

Создано: 04.03.2026 в 09:37

Обновлено: 04.03.2026 в 09:37

Москва, Пресненская наб, 8с1

117 999 ₺

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

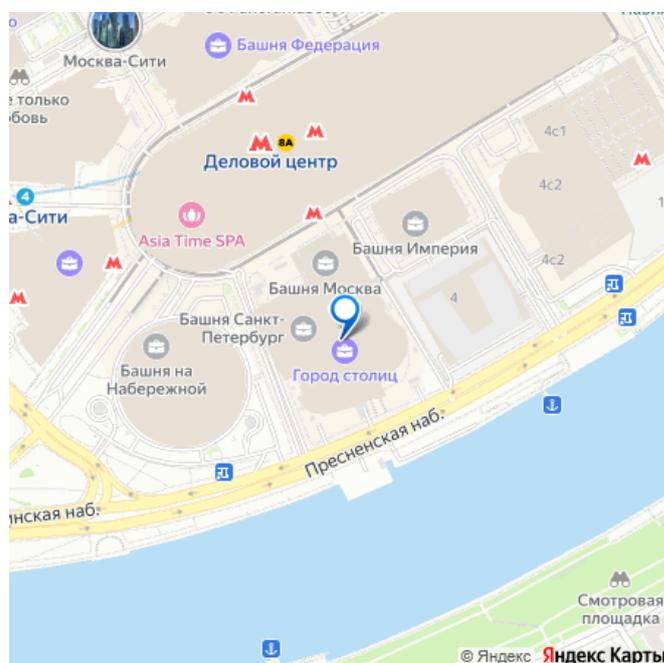
Сдается великолепный офис от собственника. Интерьер отличается непревзойденной притягательностью и стильной продуманностью. Пространство и монументальные башни создают атмосферу вдохновения, позволяя сотрудникам работать с удовольствием, а клиентам покидать помещение, окрылёнными видом, словно парящим над облаками. Звоните и пишите — мы с радостью ответим на все ваши вопросы. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. — • готовность к оперативному въезду и началу работы; — • официальный

<https://move.ru/objects/9290845408>

**Елена Владимировна, Аренда,
продажа от собственников.**

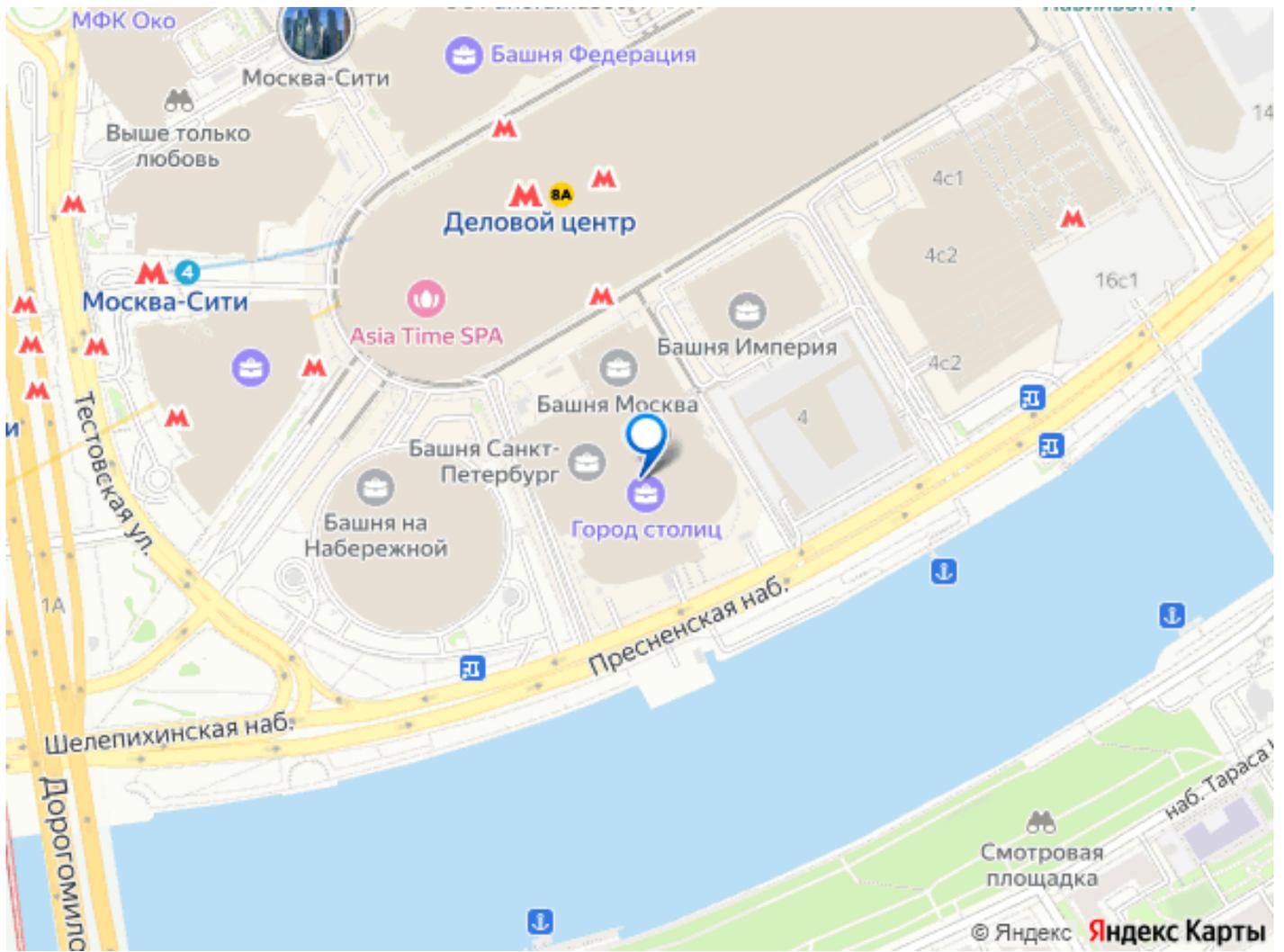
89251234567

для заметок



юридический адрес; — • прямой договор аренды; — • отдельная лифтовая зона; — • круглосуточный доступ 24/7; — • развитая, удобная и многофункциональная инфраструктура. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе? Без сомнения! Окунитесь в восхитительную панораму с высоты птичьего полета — престижное расположение и безупречный статус создают комфортные условия для эффективной и престижной работы в наиболее престижном районе Москвы. Современные обновленные инженерные системы вентиляции и кондиционирования воздуха обеспечивают оптимальный микроклимат. Офис идеально подходит для IT-компаний, рекламных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансово-консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Аренда возможна на короткий срок — от одного до двух месяцев. Для арендаторов и гостей предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковочных мест. Безопасность гарантируют круглосуточный доступ, постоянная охрана, система контроля доступа, современное противопожарное оборудование и видеонаблюдение. Для бесперебойного функционирования здания все важные инженерные системы дублируются, применён принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. В башне расположены как стильные апартаменты, так и офисные помещения крупных представительств и компаний.





Move.ru - вся недвижимость России