

Создано: 26.01.2026 в 15:06

Обновлено: 29.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9288427704>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, Озерковская набережная,
22/24С1**

100 000 ₽

Москва, Озерковская набережная, 22/24С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

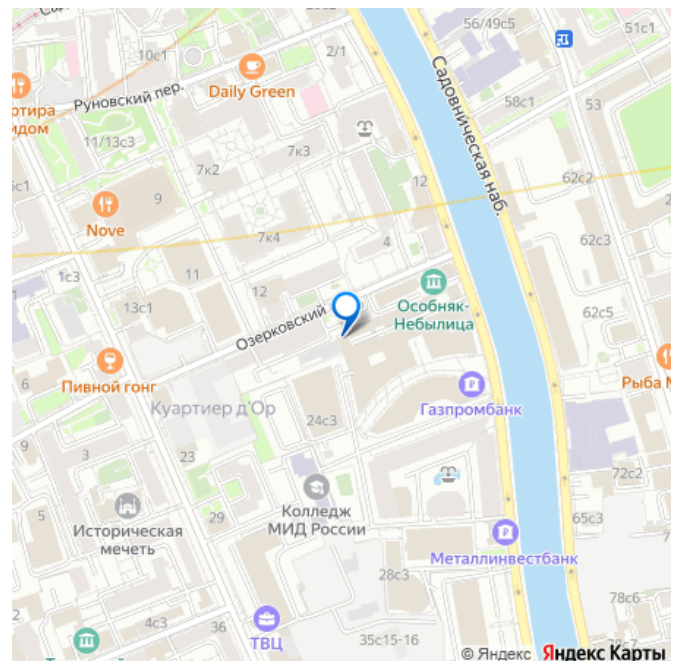
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 35 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 20.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за



первый и последний месяц; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: МГТС; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...21; Показы в рабочее время.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры.



