

Создано: 01.11.2025 в 11:20

Обновлено: 23.12.2025 в 11:01

<https://move.ru/objects/9286232059>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Лесная улица, 5

455 000 ₽

Москва, Лесная улица, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

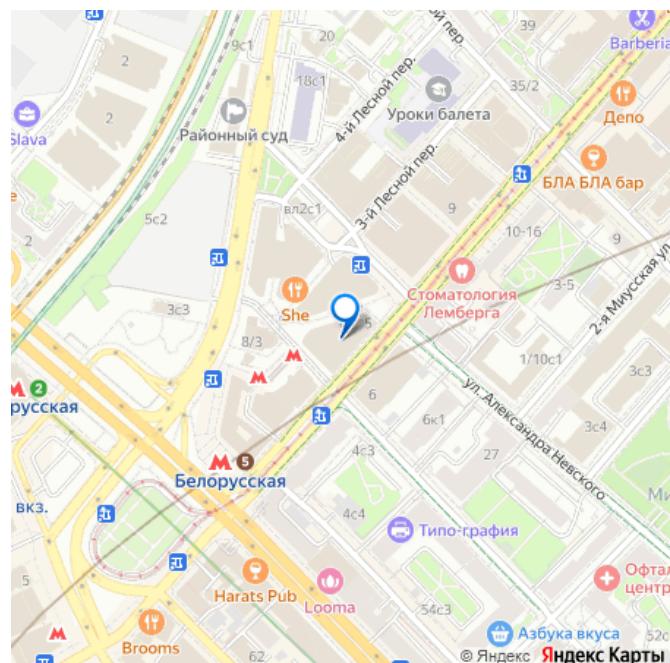
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «White Square» класса А

Площадь: 35 м² Арендная ставка: 156 000 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 455 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Лесная улица,

5 строение С, Москва Класс: А Площадь

здания: 74 000 м² Полезная площадь: 74 000

м² Этажность: 15 Налоговая: 10 Год

постройки: 2009 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 840м/м, Платная
тёплая, Подземная свободно с 01.12.2025 7
рабочих мест + Коммунальные платежи +
Мебель и оборудование + Клининг и
расходные материалы + Безлимитный
интернет + Сервис печати + Мобильное
приложение Space 1 + Эксплуатация
инженерных систем + Мелкий ремонт в
офисе + Кофе, чай, бариста + Охрана +
Работа общего ресепшн + Система
раздельного сбора мусора



