

Создано: 30.01.2026 в 11:27

Обновлено: 31.01.2026 в 01:19

<https://move.ru/objects/9288564835>

Элина Манучарян, IBC Real Estate

79151946902

Москва, Ветошный переулок, 13

4 680 000 ₽

Москва, Ветошный переулок, 13

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Ветошный переулок](#)

Офис

Общая площадь

360 м²

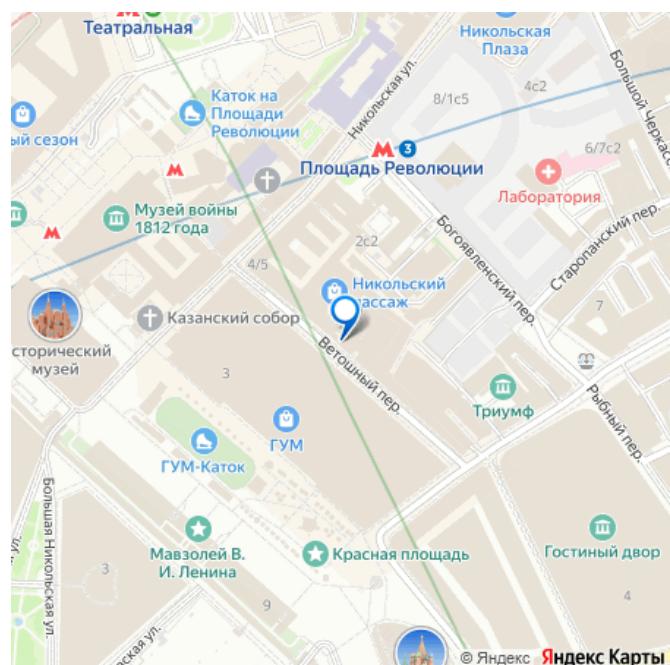
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда сервисного офиса в историческом здании | Офис у Кремля Сдаются в аренду сервисные офисные блоки в уникальном пространстве, расположенном в памятнике архитектуры XVIII века в самом сердце Москвы. Офис сочетает историческое наследие, современный дизайн с использованием нейросетей и полный сервис под ключ. **ЛОКАЦИЯ И ДОСТУПНОСТЬ:** - Адрес: Ветошный переулок, 13 - 1 минута пешком до Торгового комплекса ГУМ - 5 минут пешком до Красной площади - Шаговая доступность до 4 станций метро: Театральная, Площадь

Революции, Охотный ряд, Китай-город

ОФИСНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - Доступ в офис:

24/7 (по Face ID через приложение) - Паркинг:

крытый, 1 м/м на каждые 10 рабочих мест с

переходом в БЦ ВКЛЮЧЕНО В АРЕНДНЮЮ

ПЛАТУ (ПОЛНЫЙ СЕРВИС): - Вся мебель и

оборудование - Административная

поддержка (рессепшен) - Все коммунальные

платежи - Высокоскоростной интернет и Wi-Fi

- Копировальная техника и бумага -

Обслуживание кофе-поинта - Ежедневный

клининг и расходные материалы -

Озеленение и уход за растениями -

Эксплуатация и мелкий ремонт - Система

контроля доступа (СКУД) и видеонаблюдение

ТЕХНОЛОГИИ И ПРИВАТНОСТЬ: - Управление

через мобильное приложение (доступ по Face

ID, бронирование переговорных, Help Desk) -

Изолированные IT-сети, возможность

организации серверной - Гибкие перегородки

для адаптации планировки (open space,

кабинеты, лаунж-зоны) ИНФРАСТРУКТУРА

ВОКРУГ: - Торговые центры: ГУМ, ЦУМ, ТЦ

Охотный ряд - Рестораны и кафе: Белуга,

Brasserie Lambic, Surf Coffee и др. - Отели:

Four Seasons Hotel Moscow, Метрополь - Банки

и сервисы: ВТБ, Почта, пункт выдачи Ozon -

Парки и достопримечательности: Красная

площадь, Александровский сад, Парк

Зарядье, Большой театр Идеальное

предложение для компании, которая ищет

статусный, полностью обслуживаемый офис с

уникальной исторической атмосферой,

передовыми технологиями и готовностью к

заезду в самые короткие сроки. Все

организационные вопросы решает оператор,

арендатор фокусируется только на бизнесе.

