

Создано: 01.04.2026 в 15:44

Обновлено: 06.04.2026 в 16:13

**BePro, BePro**

**79169719839**

**Москва, Бакунинская улица, 92С2**

**700 000 ₺**

Москва, Бакунинская улица, 92С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

**Офис**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

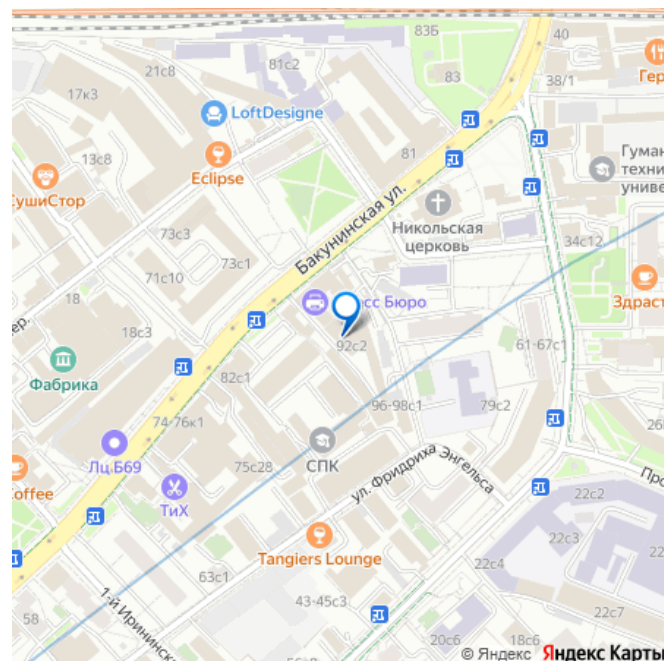
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



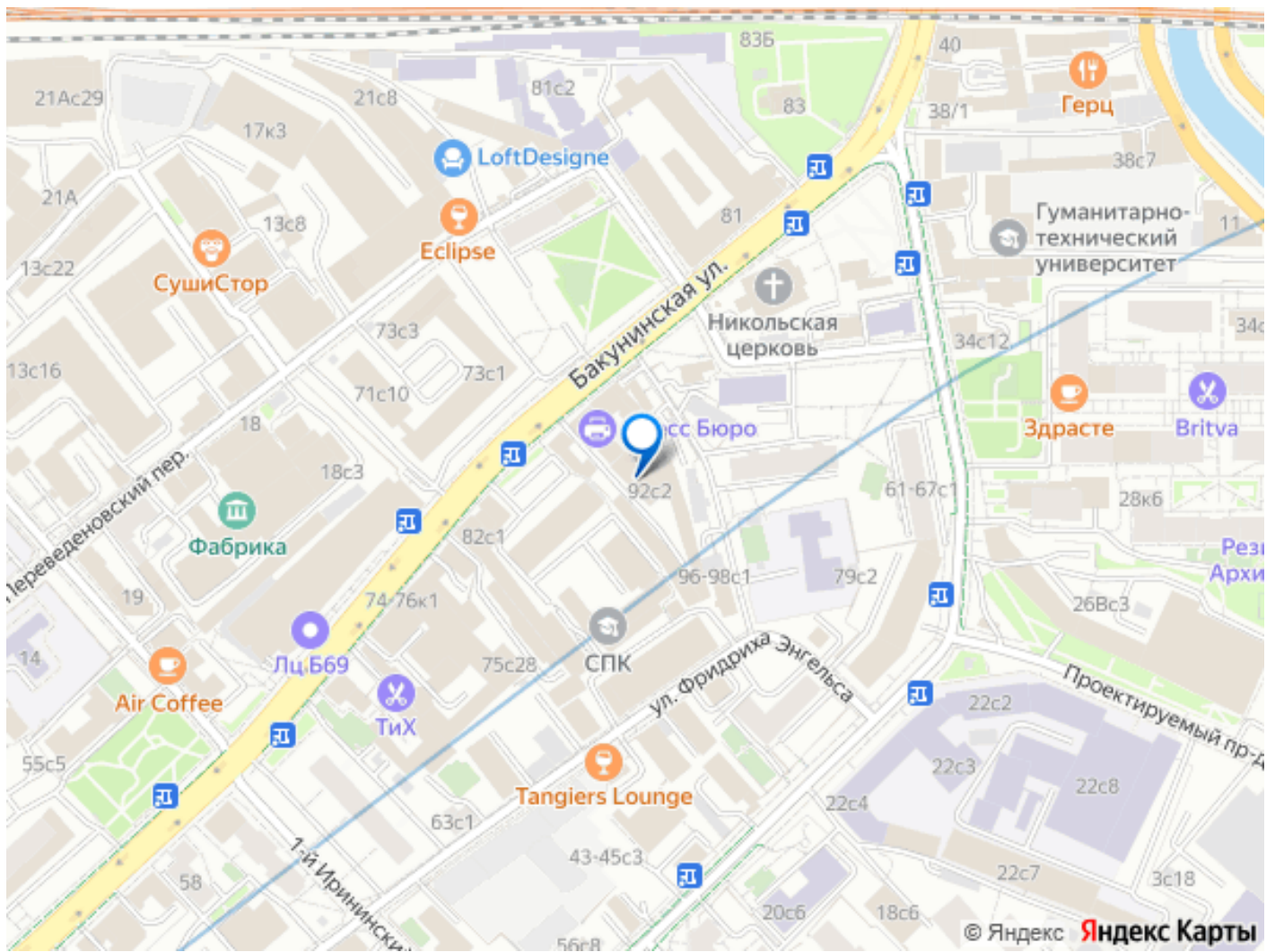
**Описание**

Предлагаю в аренду офисное помещение в Басманном районе г. Москвы. Помещение располагается в Бизнес-комплексе, в шаговой доступности от 2-х станций метро: Бауманская и Электрозаводская (10-15 минут ходьбы). Удобные подъездные пути с ТТК, Рубцовской набережной и улицы Бакунинская. Развитая инфраструктура района: множество магазинов, точек общественного питания, аптеки и т.д. Бизнес-комплекс состоит из ансамбля 3-х этажных особняков с собственной охраняемой территорией. Оснащен

системами вентиляции и кондиционирования, системами пожарной и оранной сигнализации. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему периметру комплекса, лояльная пропускная система. Во дворе организован паркинг для арендаторов и посетителей бизнес центра, машиноместа предоставляются. Офисное помещение с отдельным входом, площадью 360 кв.м. располагается на 3-х этажах. Каждый из этажей смешанной планировки, состоящий из открытых зон OPEN SPACE, изолированных кабинетов, переговорных комнат, комнаты для приема пищи с мокрой точкой, серверной, подсобных помещений и 3-х санузлов. С 3-го этажа выход на просторный балкон. Большие окна, выполнен дизайнерский ремонт. Есть возможность аренды помещения с мебелью. Режим работы 24/7. Коммерческие условия: в арендную ставку включены коммунальные и эксплуатационные расходы, электричество оплачивается по счетчикам. Юр. адрес предоставляется, ИФНС 1. Номер объекта: #1/548931/18615







Move.ru - вся недвижимость России