

Создано: 26.12.2025 в 03:12

Обновлено: 26.02.2026 в 05:11

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Остаповский проезд, 5С25

56 842 ₺

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Офис

Общая площадь

35.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

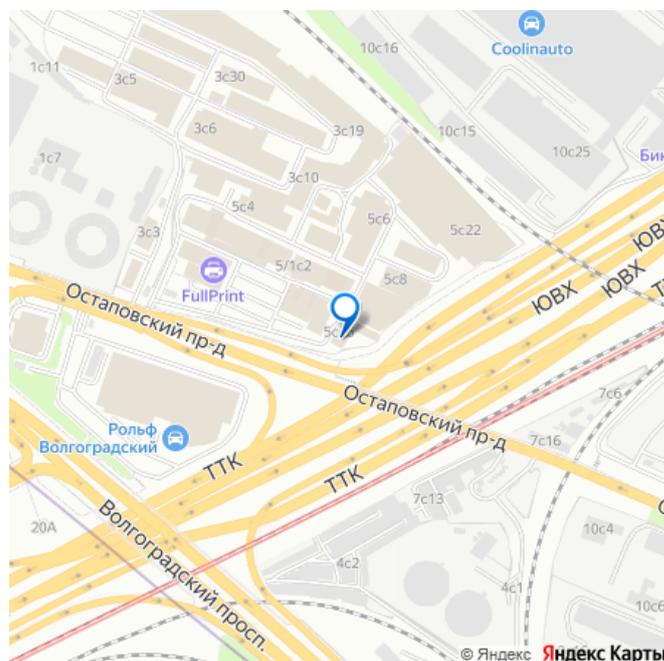
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Контакт (Строение 1)» класса В
Площадь: 35,9 м2
Арендная ставка: 19 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 56 841,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 3
Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Остаповский проезд, 5, Москва
Класс: В
Площадь здания: 8 213,3 м2
Полезная площадь: 8 213,3 м2
Этажность: 9
Налоговая: 22
Год постройки: 1924
Лифты: 3 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана,

