

Создано: 03.01.2026 в 17:16

Обновлено: 04.01.2026 в 02:56

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

1 078 500 ₽

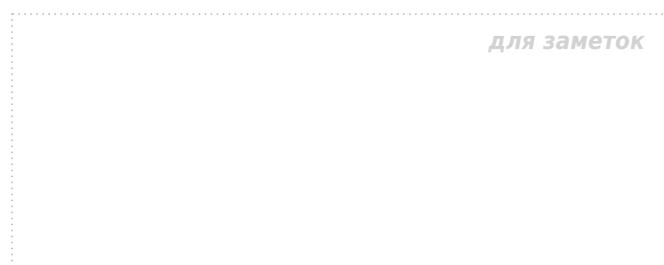
Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



Офис

Общая площадь

359.5 м²

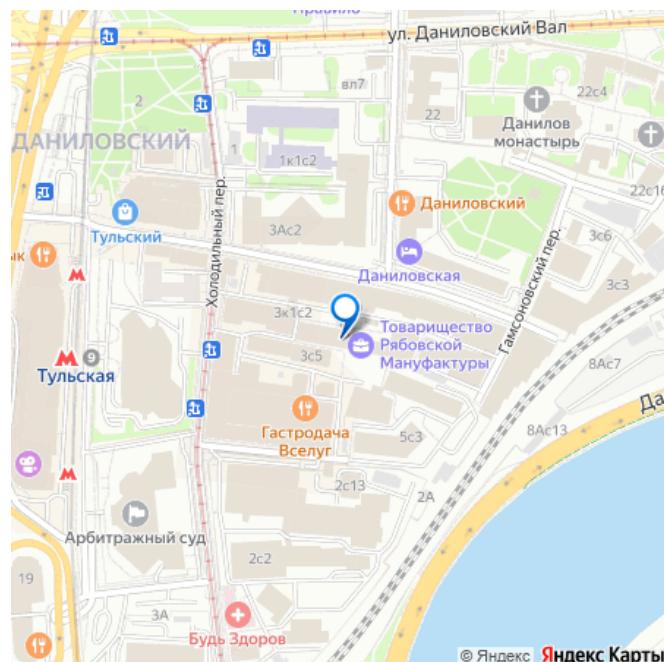
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся офис 4401 в лофт-квартале

Товарищество Рябовской Мануфактуры. Офис находится на 4-м этаже Высокие потолки

Большие окна Светлое помещение

Собственный СУ Функциональная планировка

Свободный доступ в квартал 24/7

Собственная парковка на 600 м/м Мы

трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы применяем

<https://move.ru/objects/9287805205>

Товарищество Рябовской
Мануфактуры, Товарищество
Рябовской Мануфактуры

79162749598

территориальный (коридорный) коэффициент 12%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных Наша концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.



