

Создано: 20.01.2026 в 13:02

Обновлено: 23.01.2026 в 13:15

<https://move.ru/objects/9288231857>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Остаповский проезд, 5С17**

**56 340 ₽**

Москва, Остаповский проезд, 5С17

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица



[проезд Остаповский](#)

**Офис**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

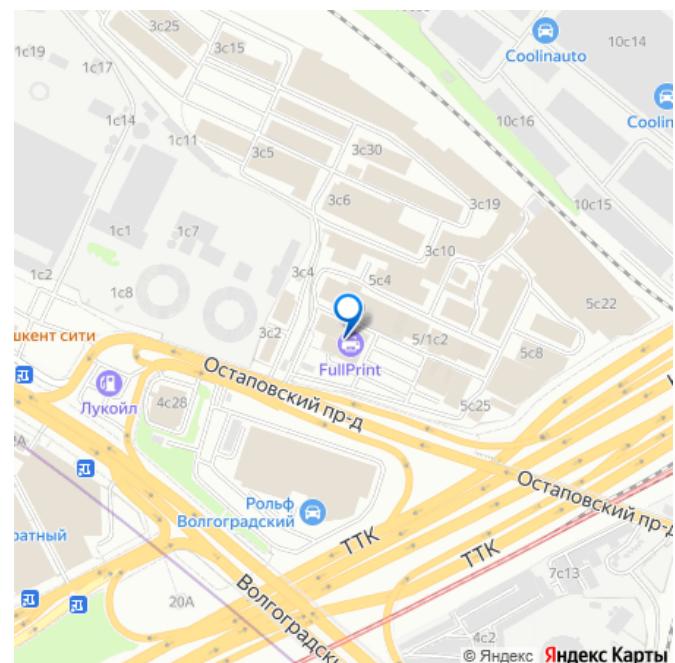
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Контакт (Строение 17)» класса

В Площадь: 35 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 19 316,7

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 56 340,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Остаповский проезд, 5с17, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

Класс: В Площадь здания: 1 987,8 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 1 987,8 м<sup>2</sup> Этажность: 3

Налоговая: 22 Год постройки: 1980

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 500м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

