

Создано: 10.02.2026 в 14:07

Обновлено: 12.02.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9289673952>

Никитенко Ксения, Officepoints

79890483561

Москва, набережная Пресненская, 12

2 550 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

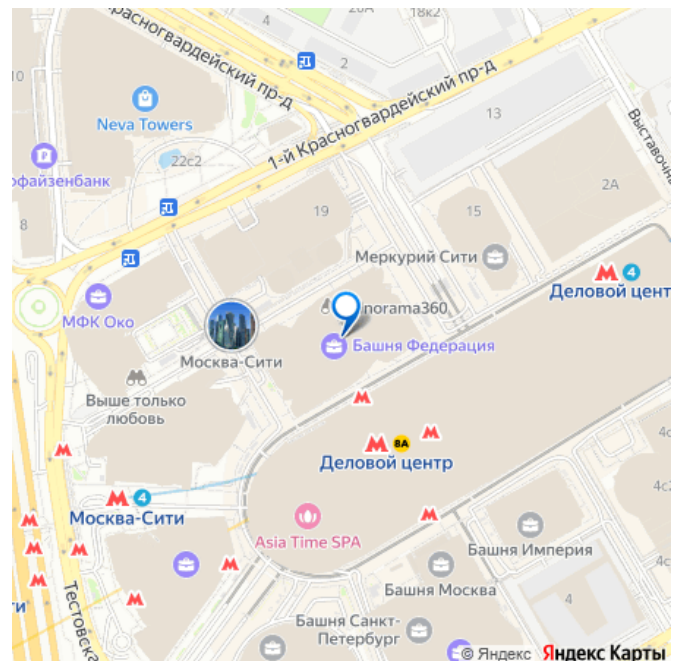
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 39 этаже в МФК Башня Федерация (Запад), А класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12Б.). Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Деловой центр, Москва-Сити. - Здание расположено в непосредственной близости к ТТК. - Рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: - Офис с премиальной отделкой и лучшими видовыми характеристиками. - Блок имеет смешанную планировку. - Центральная система кондиционирования и приточно-

для заметок



вытяжная система вентиляции. - Панорамные
окна. - В наличии подземная парковка (36 000
руб. в месяц за м/место). - Арендные
каникулы и ставка подлежат обсуждению.
Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до
18:00, а в другое время передадим Ваш
контакт нашему менеджеру!



