

Создано: 03.12.2025 в 04:37

Обновлено: 22.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9287105515>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Вятская улица, 27С13

**2 265 833 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С13

Улица

[улица Вятская](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

361.8 м<sup>2</sup>

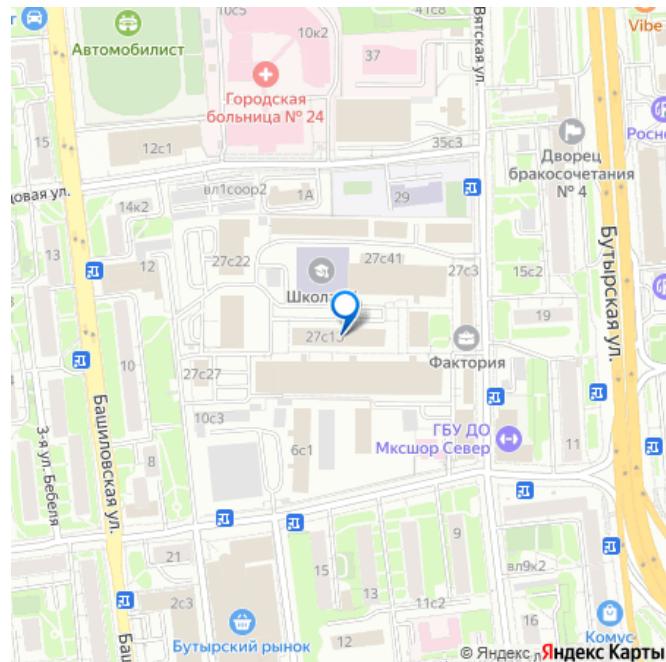
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Фактория (строительство 13)»

класса В+ Площадь: 361,8 м<sup>2</sup> Арендная

ставка: 68 320 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 2 265 832,8 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 4.50м

Характеристики здания Адрес: Вятская  
улица, 27 строение 13, Москва Класс: В+

Площадь здания: 4 727,7 м<sup>2</sup> Полезная

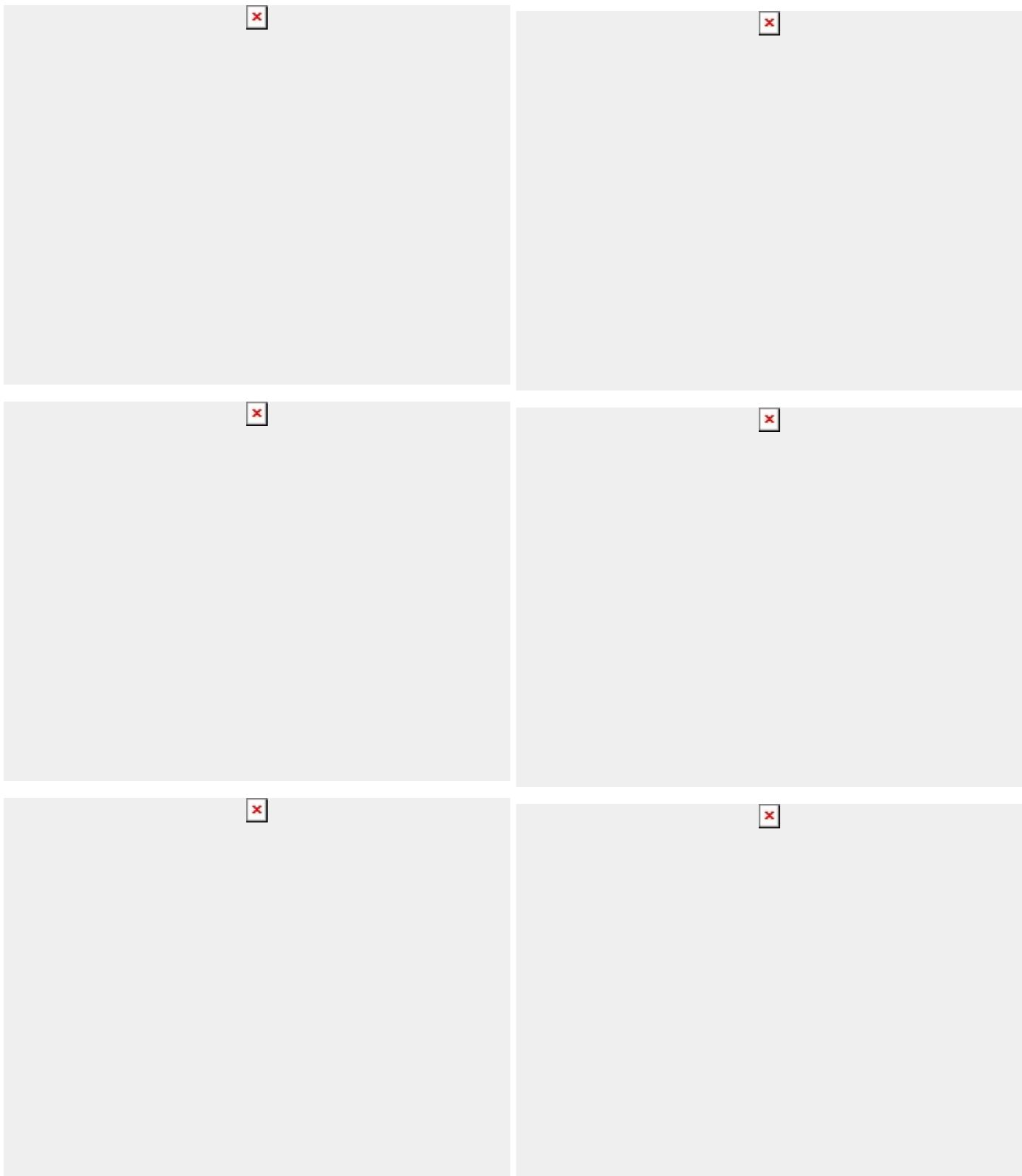
площадь: 4 727,7 м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая:

