

Создано: 01.11.2025 в 11:20

Обновлено: 23.12.2025 в 11:01

<https://move.ru/objects/9286232059>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Лесная улица, 5

**455 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

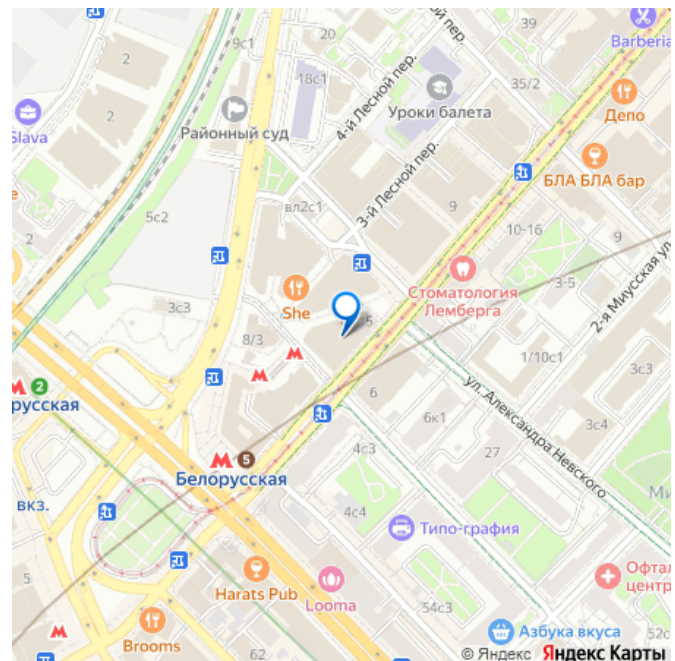
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «White Square» класса А

Площадь: 35 м2 Арендная ставка: 156 000 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 455 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Лесная улица,

5 строение С, Москва Класс: А Площадь

здания: 74 000 м2 Полезная площадь: 74 000

м2 Этажность: 15 Налоговая: 10 Год

постройки: 2009 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 840м/м, Платная  
тёплая, Подземная свободно с 01.12.2025 7  
рабочих мест + Коммунальные платежи +  
Мебель и оборудование + Клининг и  
расходные материалы + Безлимитный  
интернет + Сервис печати + Мобильное  
приложение Space 1 + Эксплуатация  
инженерных систем + Мелкий ремонт в  
офисе + Кофе, чай, бариста + Охрана +  
Работа общего ресепшн + Система  
раздельного сбора мусора





