

Создано: 16.05.2025 в 18:37

Обновлено: 09.02.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9287191120>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Остаповский проезд, 5С25****65 368 ₽**

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)**Офис**

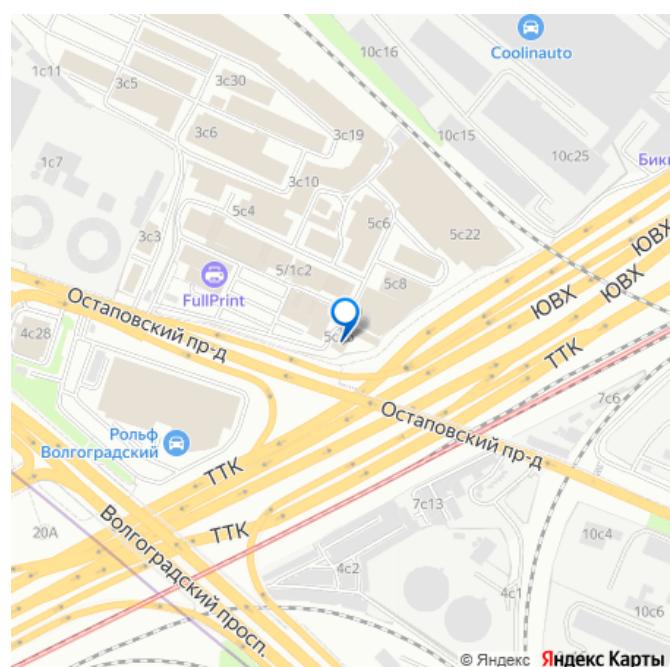
Общая площадь

35.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду офис 35.9 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Корбина, Аэроком, Центел, МГТС.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Все это дает основание расценивать БЦ «Контакт» как удобное местом для ведения современного успешного бизнеса. В здании функционируют производительные климатические системы, охранно-пожарная сигнализация, видеоконтроль. Кроме этого аренда офиса «Контакт» предполагает пользование вместительной охраняемой наземной парковкой рассчитанной на 500 единиц транспорта.



