

Создано: 25.10.2025 в 17:40

Обновлено: 13.12.2025 в 11:51

**Москва, Молодогвардейская улица, 31К1**

**80 000 ₽**

Москва, Молодогвардейская улица, 31К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

## Офис

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер в базе: 10160808. ГОТОВЫЙ САЛОН КРАСОТЫ Площадь: 35 м? В аренду предлагается готовый салон красоты, успешно работающий с 2000 года. Это не просто помещение — это готовый бизнес, куда можно заехать и начать работу с первого дня! Телефон салона за 20+ лет никогда не менялся, поэтому клиенты продолжают звонить и записываться. Район хорошо знает этот салон — у вас будет стабильный поток посетителей с первого месяца. Планировка и оснащение Помещение грамотно спланировано и полностью

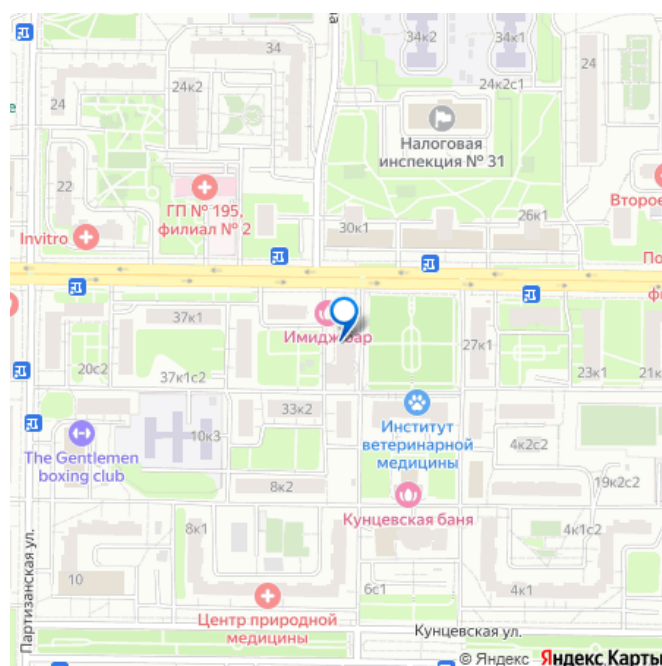
<https://move.ru/objects/9286066838>

**Александра Павловна Григорьева,**

**Этажи Москва**

**79864245747**

для заметок



оборудовано для полноценной работы  
салона: 5 парикмахерских мест 1 мойка Зона  
маникюра и педикюра Солярий Общий зал с  
удобной планировкой Подведены все  
коммуникации, установлены кондиционеры,  
есть возможность размещения вывески на  
фасаде. Преимущества локации Высокая  
пешеходная проходимость Бесплатная  
парковка рядом с домом Жилой  
густонаселённый район с развитой  
инфраструктурой Удобная транспортная  
доступность — рядом метро, остановки,  
магазины и кафе Идеально подходит: для  
мастеров, которые хотят готовое рабочее  
место с клиентской базой для  
предпринимателей, планирующих запуск  
салона без вложений в ремонт и  
оборудование для тех, кто ценит  
стабильность, локацию и узнаваемость  
бренда Код пользователя: 187927





