

Создано: 21.01.2026 в 16:34

Обновлено: 22.01.2026 в 02:04

<https://move.ru/objects/9288231786>

Агент

79152871392

Москва, Валовая улица, 35

2 214 300 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

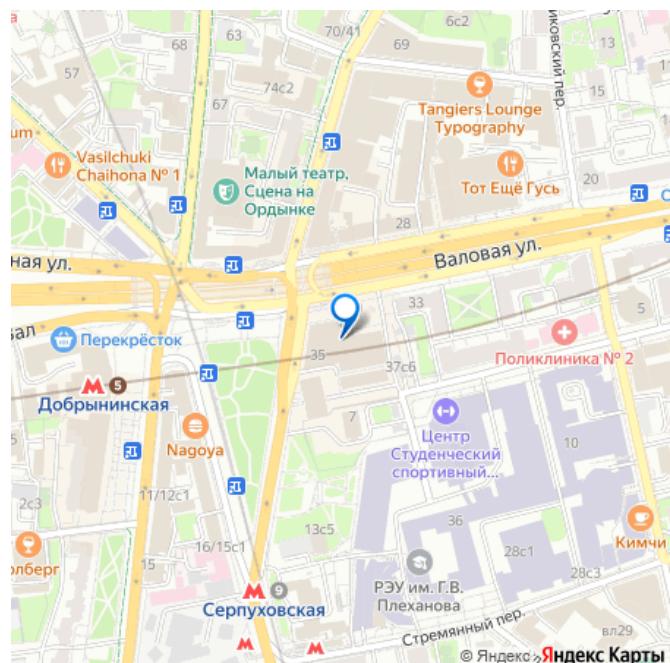
Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

363 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

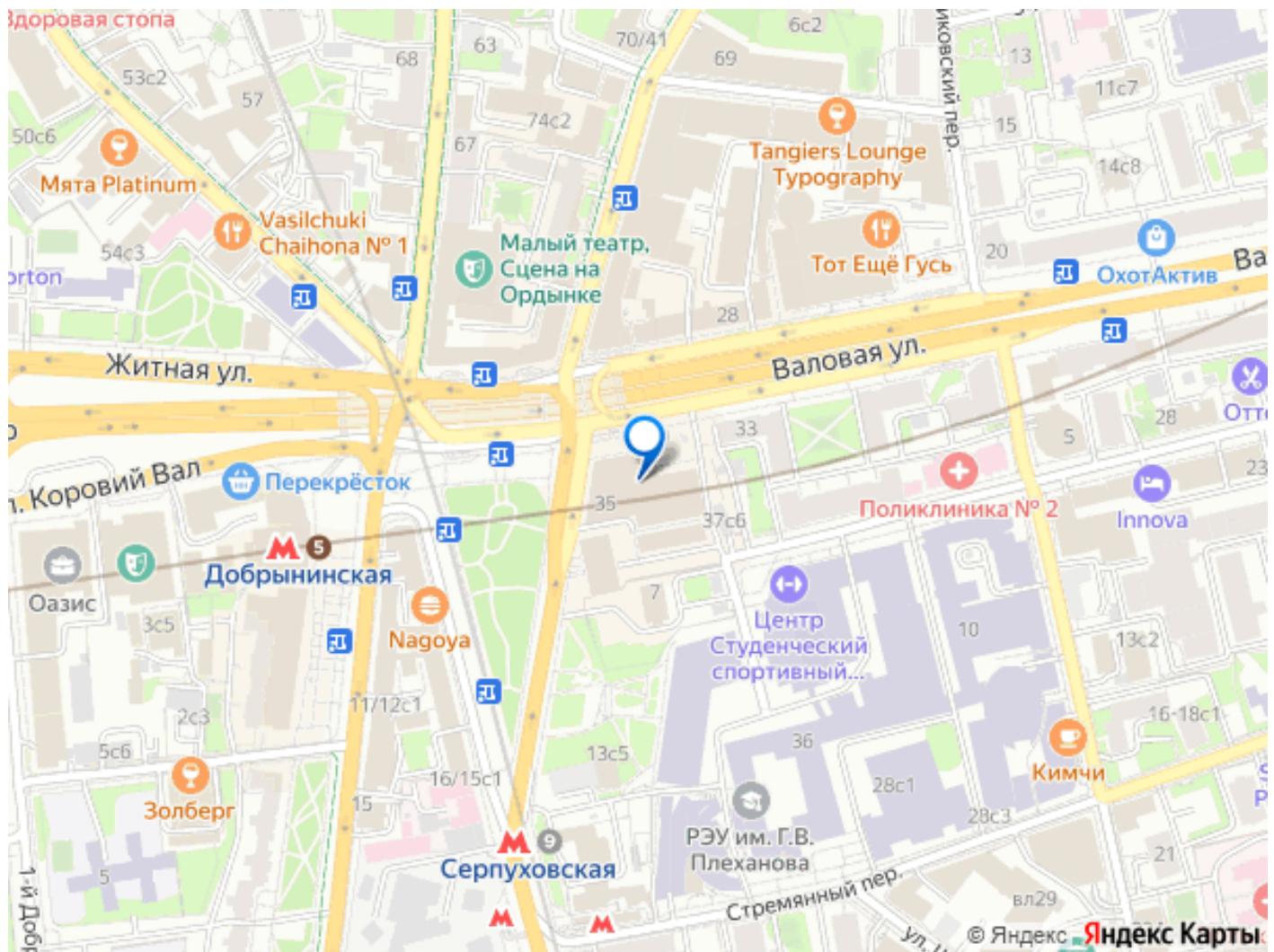
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА в аренду предлагается офисное помещение в БЦ Wall Street класса PRIME. Офис расположен на 7 этаж БЦ (корпус Б). Планировка смешанная: рабочее пространство, кабинеты, переговорные, мини кухня, с/у. Без соседей на этаже. Все коммуникации центральные. Высококачественная отделка, офис Собственника в здании гарантия высокого уровня управления и эксплуатации объектом. Коммерческие условия: - арендная ставка 60 000 руб./м² в год + НДС - эксплуатационные расходы 12 000 руб./м² в год + НДС - аренда

с 01 апреля 2026 года - только долгосрочная
аренда





Move.ru - вся недвижимость России