

Создано: 25.07.2025 в 14:45

Обновлено: 07.02.2026 в 03:57

<https://move.ru/objects/9284991582>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

1 207 920 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

359.5 м²

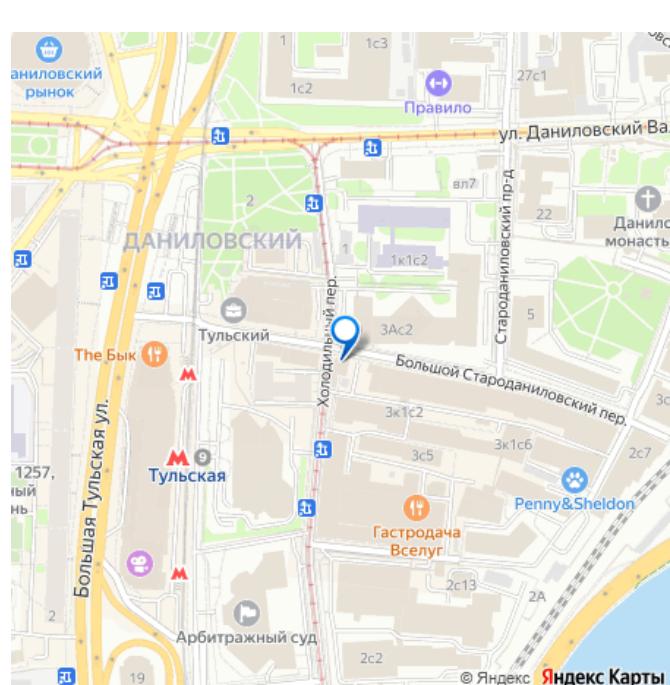
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 359,5 м²

Арендная ставка: 36 000 р. за м² в год

Стоимость площади в месяц: 1 207 920,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва

