

🕒 Создано: 23.03.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:28

Москва, Солнцевский проспект, 13А

86 500 ₽

Москва, Солнцевский проспект, 13А

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

Офис

Общая площадь

35.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

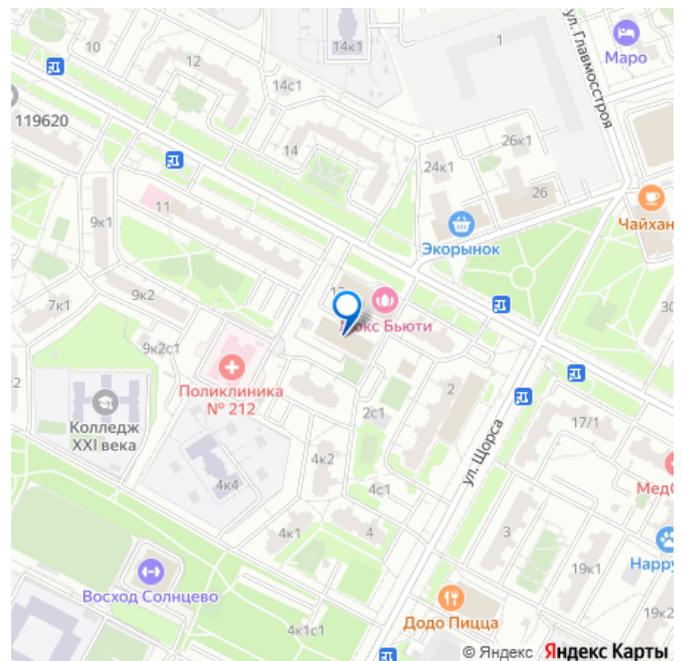
Арт. 133133548 Новый БИЗНЕС-ЦЕНТР на Солнцевском проспекте. БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда. ЮрАдрес предоставляем. ФОТО актуальные! Офис площадью 35.9 кв.м на третьем этаже. Полная отделка, потолки 3.80, большие окна. ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! Арендный платеж включает: - коммунальные платежи включая электричество 3 кВт (возможно увеличение) - техническое обслуживание - уборка - охрана, доступ 07.00 - 22.00 - услуги рецепшена - зоны общего пользования на первом этаже - обработка входящей корреспонденции Бизнес-центр

<https://move.ru/objects/9292444709>

Октава-Недвижимость, Октава-Недвижимость

79152531659

для заметок



«СФЕРА 13А» - новый БЦ в Солнцево. Сдан в эксплуатацию март 2026. Здание и помещения после полной реконструкции с заменой абсолютно всей начинки, фасада и кровли. Презентабельное лобби с рецепцией и постом охраны. Во всех общественных помещениях и офисных блоках чистовая отделка: керамогранит, современные дверные и оконные блоки с качественным остеклением, теневой плинтус, подвесные потолки. Все офисы светлые с большими окнами, высота потолков 3.80. На каждом этаже 5(пять) санузлов, также есть помещения с собственной мокрой точкой. Имеется лифт. Возможно арендовать блок из нескольких помещений. Звоните и приезжайте на просмотр!