для заметок



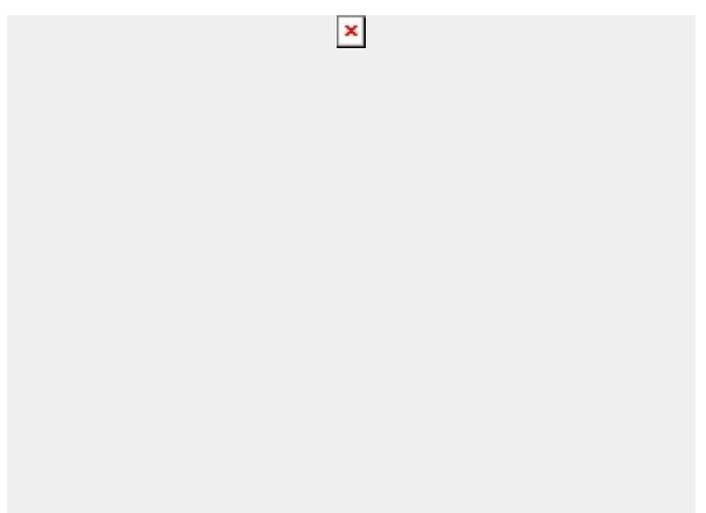
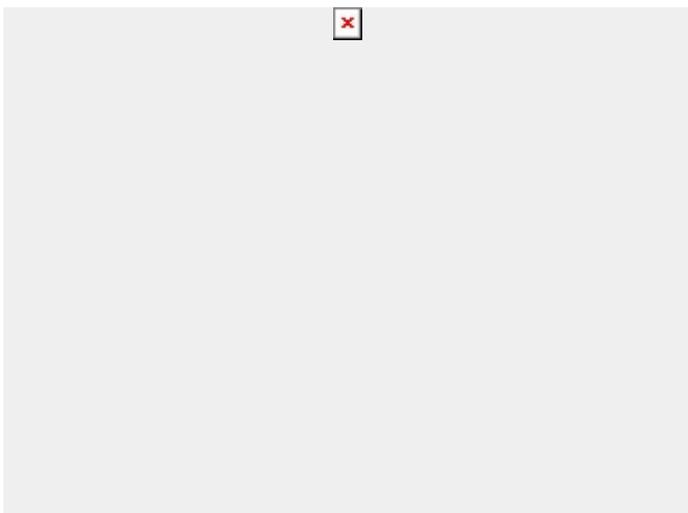
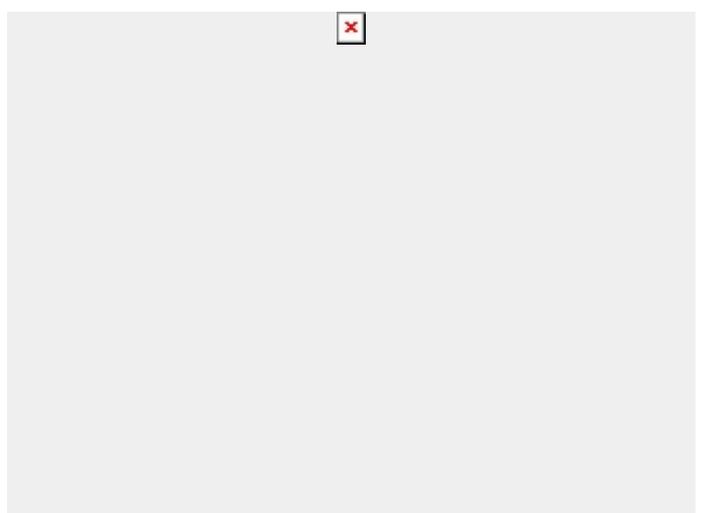
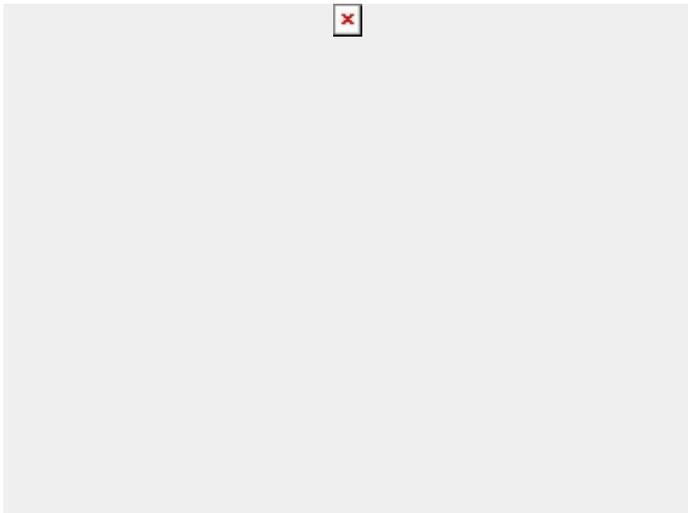
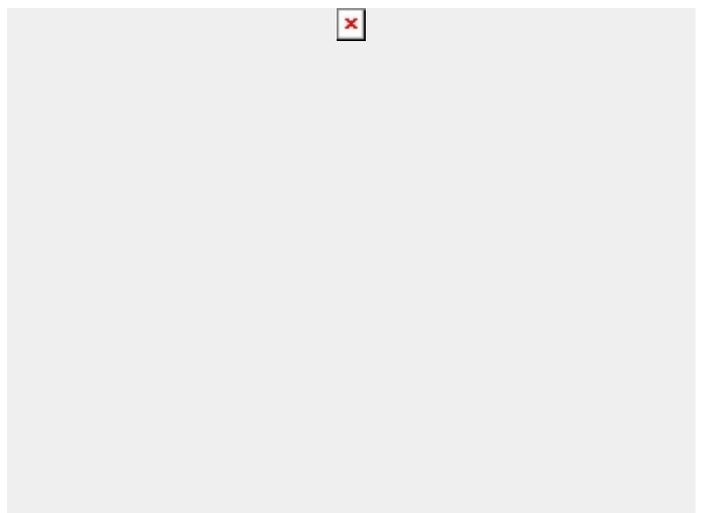
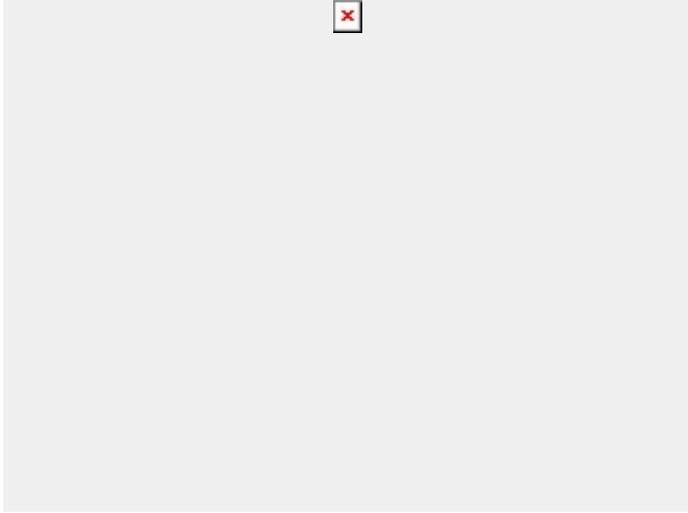
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

