

Создано: 22.12.2025 в 11:30

Обновлено: 23.12.2025 в 12:07

<https://move.ru/objects/9287584964>

Александра Назарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

Москва, Молдавская улица, 1С2

**27 720 498 ₽**

Москва, Молдавская улица, 1С2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Улица

[улица Молдавская](#)



**Офис**

Общая площадь

3574 м<sup>2</sup>

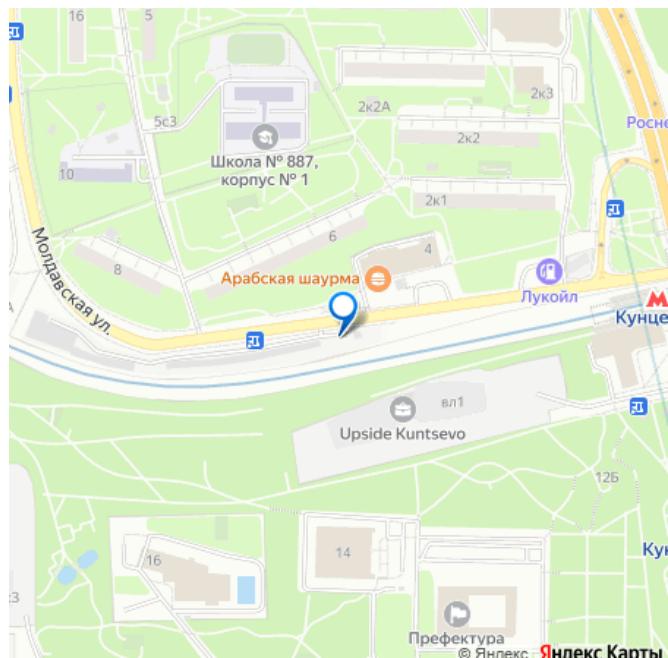
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Апсайд Кунцево» по адресу: Москва, Молдавская улица, 1с2.

Рабочих мест: от 447 до 794\*. Площадь: 3 574

м2. Планировка: смешанная. Состояние:

готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 86 574 руб. за м2/год.

Арендная плата: 27 720 498 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы:

оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4, 8 из 9.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

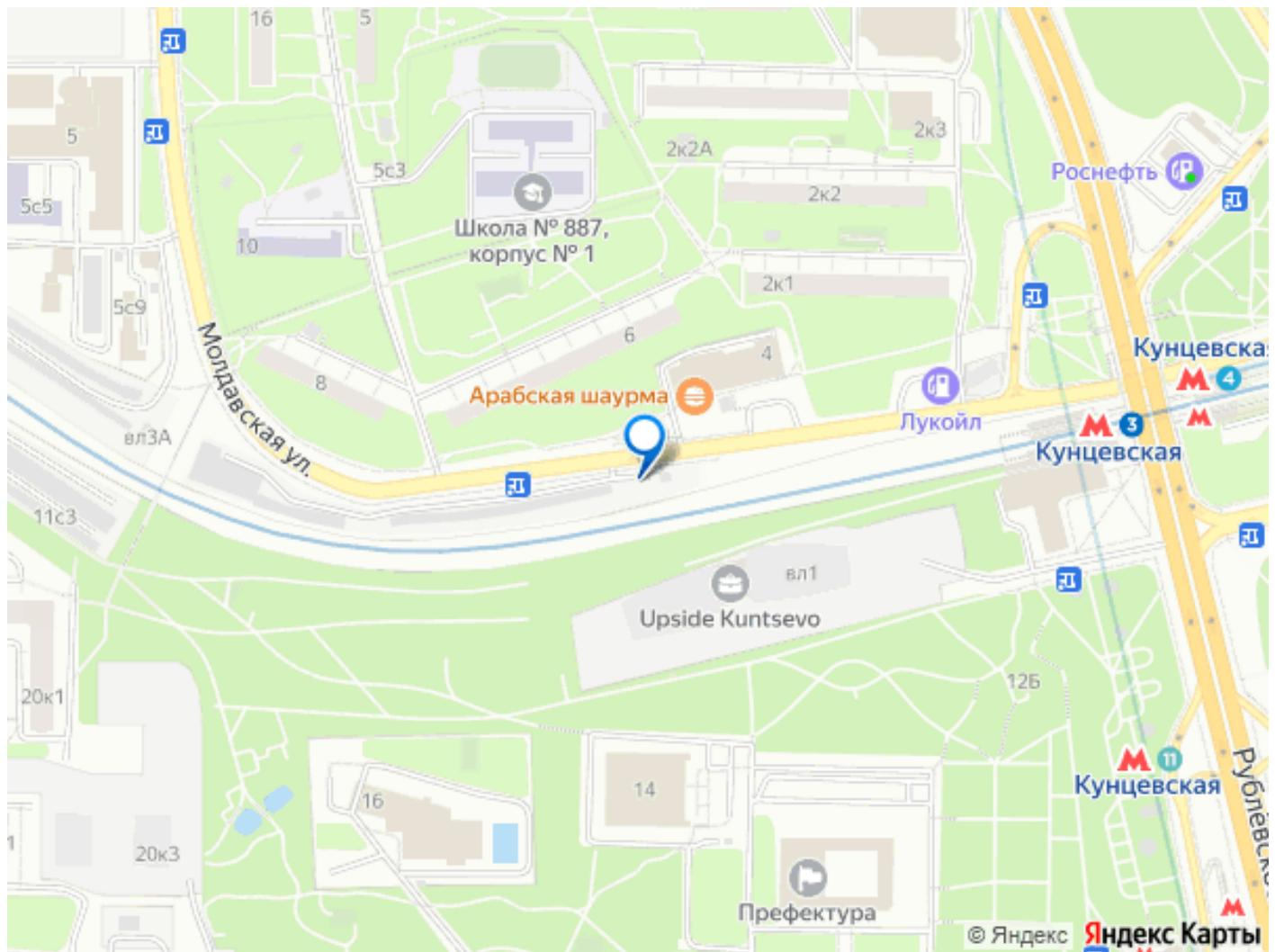
Метро рядом: м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 8 минутах пешком, м. Кунцевская в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1789 кв. м., 911 кв. м. и 874 кв. м. >ID объекта - 023357.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России