

Создано: 22.01.2026 в 15:37

Обновлено: 25.01.2026 в 06:16

<https://move.ru/objects/9288281045>

**Никита Закиров, Barnes Moscow**

**79863621352**

**Москва, Петровский бульвар, 5С1**

**1 691 000 ₽**

Москва, Петровский бульвар, 5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Петровский](#)

**Офис**

Общая площадь

361 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

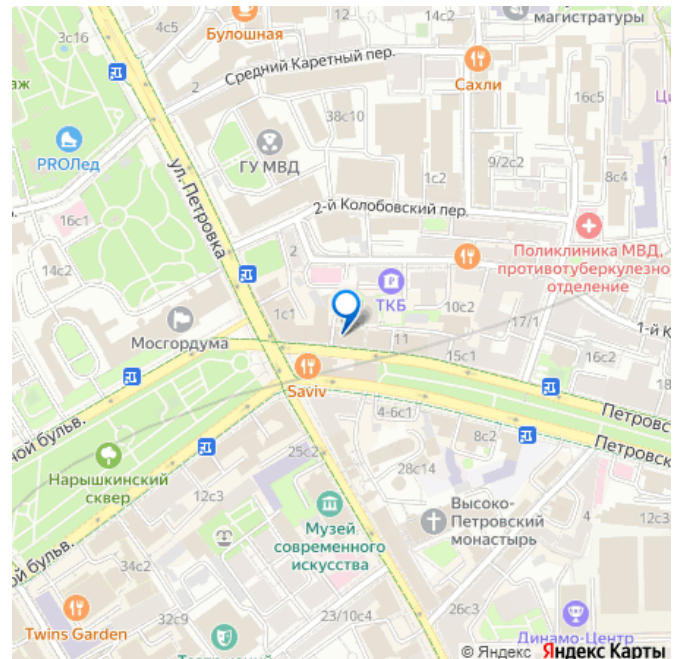
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

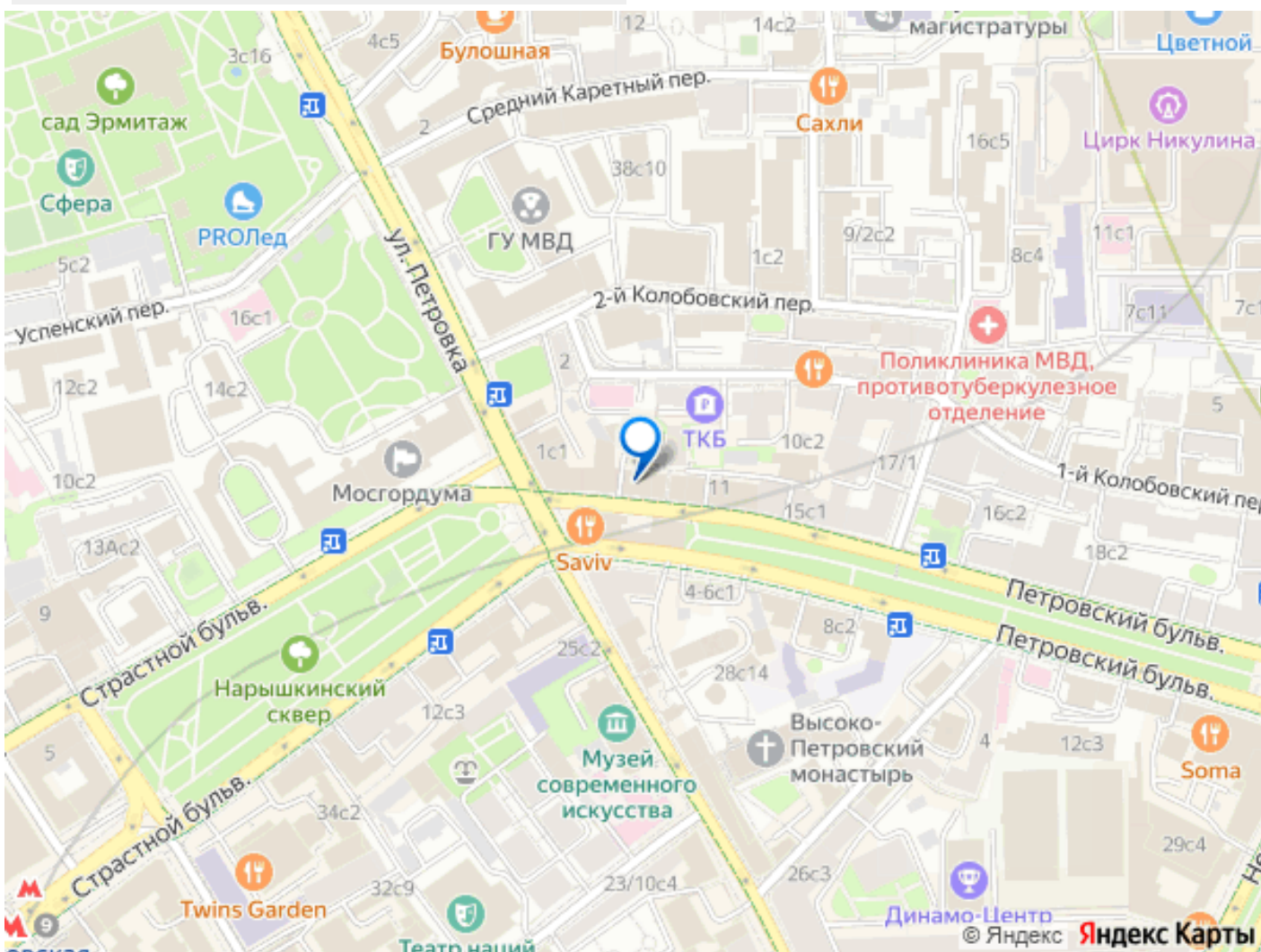
ID: 586912 Предлагается в аренду помещение свободного назначения 350 м?. Здание XIX века, в окружении памятников истории и культуры, между Цветным бульваром и Пушкинской площадью. Особняк расположен на первой линии в Тверском районе ЦАО, в 6 минутах пешком от ст.м. Чеховская и Трубная. Во внутреннем дворе есть собственная парковка. Высота потолков 3,5 м. Подойдет под разные виды деятельности: фитнес, школа танцев, йога, офис и другие. Общая площадь: 350 кв.м. Помещение расположено на 3-м этаже.

для заметок



Планировка смешенная. Стоимость аренды в  
месяц: 1 691 000 рублей в месяц, включая  
НДС и эксплуатационные расходы.  
Дополнительно оплачивается: коммунальные  
услуги, интернет, клининг внутри  
помещения. Номер объекта: #1/586912/14501





Move.ru - вся недвижимость России