высокоскоростному интернету, возможно
неограниченное подключение телефонных
линий на собственной АТС. Стоимость аренды
офисов «Семеновского» включает расходы по
инженерному обслуживанию, ремонту,
коммунальные платежи и НДС.



