

Создано: 07.03.2026 в 23:40

Обновлено: 14.04.2026 в 04:01

Москва, Варшавское шоссе, 26

920 693 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

362.24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Варшавская Плаза» класса В+

Площадь: 362,2 м2 Арендная ставка: 30 500

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 920 693,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Варшавское ш., 26, Москва Округ: ЮАО Класс:

В+ Площадь здания: 23 180,1 м2 Полезная

площадь: 23 180,1 м2 Этажность: 4

Налоговая: 26 Год постройки: 1962 Год

реконструкции: 2008 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

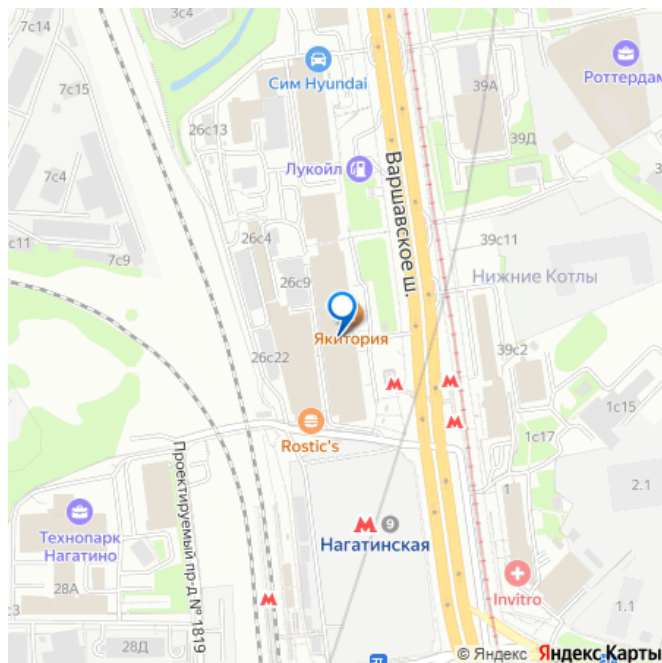
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

<https://move.ru/objects/9293284088>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

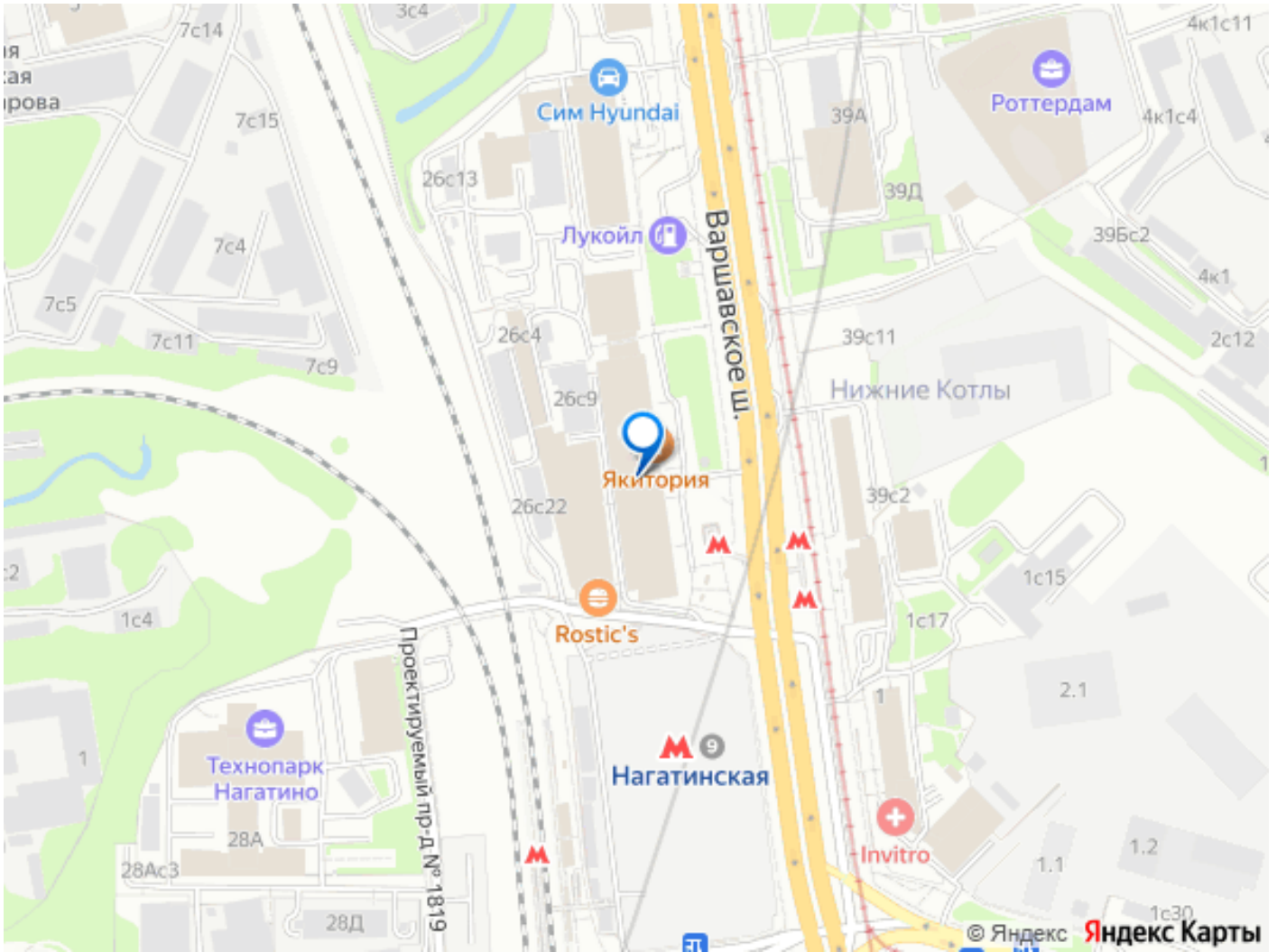
79111470938

для заметок



пропуска) Парковка: 250м/м, Платная
открытая Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России