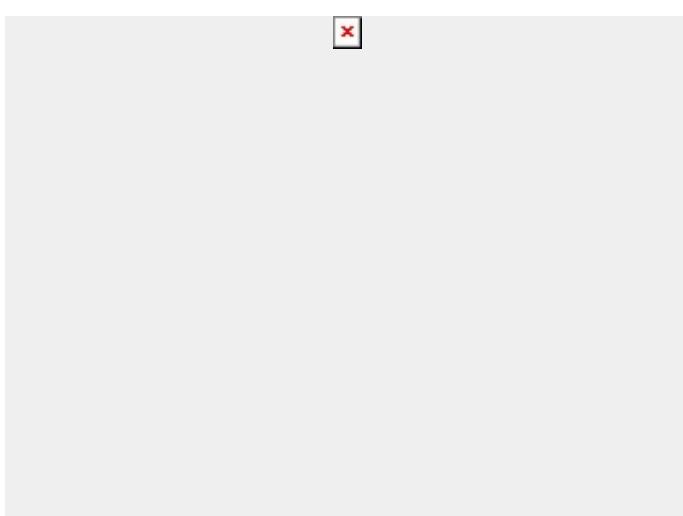
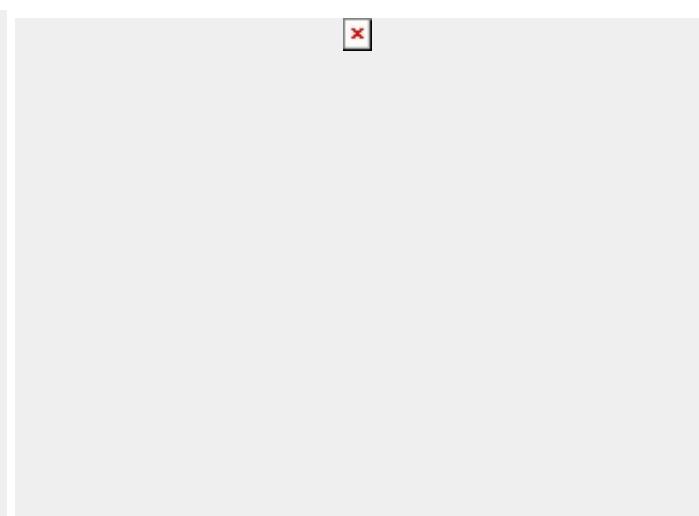
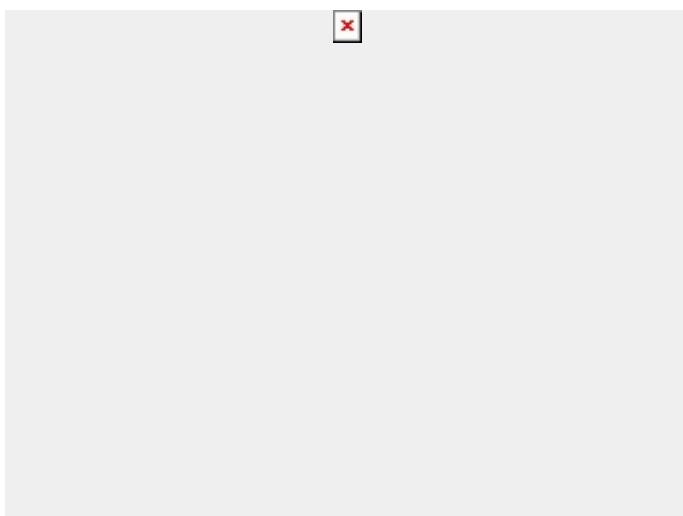
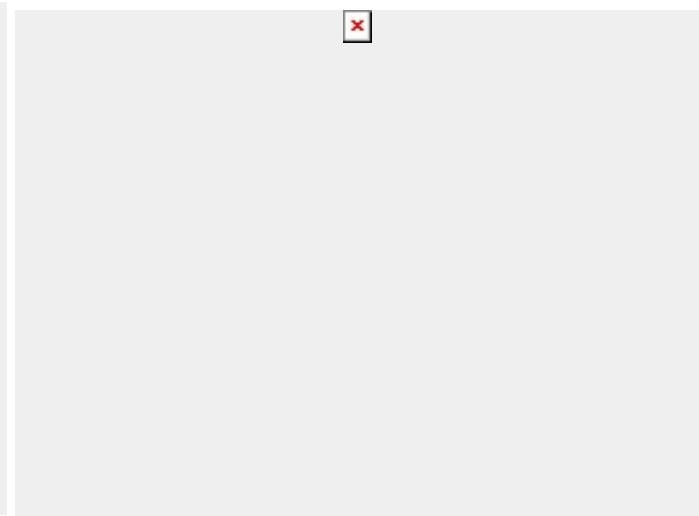
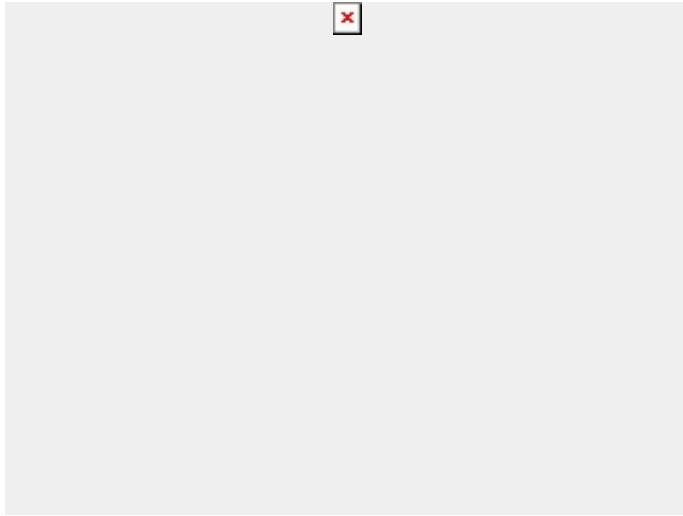
Класс: В Площадь здания: 50 000 м²

