

Создано: 26.12.2025 в 17:15

Обновлено: 29.12.2025 в 12:18

**Москва, улица Архитектора Власова, 6**

**5 815 125 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Офис

Общая площадь

3575 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

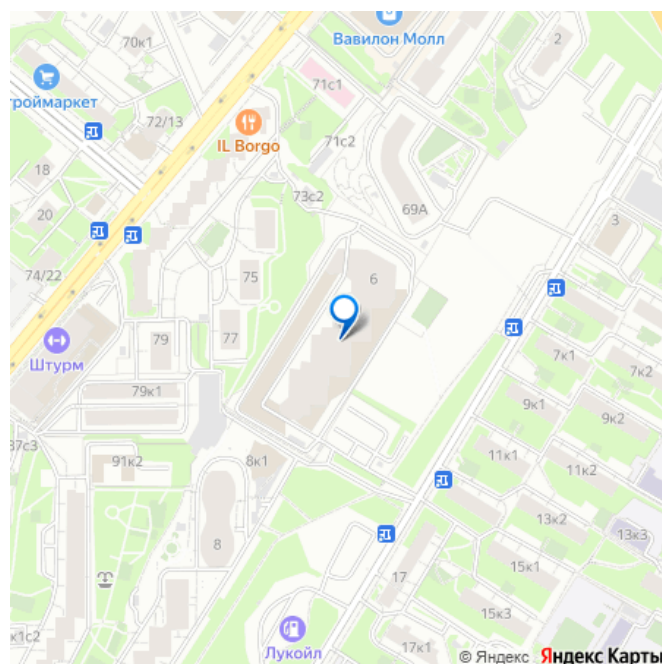
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Архитектора Власова,6» по адресу: Москва, улица Архитектора Власова, 6. Рабочих мест: от 447 до 794\*. Площадь: 3 575 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 199 руб. за м2/год. Арендная плата: 5 815 125 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 15 из 22. Охрана: круглосуточная охрана

<https://move.ru/objects/9287721802>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



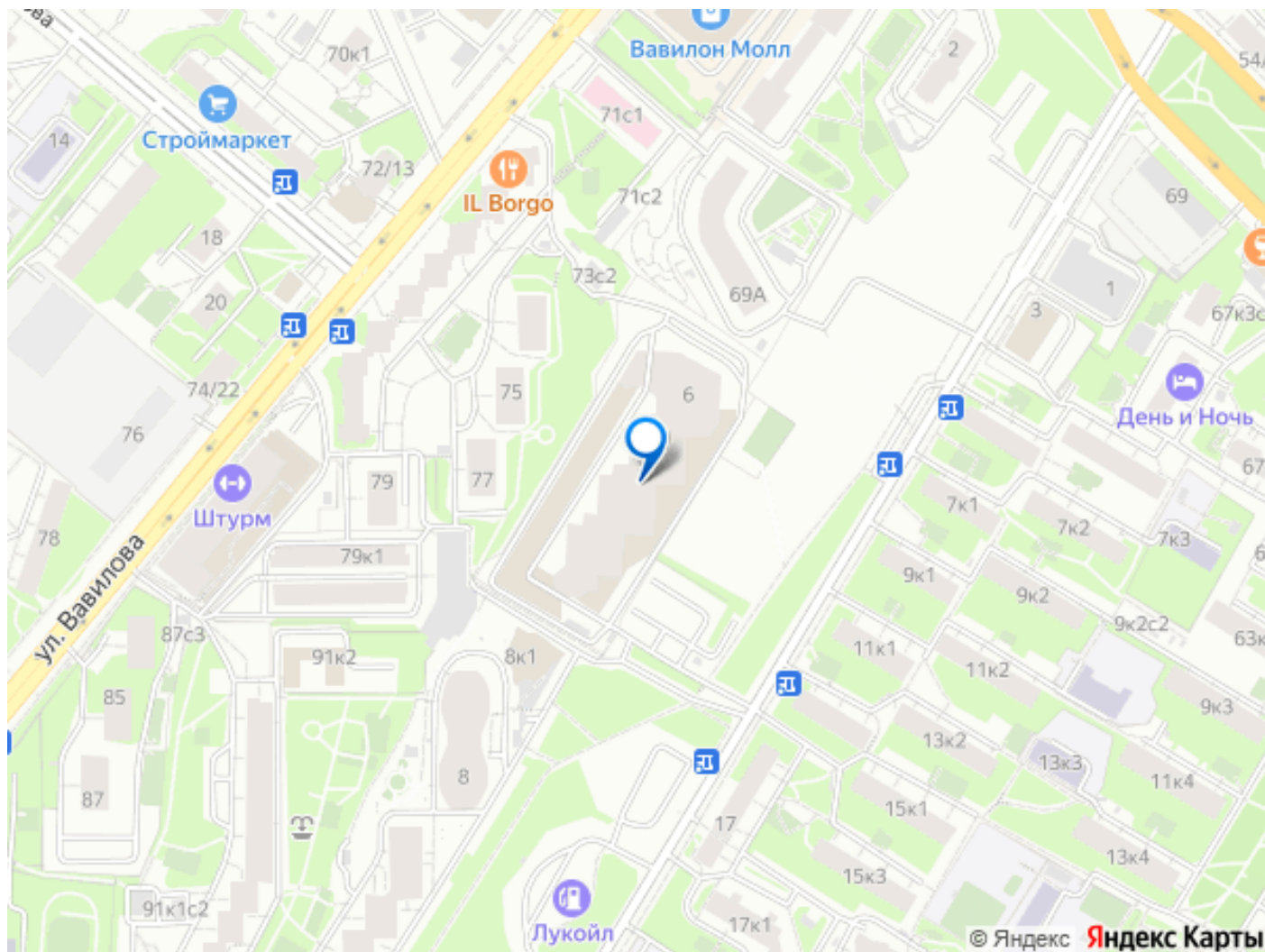
здания. Метро рядом: м. Профсоюзная в 9 минутах пешком, м. Новые Черёмушки в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 28. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 505 кв. м., 547 кв. м., 543 кв. м., 150 кв. м., 1065 кв. м. и 765 кв. м. >ID объекта - 013919.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России