

Создано: 31.10.2025 в 00:20

Обновлено: 06.12.2025 в 01:11

<https://move.ru/objects/9286202096>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, улица Кулакова, 20С1к

**84 257 ₽**

Москва, улица Кулакова, 20С1к

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Кулакова](#)

**Офис**

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

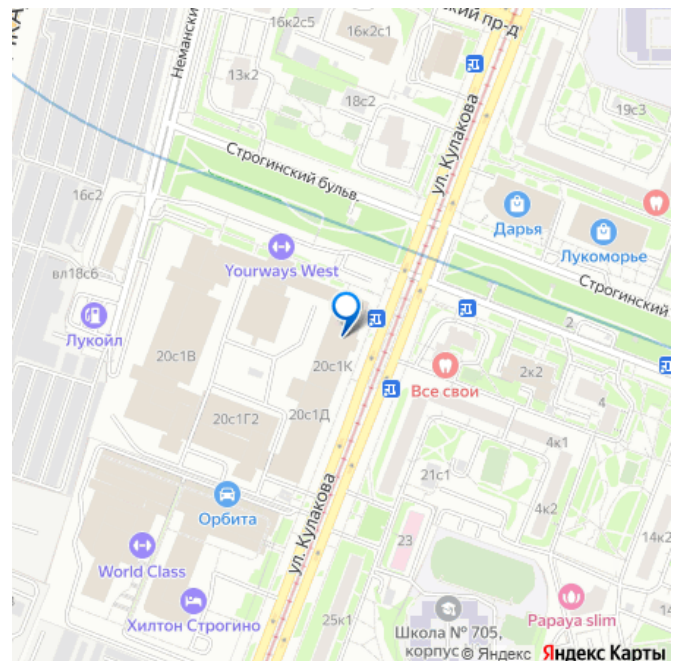
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается под офис блок 36.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, МТС, Тасс Ком, Меганет, Релком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно;

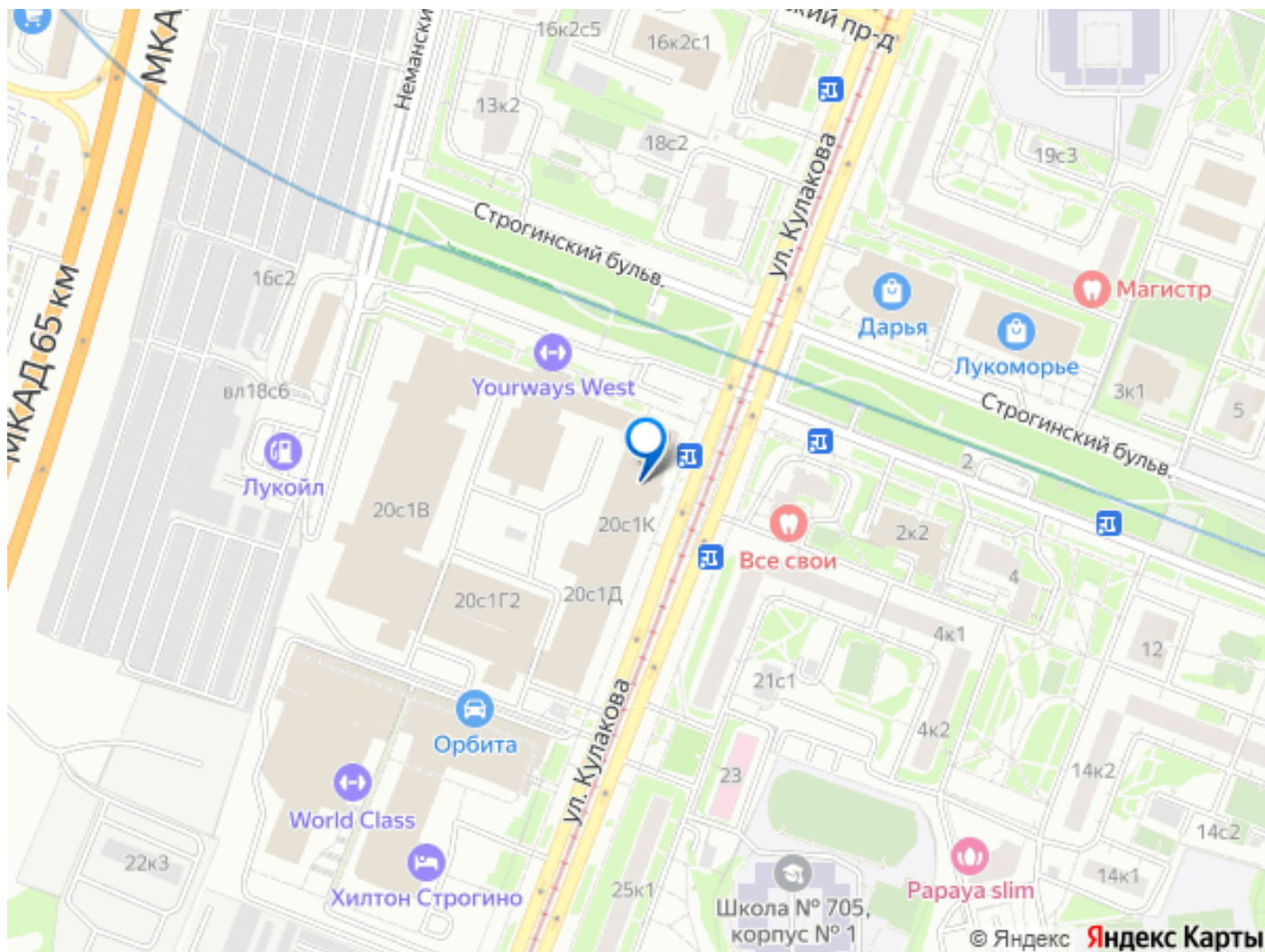
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.

Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Такое положение бизнес-центра гарантирует его быстрое транспортное сообщение как со столичным центром, так с и другими московскими районами. Отнесенный к категории «В» «Технопарк Орбита» предлагает арендаторам офисное помещение смешанной планировки. В здании функционируют эффективные инженерные системы, а также лифты пассажирского типа.







Move.ru - вся недвижимость России