

Создано: 05.03.2026 в 06:40

Обновлено: 05.03.2026 в 06:40

Москва, Пресненская наб, 8с1

123 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 8с1

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся великолепный офис от собственника. Интерьер пространства поражает своей изысканной притягательностью: продуманная планировка и уникальная архитектура башен вдохновляют сотрудников на продуктивную работу, а посетители остаются под глубоким впечатлением от панорамных видов, словно парящих в облаках. Пишите и звоните — с радостью ответим на все вопросы. — • готов к оперативному въезду и незамедлительной работе; — • предоставляется юридический адрес; — • прямой договор аренды без посредников; — • выделенная лифтовая зона для вашего комфорта; — • круглосуточный

<https://move.ru/objects/9290909512>

Юрий Дмитриевич, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

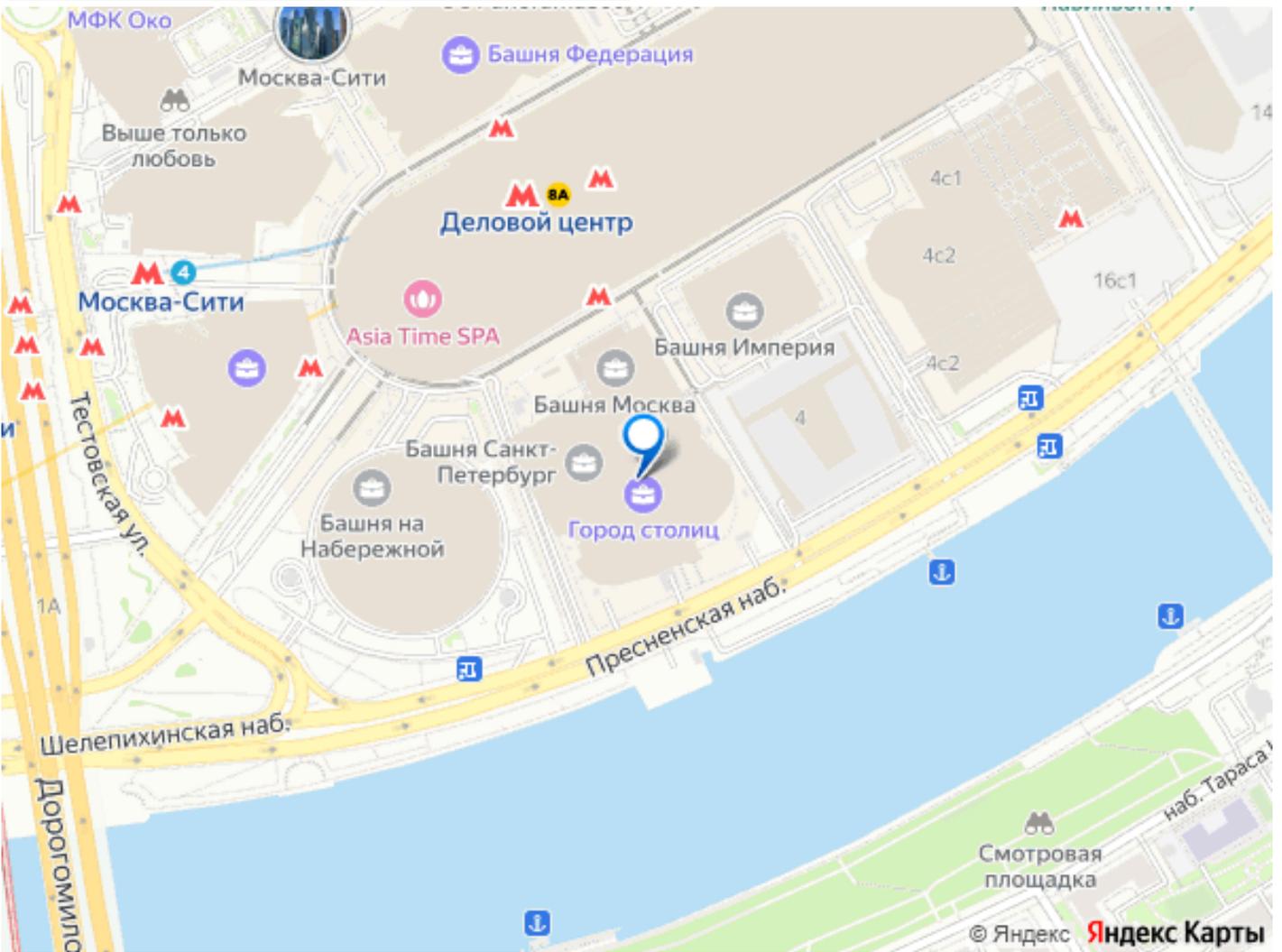
для заметок



доступ 24/7; — • развитая и многофункциональная инфраструктура. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе? Безусловно! Насладитесь великолепием панорамных видов с высоты птичьего полёта — статус и престиж расположения в сердце Москва-Сити создают идеальные условия для комфортной и эффективной работы в одном из самых престижных бизнес-районов столицы. Современные, обновлённые инженерные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат. Офис идеально подходит для IT-компаний, креативных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Сдаётся на короткий срок — от одного до двух месяцев. Для гостей и арендаторов офисного центра предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, постоянной охраной, контролем доступа, современной системой пожаротушения и видеонаблюдением. Для надёжного и бесперебойного функционирования здания все ключевые инженерные системы дублированы: применяется принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. В башне гармонично соседствуют апартаменты и офисные помещения, включая крупные представительства ведущих компаний. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, что позволяет

арендовать по условиям выгоднее рыночных.





Move.ru - вся недвижимость России