

Создано: 31.10.2025 в 11:32

Обновлено: 27.01.2026 в 14:17

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26с1

**7 774 000 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26с1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

## Офис

Общая площадь

3588 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

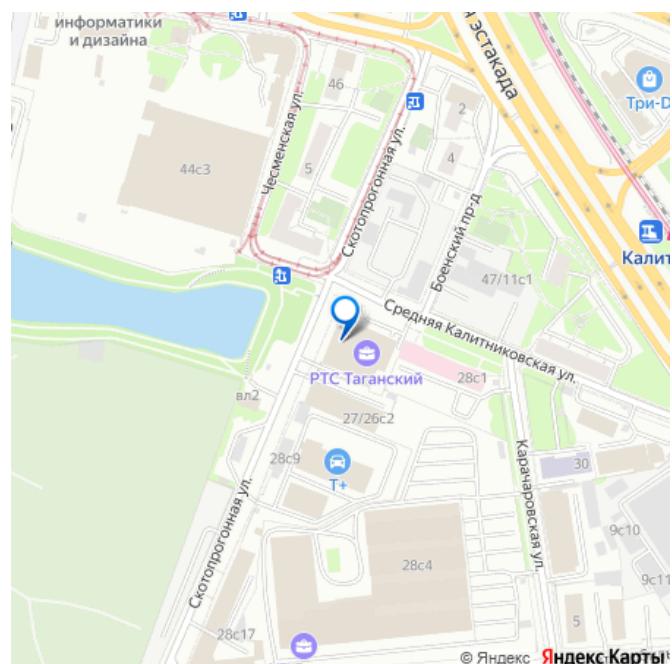
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «РТС Таганский» по адресу: Москва, Скотопрогонная улица, 27/26с1. Рабочих мест: от 449 до 797\*. Площадь: 3 588 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 26 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 7 774 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286201829>

Олеся Тихонова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Калитники в 10 минутах пешком, м.  
Новохолмская в 12 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 22. Парковка  
наземная, подземная. Системы здания:

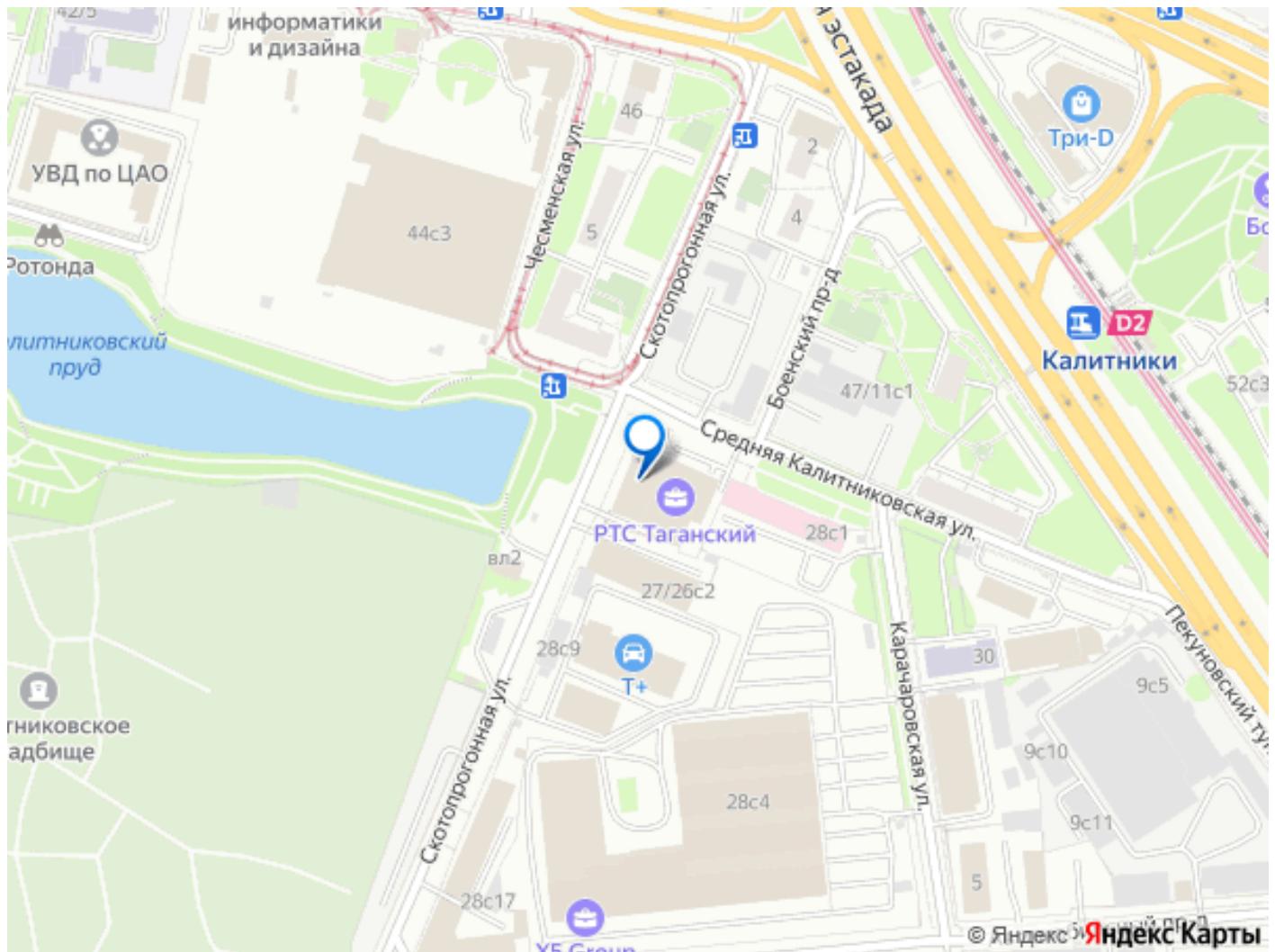
Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. Этот  
лот состоит из нескольких помещений: 1192  
кв. м. и 2396 кв. м. >ID объекта - 07042.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup>  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помошь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России