

Создано: 09.09.2025 в 03:33

Обновлено: 04.12.2025 в 04:44

<https://move.ru/objects/9285030155>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Дружбы, 10А**

**1 053 383 ₽**

Москва, улица Дружбы, 10А

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

**Офис**

Общая площадь

361.16 м<sup>2</sup>

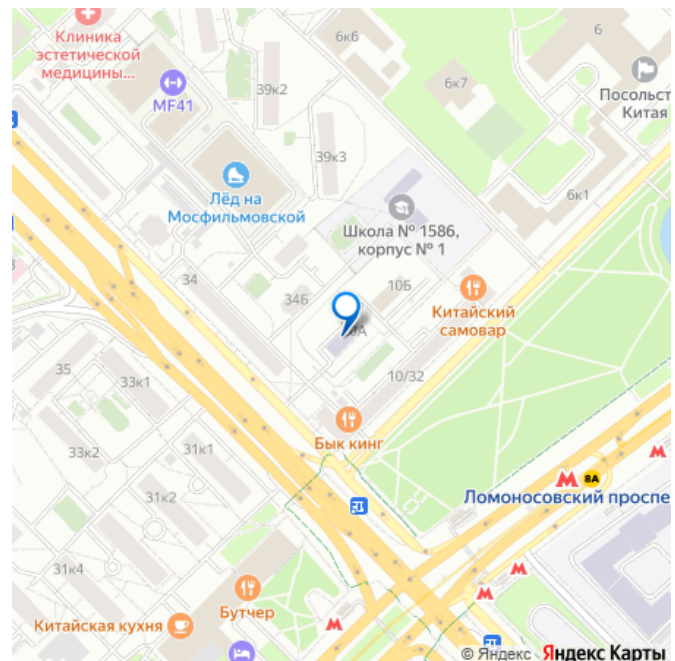
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

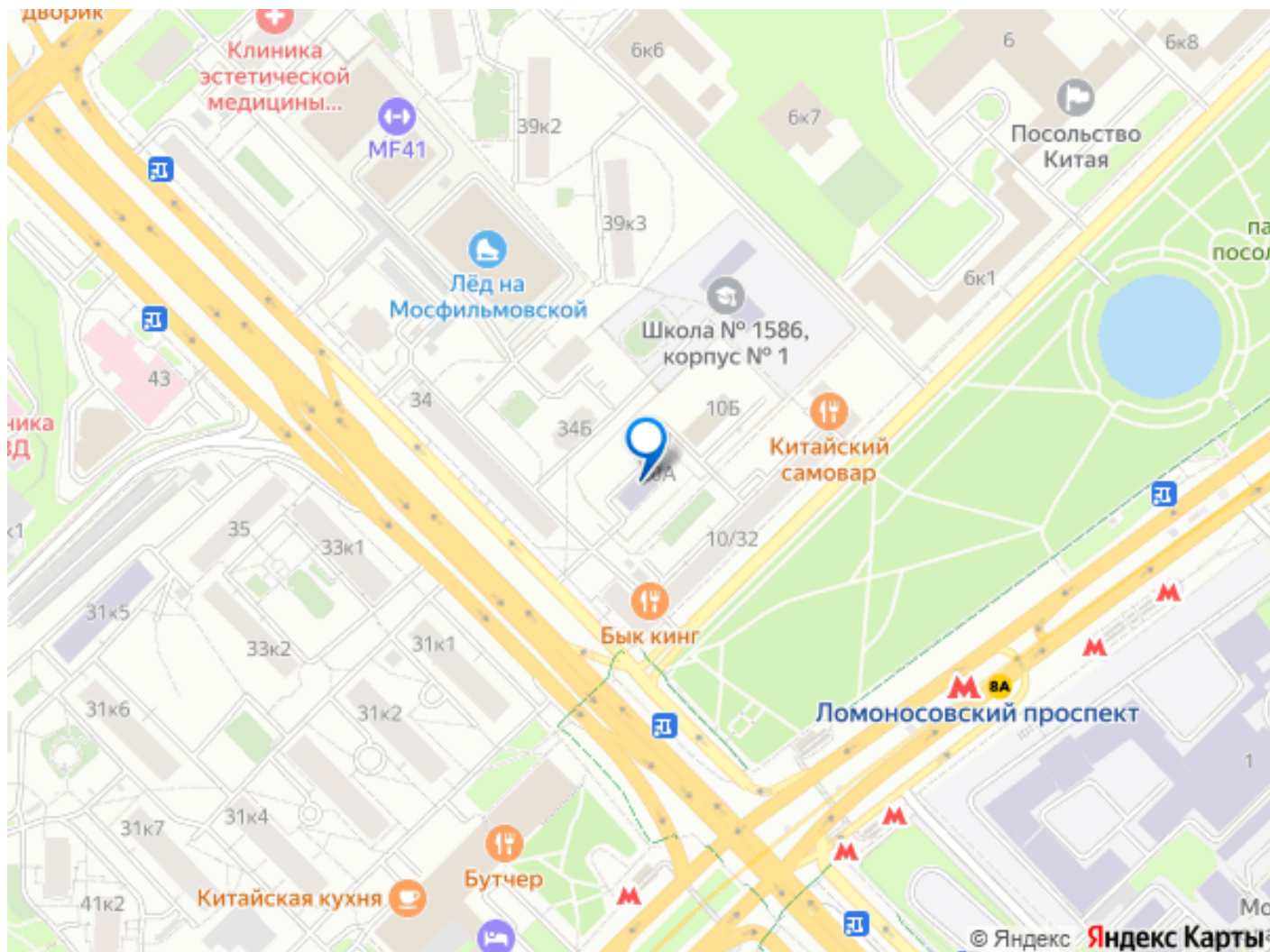
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ОСЗ «Дружбы, 10А» класса С Площадь: 361,2 м2  
Арендная ставка: 35 000 р. за м2 в год  
Стоимость площади в месяц: 1 053 383,3 р.  
Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду  
Этаж: 2 Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: ул. Дружбы, 10А, Москва  
Округ: Западный административный округ  
Класс: С Площадь здания: 837 м2  
Полезная площадь: 837 м2  
Этажность: 2 Налоговая: 29 Год постройки: 1960





Move.ru - вся недвижимость России