

Создано: 02.07.2025 в 08:02

Обновлено: 21.01.2026 в 08:53

<https://move.ru/objects/9282223683>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Варшавское шоссе, 26С7

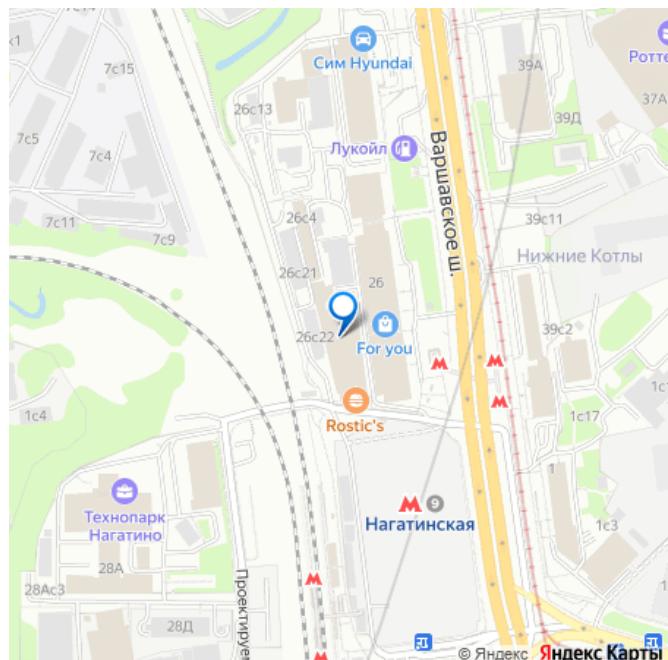
769 760 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26С7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

362.24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 362.2 кв. м в бизнес-центре «Варшавская Плаза». Округ: Южный (ЮАО). Район: Нагорный. Ближайшие станции метро: Нагатинская, Верхние Котлы.

Характеристики: - Класс: В; - Размер типового этажа: 600; - Реконструкция: Да; -

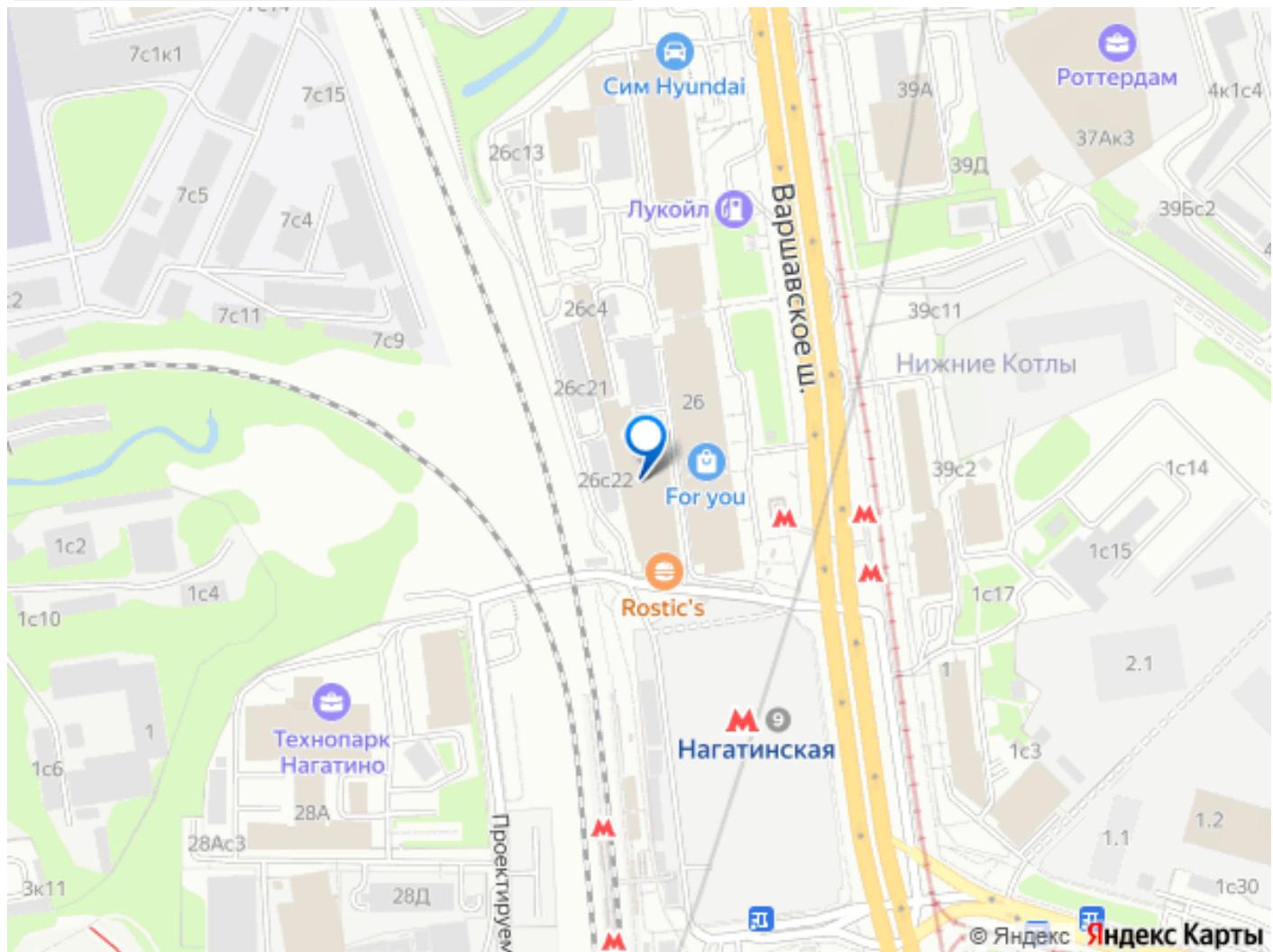
Арендопригодная площадь: 20009.82; - Код налоговой: 26; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во

мест наземного паркинга: 250; - Интернет-провайдеры: ВиЛэнд. Арендная ставка: 25 500 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.684503,37.621947 ID = c_1775399





Move.ru - вся недвижимость России