

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:10

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 18:10

**Москва, Профсоюзная ул, 94к2**

**645 000 ₽**

Москва, Профсоюзная ул, 94к2

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Офис

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

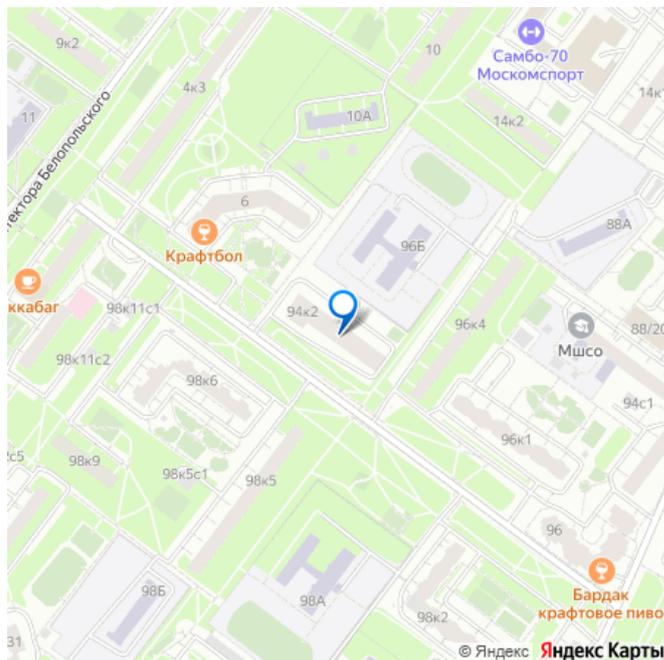
Собственник предлагает в аренду офис площадью 360 кв.м. Офис расположен на первом этаже жилого дома в 10 минутах ходьбы от ст. м. Беляево и имеет 2 отдельных входа. 10 изолированных кабинетов, 4 санузла, серверная с оборудованием. Кондиционеры во всех кабинетах и серверных. Высота потолка 2,7 м., электрическая мощность 29 кВт. Система СКС – компьютерная сеть, телефония, МГТС, интернет. Охранно-пожарная сигнализация, видеодомофоны, металлические рольставни на всех окнах. В офисе выполнена отделка – подвесные потолки Армстронг; напольное покрытие: в кабинетах – линолеум, в

<https://move.ru/objects/9292608315>

**Отдел аренды, КОМВИД**

**89251234567**

для заметок



коридоре и с/у – плитка; стены: обои под покраску, деревянные панели (отбойники) в кабинетах и коридоре; стеклопакеты, жалюзи; деревянные двери. Бесплатная парковка. Удобный и быстрый выезд на ул. Профсоюзная. При заключении договора аренды оплачивается первый месяц аренды (645 000 руб.), последний месяц аренды (645 000 руб.) и обеспечительный платеж (645 000 руб.). Коммунальные и эксплуатационные расходы, услуги связи оплачиваются отдельно. Стоимость аренды указана с учетом НДС 5%. Прямая аренда. Собственник.





