

Создано: 31.10.2025 в 12:40

Обновлено: 29.01.2026 в 11:51

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

1 207 920 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

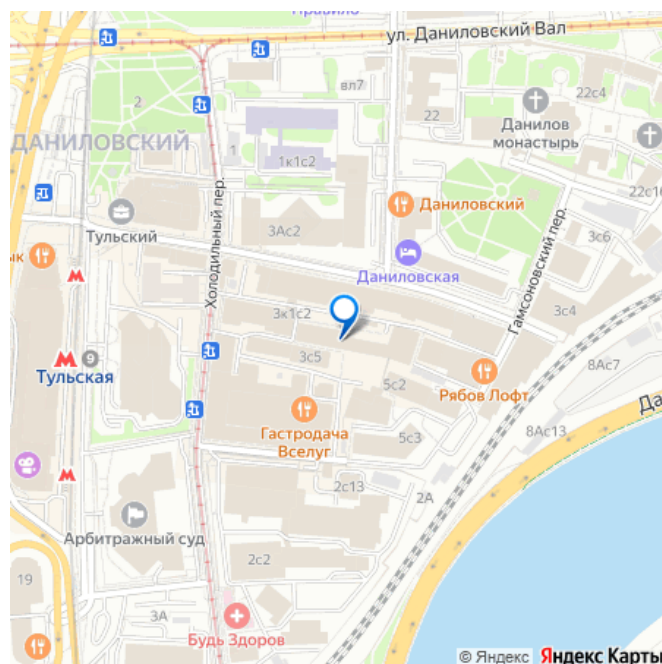
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Товарищество Рябовской мануфактуры с 4» по адресу: Москва, Холодильный переулок, 3к1с4. Рабочих мест: от 45 до 80*. Площадь: 360 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 264 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 207 920 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 4. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9286232084>

Алина Сколотина, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



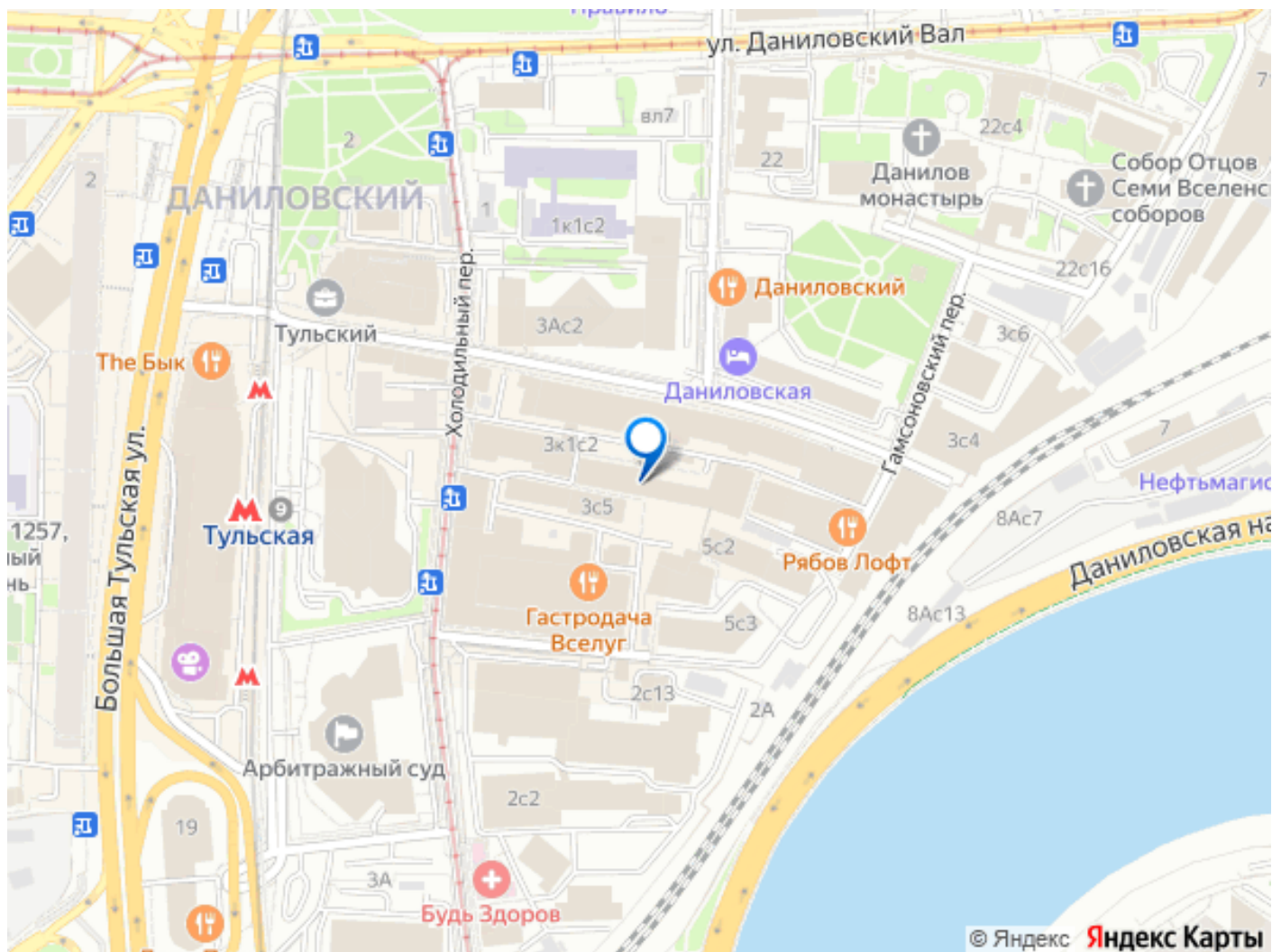
м. Тульская в 2 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 26. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 104734.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России