

Создано: 02.07.2025 в 08:02

Обновлено: 21.01.2026 в 08:53

**Москва, Варшавское шоссе, 26С7**

**769 760 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 26С7

Округ

[ЮАО](#), [Нагорный район](#)

## Офис

Общая площадь

362.24 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 362.2 кв. м в бизнес-центре «Варшавская Плаза». Округ: Южный (ЮАО). Район: Нагорный. Ближайшие станции метро: Нагатинская, Верхние Котлы.

Характеристики: - Класс: В; - Размер типового этажа: 600; - Реконструкция: Да; -

Арендопригодная площадь: 20009.82; - Код налоговой: 26; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 250; - Интернет-провайдеры: Вилэнд. Арендная ставка: 25 500 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

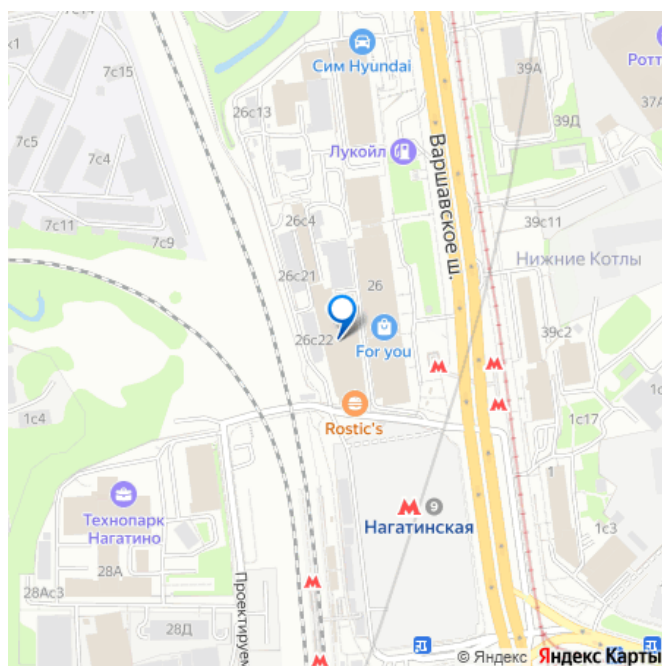
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

<https://move.ru/objects/9282223683>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

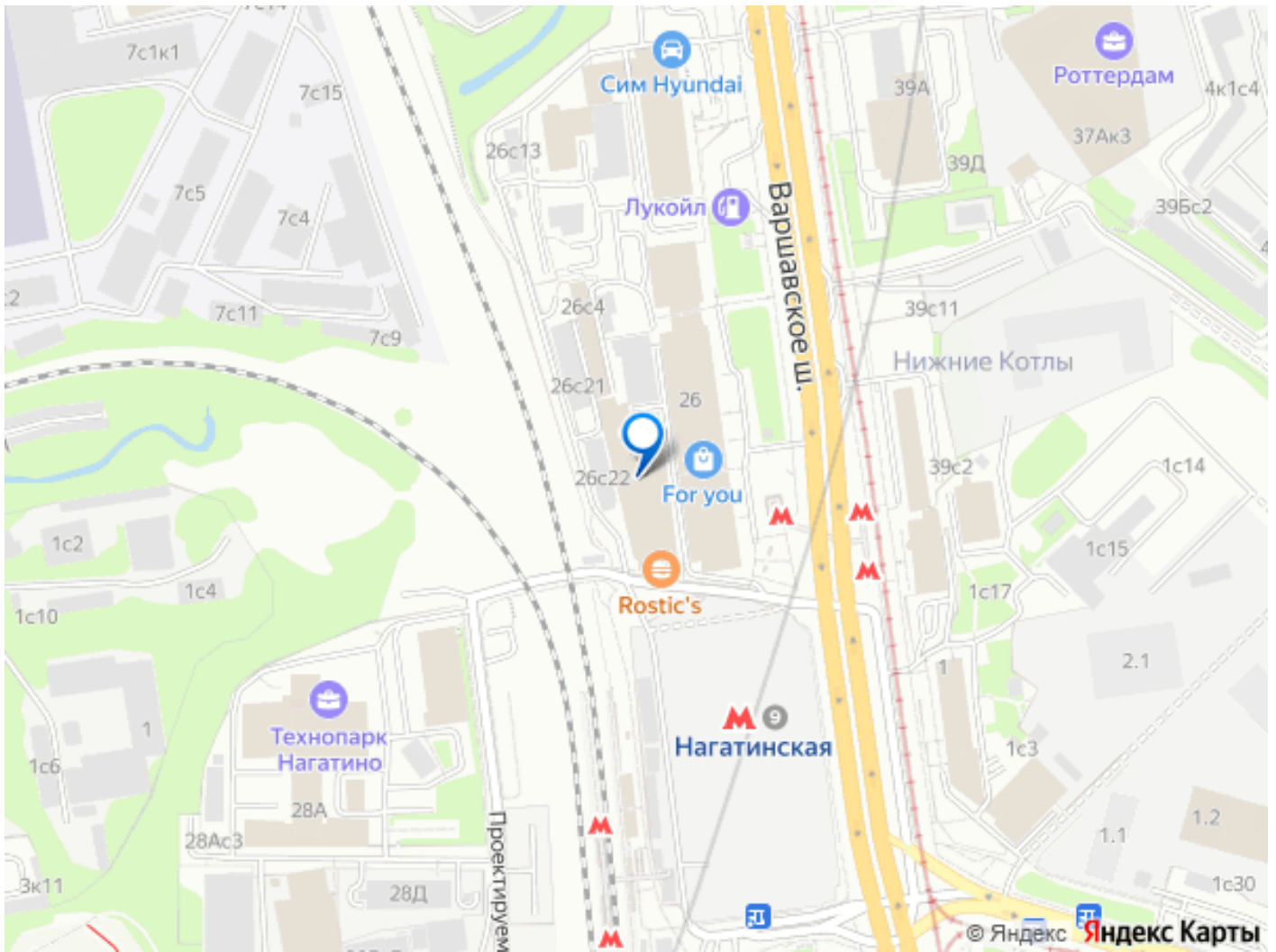
**79152664129**

для заметок



комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.684503,37.621947 ID =  
с\_1775399





Move.ru - вся недвижимость России