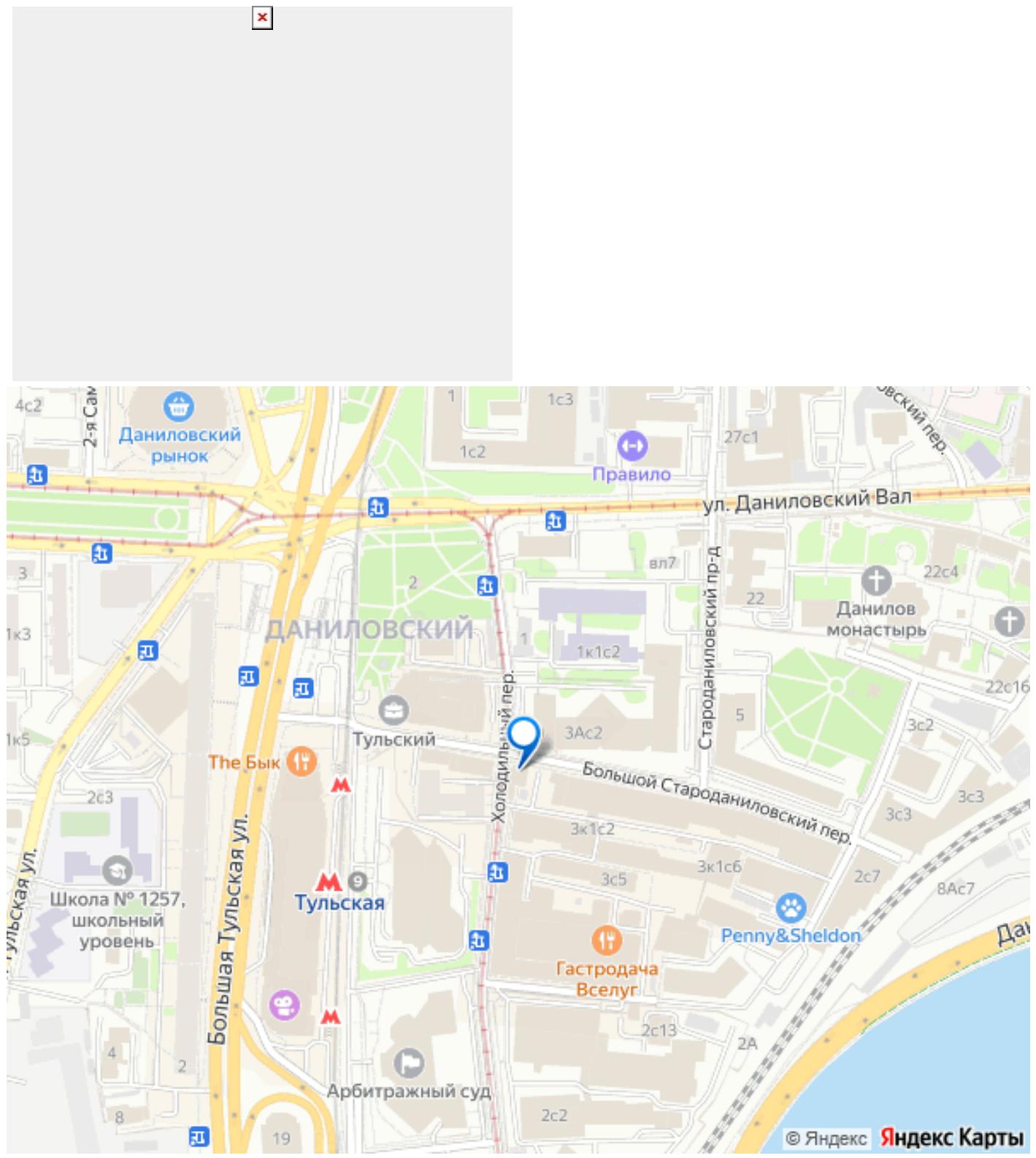
Полезная площадь: 50 000 м² Этажность: 5

Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год

реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России