

Создано: 09.12.2025 в 03:25

Обновлено: 02.04.2026 в 03:55

**Артур Аюханов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Таганская улица, 34С3**

**1 380 888 ₺**

Москва, Таганская улица, 34С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**Офис**

Общая площадь

362.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

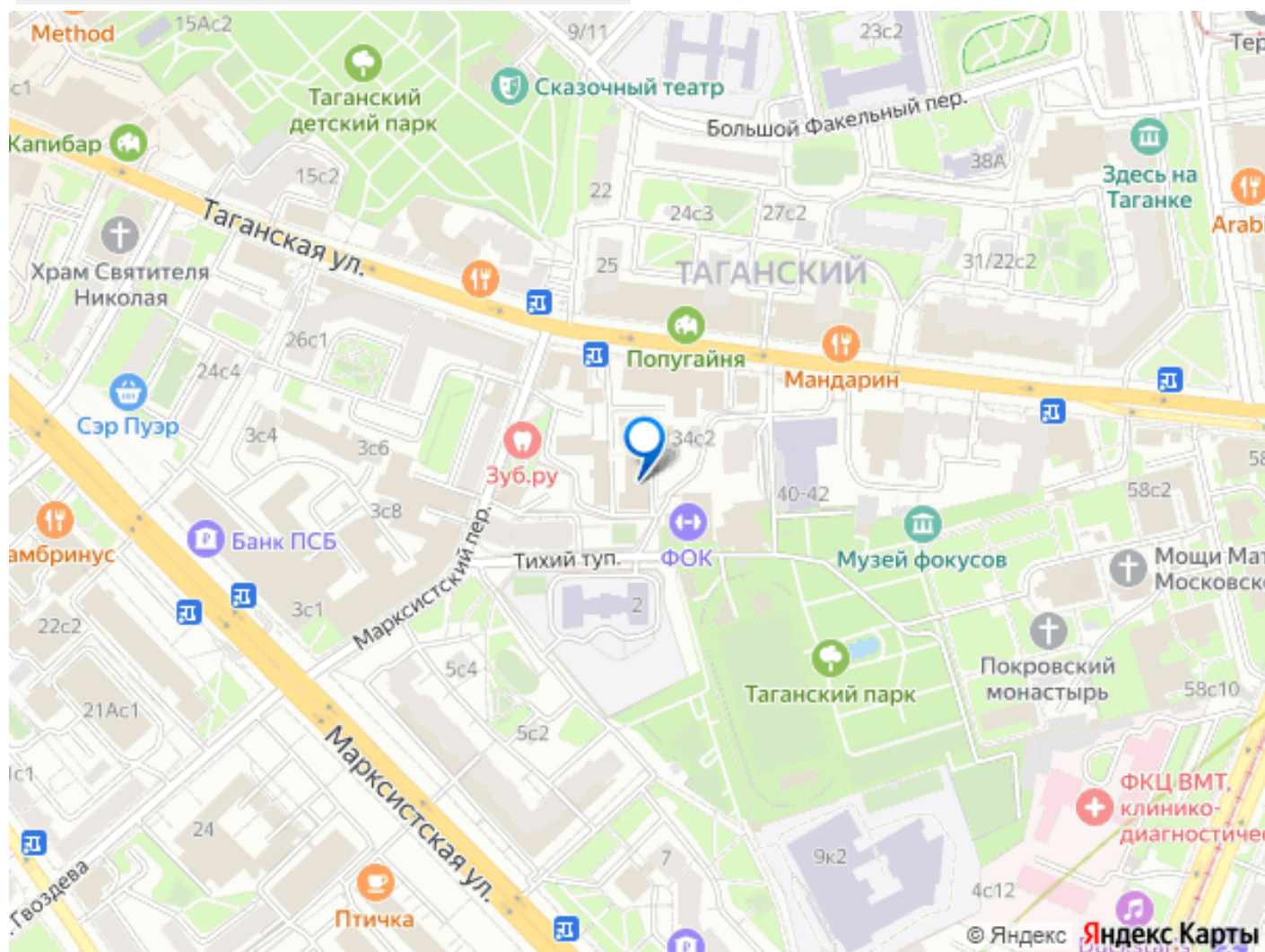
Бизнес-центр «Таганская, 34с3» класса В+  
Площадь: 362,2 м2  
Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 1 380 887,5 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 2  
Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: , На этом же этаже  
Статус: свободен  
Высота потолков, h: 3.00м  
Характеристики здания  
Адрес: Таганская ул., 34 строение 3, Москва  
Округ: Центральный административный округ  
Класс: В+  
Площадь здания: 2 555 м2  
Полезная площадь: 2 555 м2  
Этажность: 5  
Налоговая: 9  
Год постройки:

для заметок



2005 Лифты: 1 пас. Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная  
открытая, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России