

Создано: 24.02.2026 в 13:04

Обновлено: 13.03.2026 в 01:35

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Гиляровского, 51

89 250 ₺

Москва, улица Гиляровского, 51

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Офис

Общая площадь

36.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 36.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

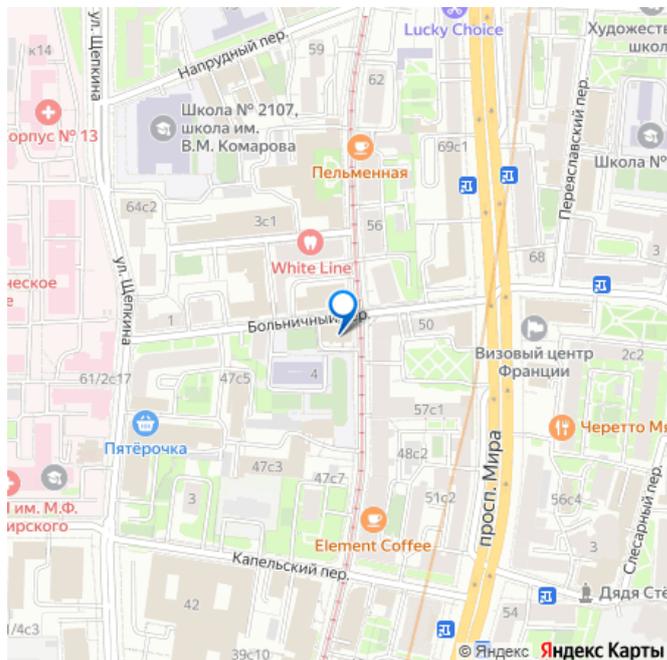
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая

электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная;

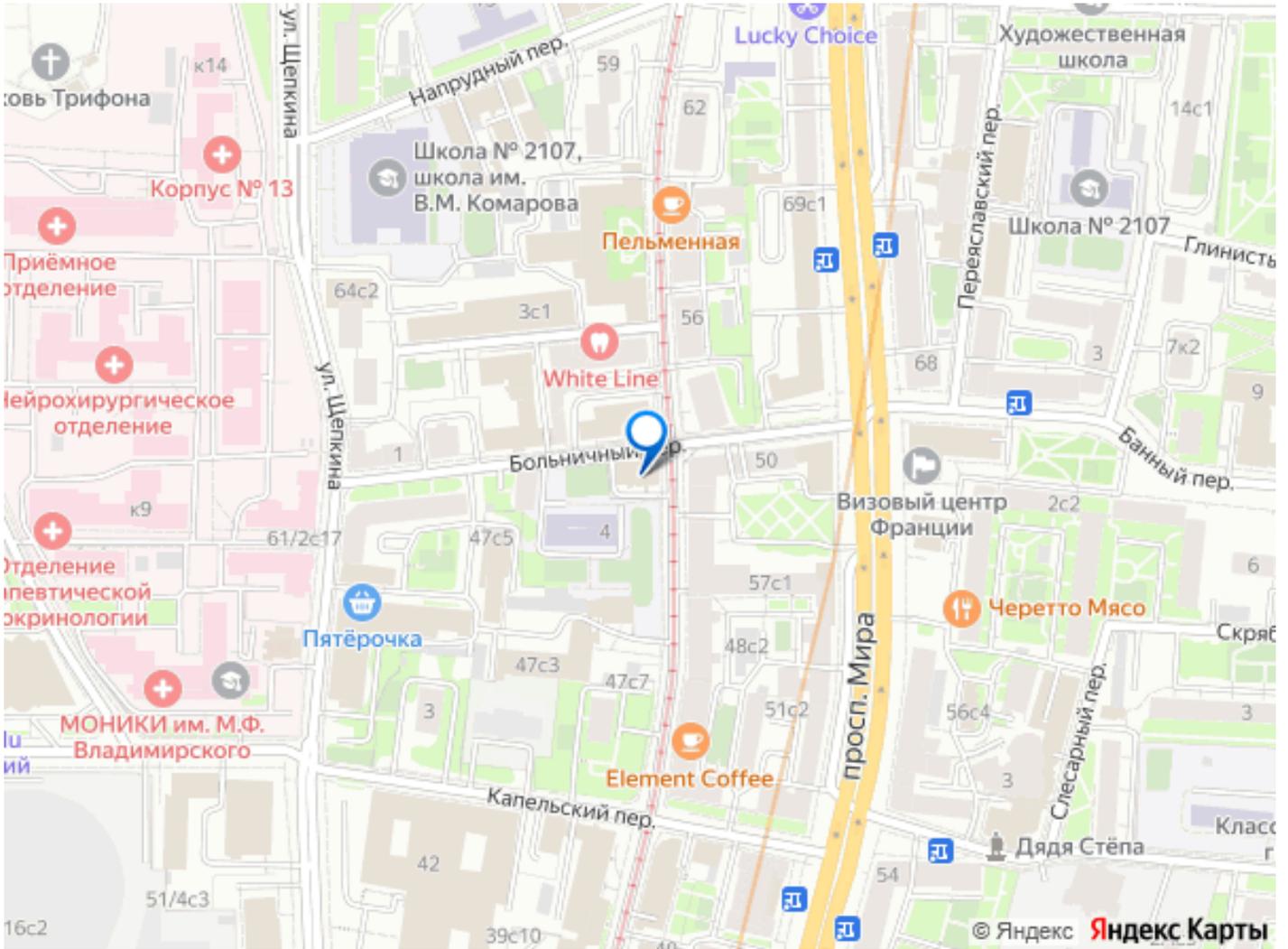
• кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в

для заметок



каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СтарЛинк, ООО Открытие Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: С транспортным сообщением нет никаких сложностей рядом проходит проспект Мира, по которому можно быстро добраться как до Садового кольца, так и до ТТК. Установлены автоматизированные системы пожаротушения, видеонаблюдение, работает охрана. Коммунальные платежи (кроме счетчиков) и НДС учтены в базовой арендной ставке.





Move.ru - вся недвижимость России