

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, Волоколамское ш, 1с1**

**70 000 ₺**

Москва, Волоколамское ш, 1с1

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

## Офис

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 35 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 03.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения.

•условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

•налогообложение: НДС или УСН; •вход в

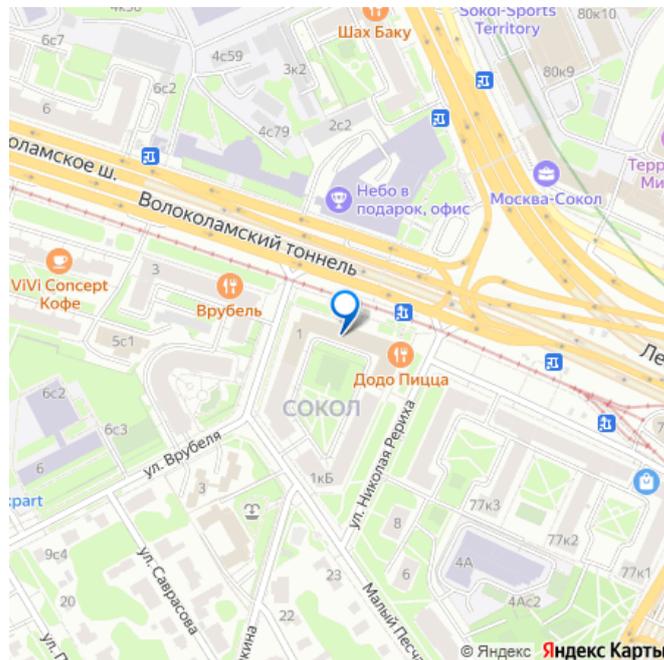
здание: для арендаторов по документу, для

<https://move.ru/objects/9290751875>

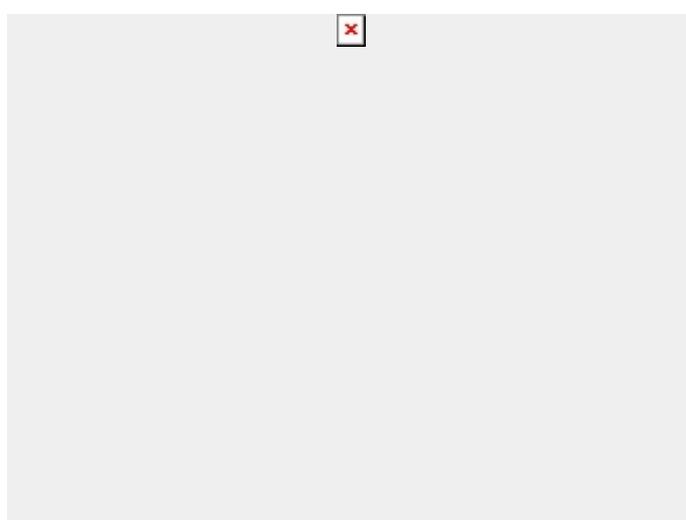
**Биз-цен, Biz-цен**

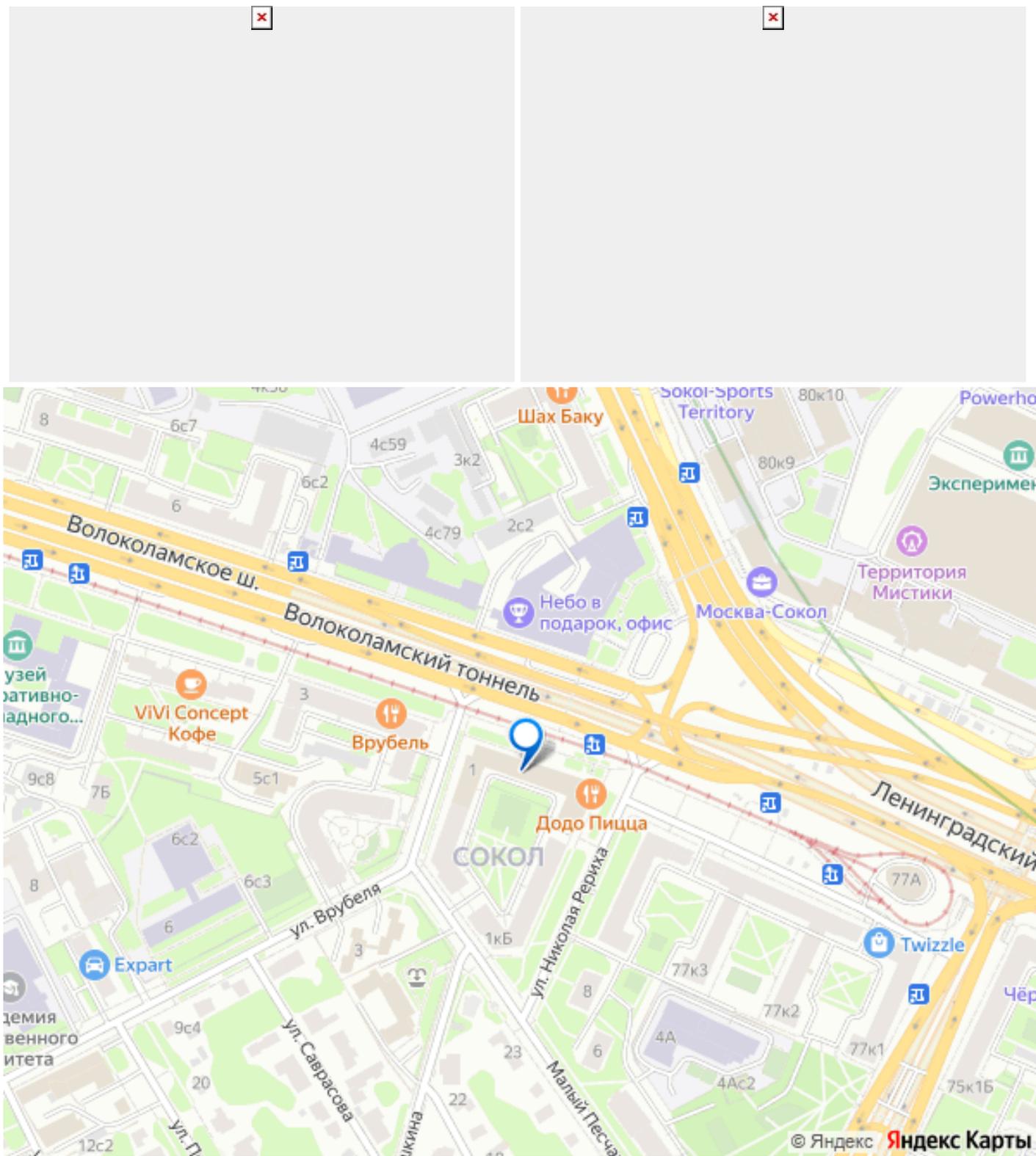
**89251234567**

для заметок



клиентов по документу; •интернет провайдеры: Мастертел, ПСК-сеть, Бест Мобайл, NetByNet; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Проектный институт» располагается в районе «Сокол», на пересечении Ленинградского и Волоколамского шоссе. В центре работают пассажирские лифты, предусматривается резервное энергоснабжение. Доступен для аренды офис «Проектный институт» среднего или малого метража, который требуют небольшого косметического ремонта.





Move.ru - вся недвижимость России