ID объявления: 326347270

☒

☒

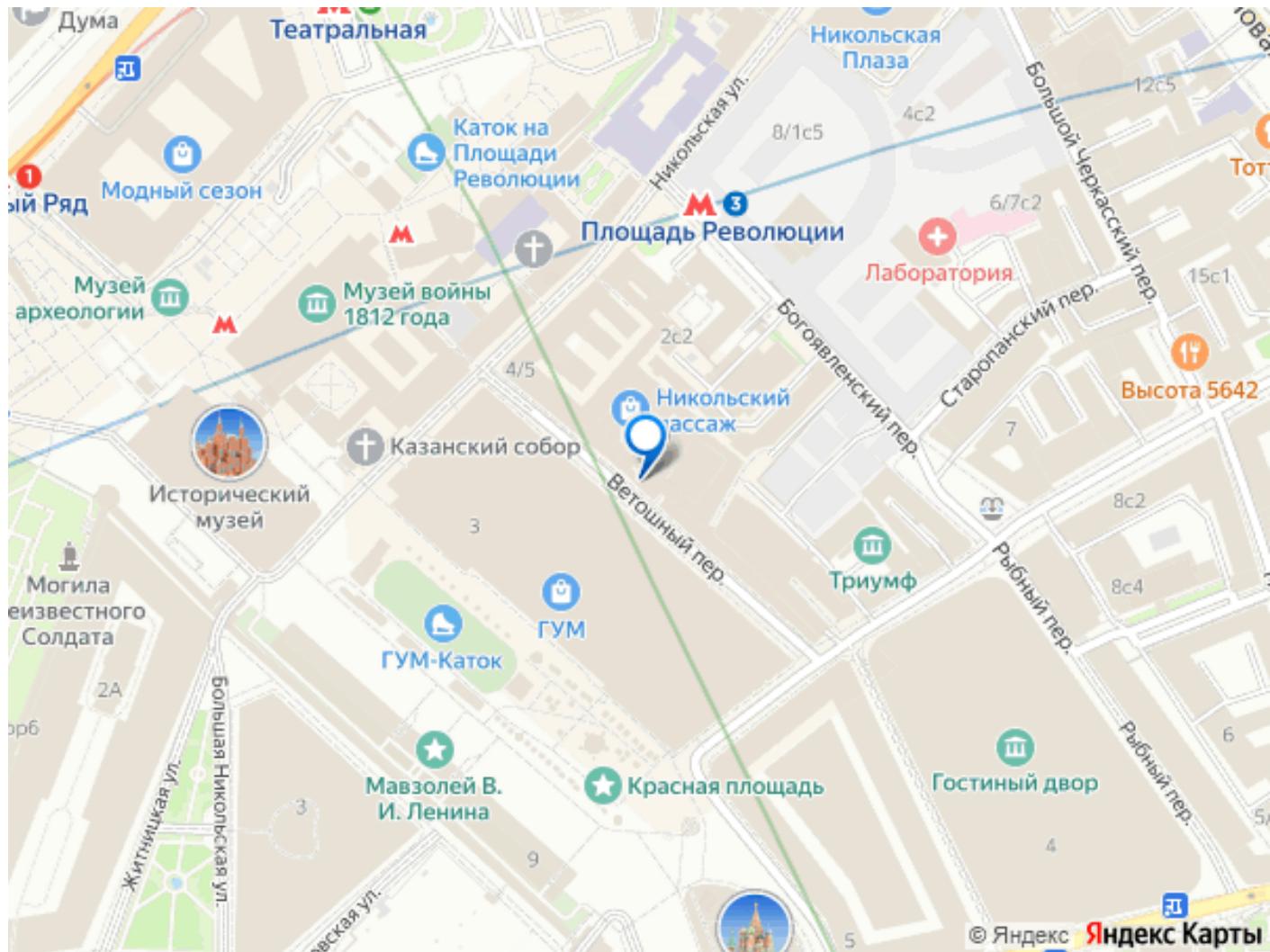
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России