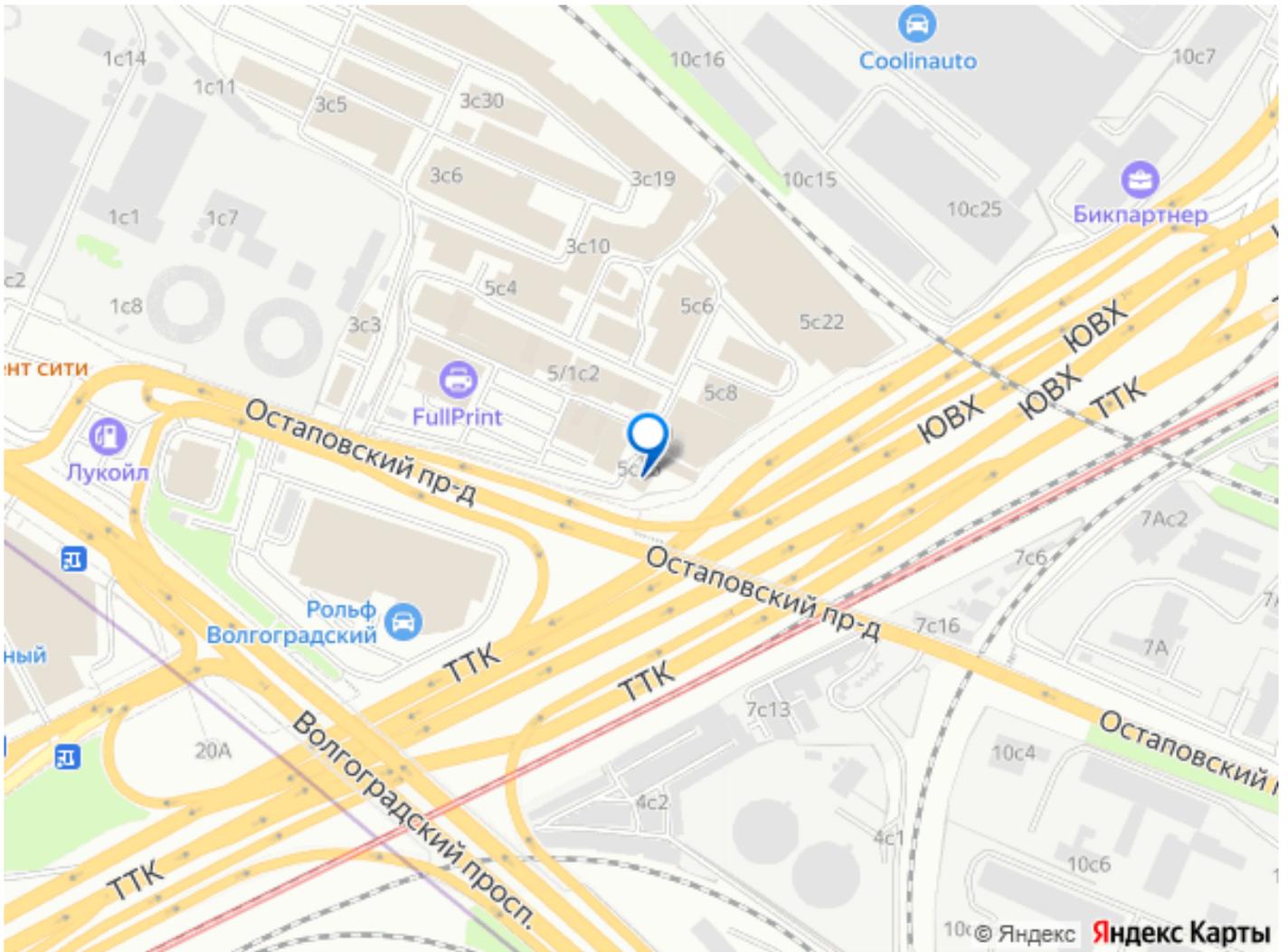
Парковка: 500м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России