

Создано: 20.01.2026 в 13:02

Обновлено: 23.01.2026 в 13:15

<https://move.ru/objects/9288231857>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Остаповский проезд, 5С17

56 340 ₽

Москва, Остаповский проезд, 5С17

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

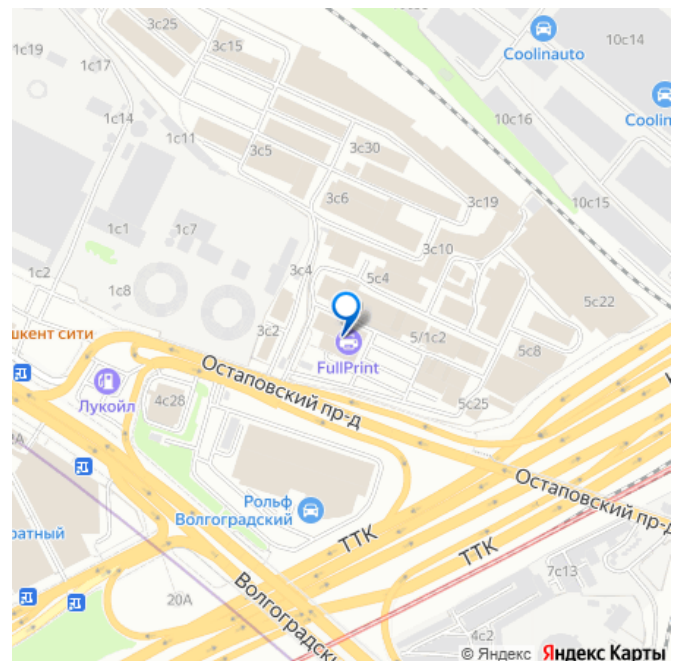
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Контакт (Строение 17)» класса В
Площадь: 35 м2
Арендная ставка: 19 316,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 56 340,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 2
Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Остаповский проезд, 5с17, Москва
Округ: Юго-Восточный административный округ
Класс: В
Площадь здания: 1 987,8 м2
Полезная площадь: 1 987,8 м2
Этажность: 3
Налоговая: 22
Год постройки: 1980

для заметок



Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 500м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.

