

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:24

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 09:51

Агент

79802130481

Москва, Мантулинская улица, 9кб

185 000 ₽

Москва, Мантулинская улица, 9кб

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

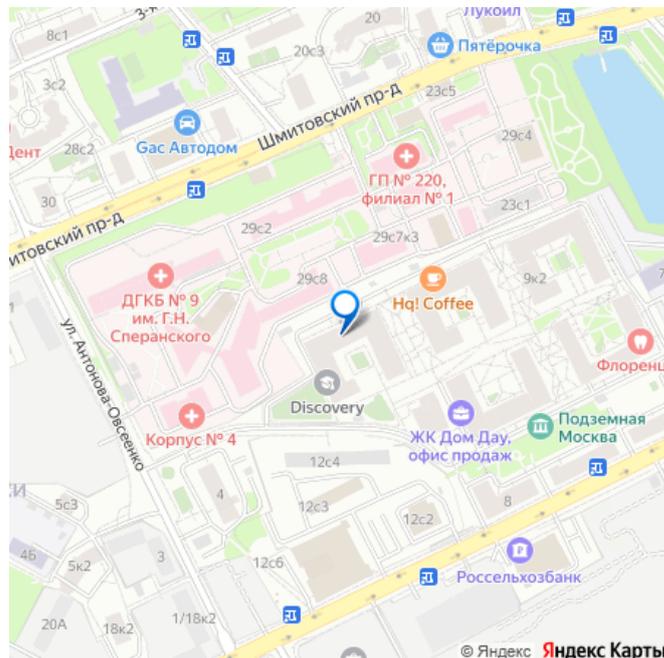
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

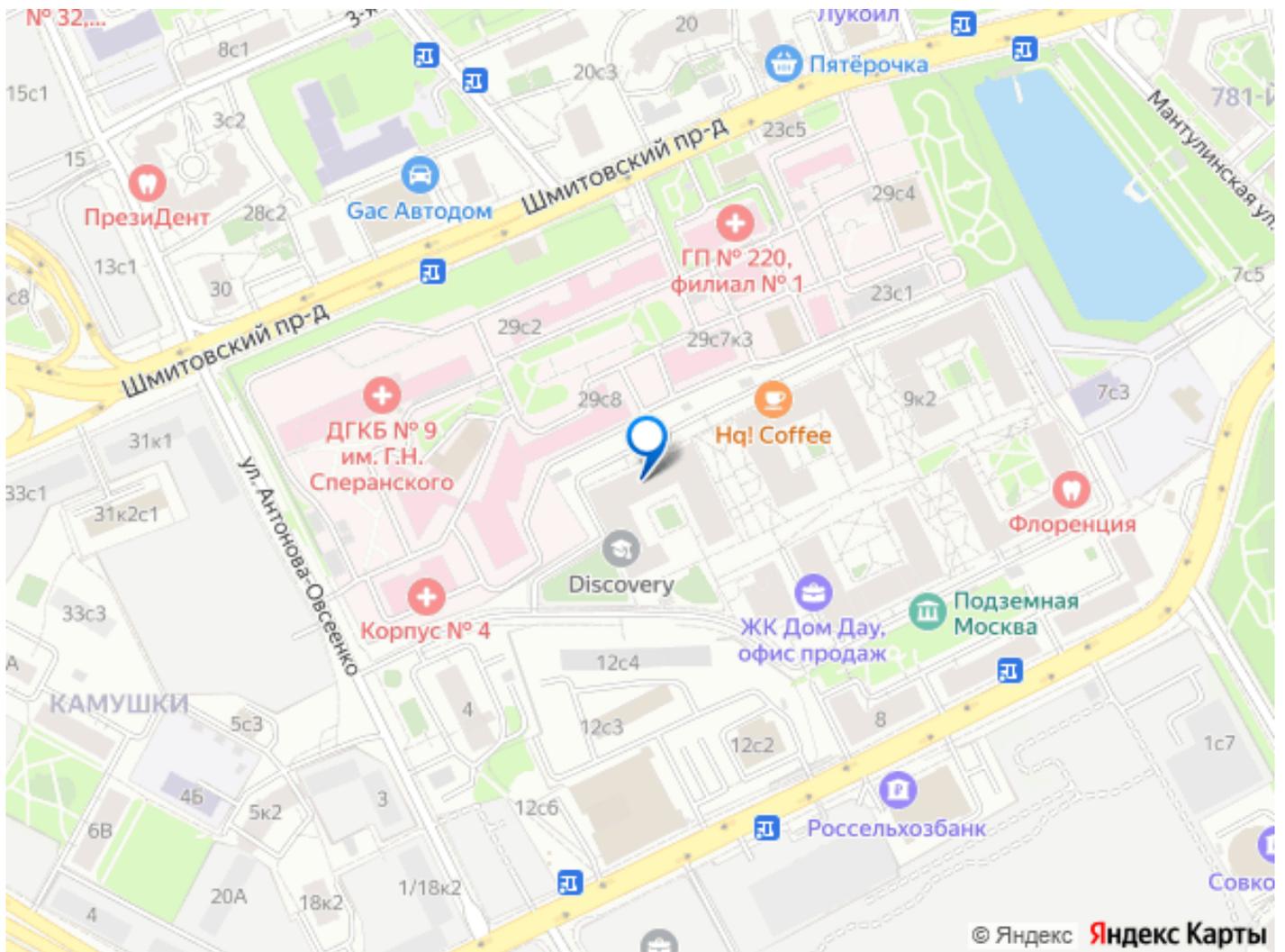


Описание

Современные офисы от 35 м² в престижном ЖК City Park — от собственника, без комиссии! НДС включен в стоимость. Предлагаем вашему вниманию стильный и компактный офис в одном из самых востребованных жилых комплексов столицы — City Park. Идеальное решение для небольшого бизнеса, стартапов или креативных команд! Основные характеристики: Офис на 58 рабочих мест
Общая площадь: 35 м² — оптимальное пространство для продуктивной работы
Этаж: 2-й, современный офисный центр в ЖК

City Park Возможность аренды соседних помещений Особенности помещения: *
Отдельный вход с системой Face ID *
Круглосуточный доступ в офис — работайте в удобное для вас время * Панорамные окна с естественным освещением * Функциональная планировка: open-space, переговорная зона, компактная кухня Современный дизайнерский ремонт с использованием звукопоглощающих материалов Оснащение: *
Полностью меблирован: столы, стулья, шкафы * Современная техника: кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, LED-освещение * Общая кухня с необходимой техникой (холодильник, микроволновка, чайник) Коммуникации и сервис: * Канальное кондиционирование *
Приточно-вытяжная вентиляция *
Светодиодное освещение *
Эксплуатационные услуги включены в стоимость Парковка: * Бесплатная парковка для посетителей * Платная парковка для арендаторов, при необходимости Идеально для: IT-стартапов, дизайнерских студий, консалтинговых агентств и небольших команд, ценящих комфорт, стиль и современную атмосферу. Расположение: ЖК City Park находится рядом с парком Красная Пресня и Нижним Красногвардейским прудом. В 10 минутах ходьбы — станции метро Деловой Центр и Москва-Сити. Удобный выезд на Краснопресненскую набережную, Третье транспортное кольцо и Звенигородское шоссе. До Садового кольца — всего 15 минут на автомобиле. Возможен торг при долгосрочной аренде. Свяжитесь с нами для оперативного показа и получения всех подробностей!





Move.ru - вся недвижимость России