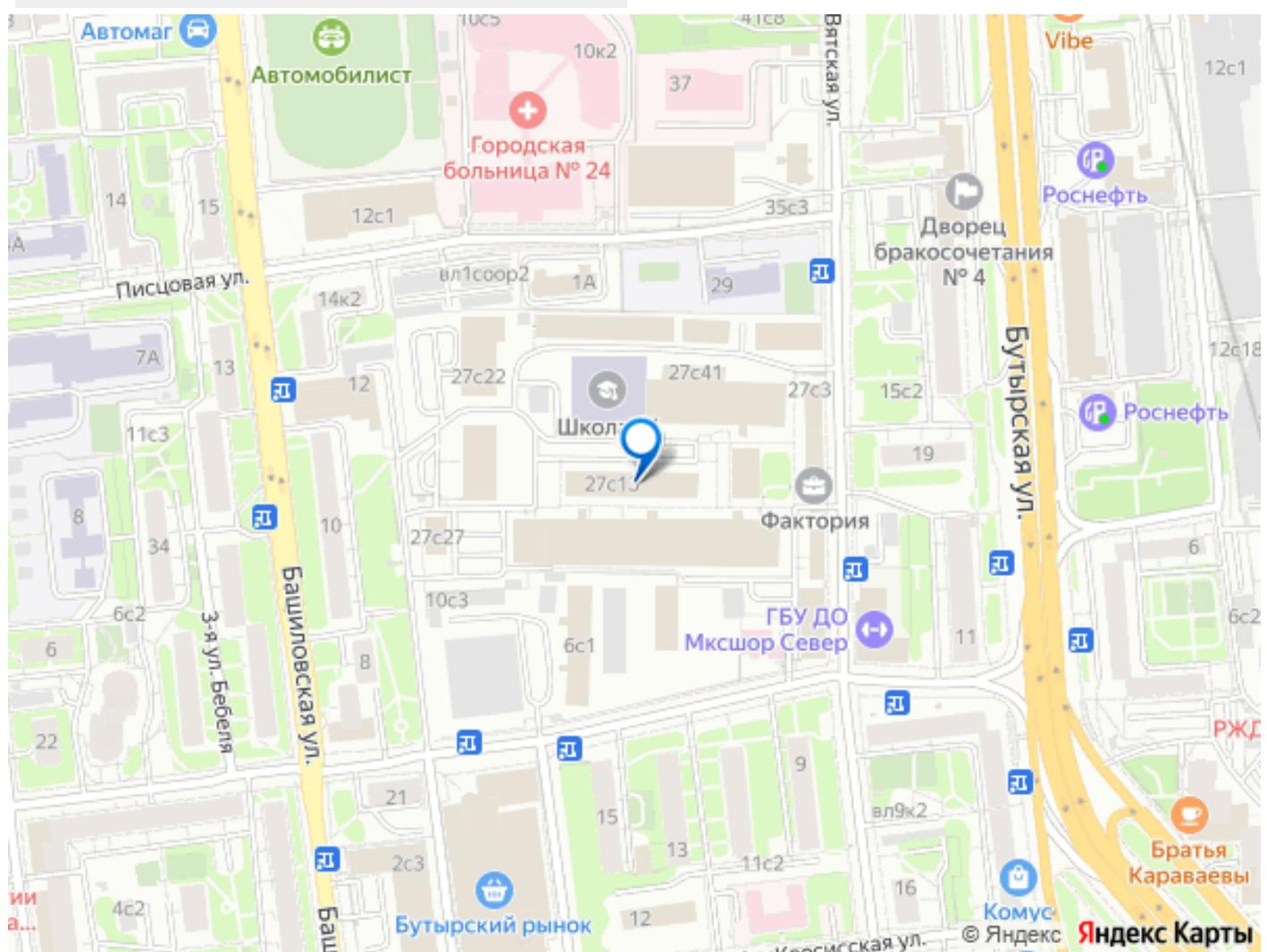
14 Год постройки: 1910 Безопасность:

Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение

Парковка: 65б/м, Платная открытая,

Платная тёплая Помещение с отделкой  
выполненной в стиле лофт Панорамные окна  
по всему периметру помещения В помещении  
есть антресоль - 52 м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России