

Создано: 01.12.2025 в 12:00

Обновлено: 02.12.2025 в 01:24

Москва, Яузский бульвар, 13С3

1 017 750 ₽

Москва, Яузский бульвар, 13С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

Офис

Общая площадь

358 м²

Детали объекта

Тип сделки

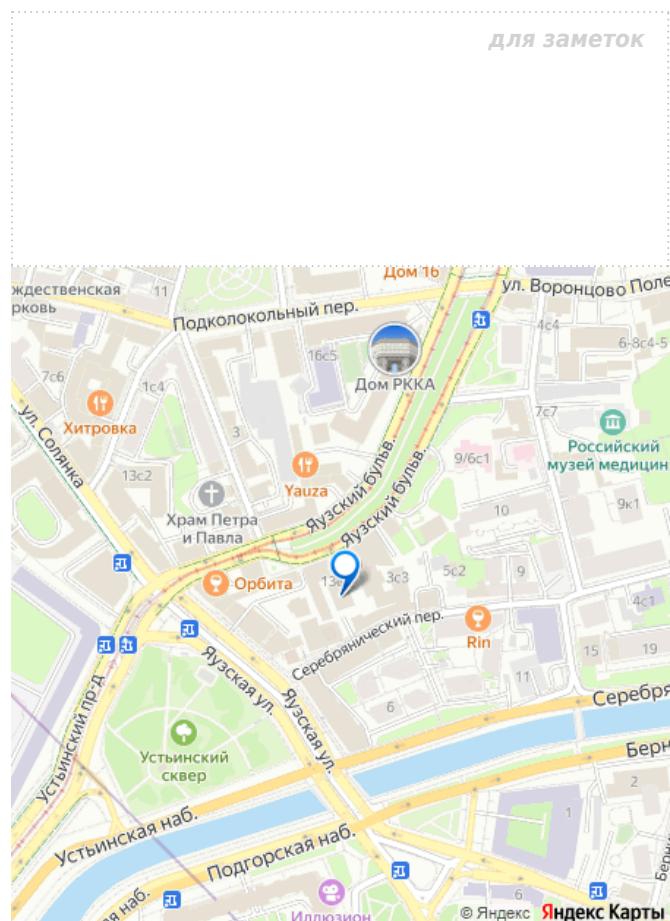
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 360 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется:



мокрая точка; • кондиционер: в каждом
офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в
офисе: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц,
минимум на 11 мес; • налогообложение: УСН;
• вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Ренет Ком; • парковка:
на прилегающих улицах; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.

