

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость **89251234567**

Москва, Скотопрогонная ул, 27/26с1

8 394 400 ₽

Москва, Скотопрогонная ул, 27/26с1

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

Офис

Общая площадь

3597 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

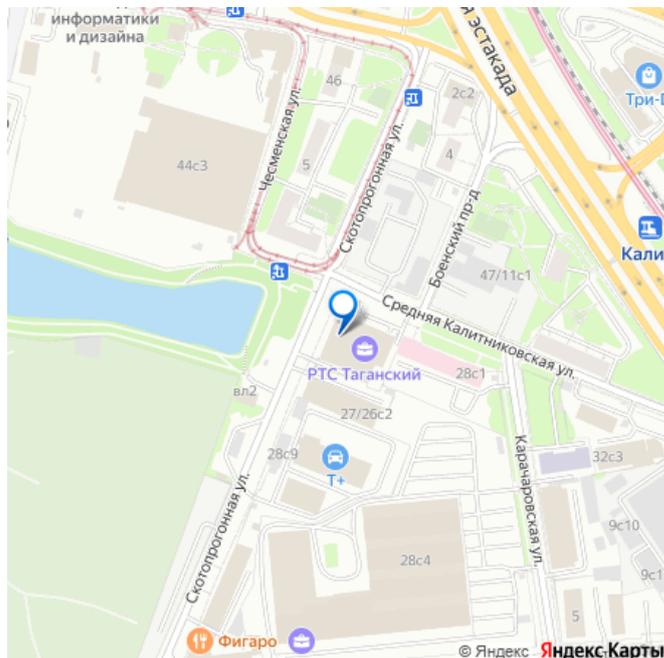
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 279378 «РТС «Таганский» расположен в Нижегородском районе столицы, между МКАД и ТТК. Подъехать к офисному комплексу можно по Средней Калитниковской, Карачаровской или Скотопрогонной улице. Выезд на ТТК (Нижегородская эстакада) – в 350 метрах, удаленность от Садового кольца – 4 км, от МКАД – 9,5 км. В радиусе 2 км расположены станции метрополитена: «Волгоградский проспект», «Римская» и «Пролетарская», а также «Новохоловская» и «Нижегородская» (станции МЦК). Добраться до них можно пешком за полчаса или на наземном транспорте, остановки которого – в пяти

для заметок



минутах ходьбы. Здание бизнес-центра
введено в эксплуатацию в 2008 году. По
базовым характеристикам оно соответствует
классу «В» коммерческой недвижимости.
Высота строения – 7 этажей, площадь – 16
тыс. кв. метров. В здании установлено пять
современных лифтов, полный комплекс
климатического оборудования,
противопожарная автоматика, охранная
сигнализация. В помещениях сделан
респектабельный ремонт. Сдается офис в
престижном деловом центре. Три этажа. 3
этаж - 1201, 3 м2. 4 этаж - 1203,9 м2. 5 этаж -
1192,4 м2 По всем вопросам - звоните! Ваш
менеджер Камилла



