

Создано: 05.02.2026 в 17:58

Обновлено: 05.02.2026 в 18:29

<https://move.ru/objects/9289099254>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Валовая улица, 35**

**2 657 160 ₽**

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

**Офис**

Общая площадь

363 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

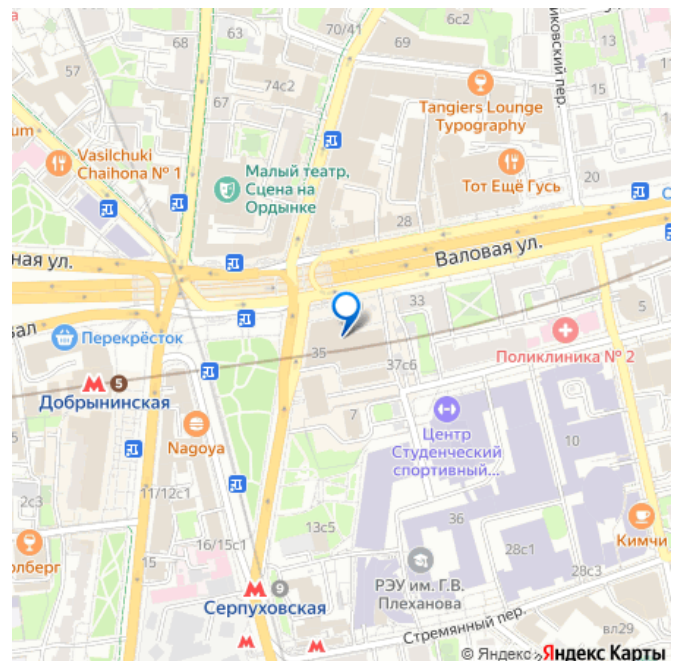
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

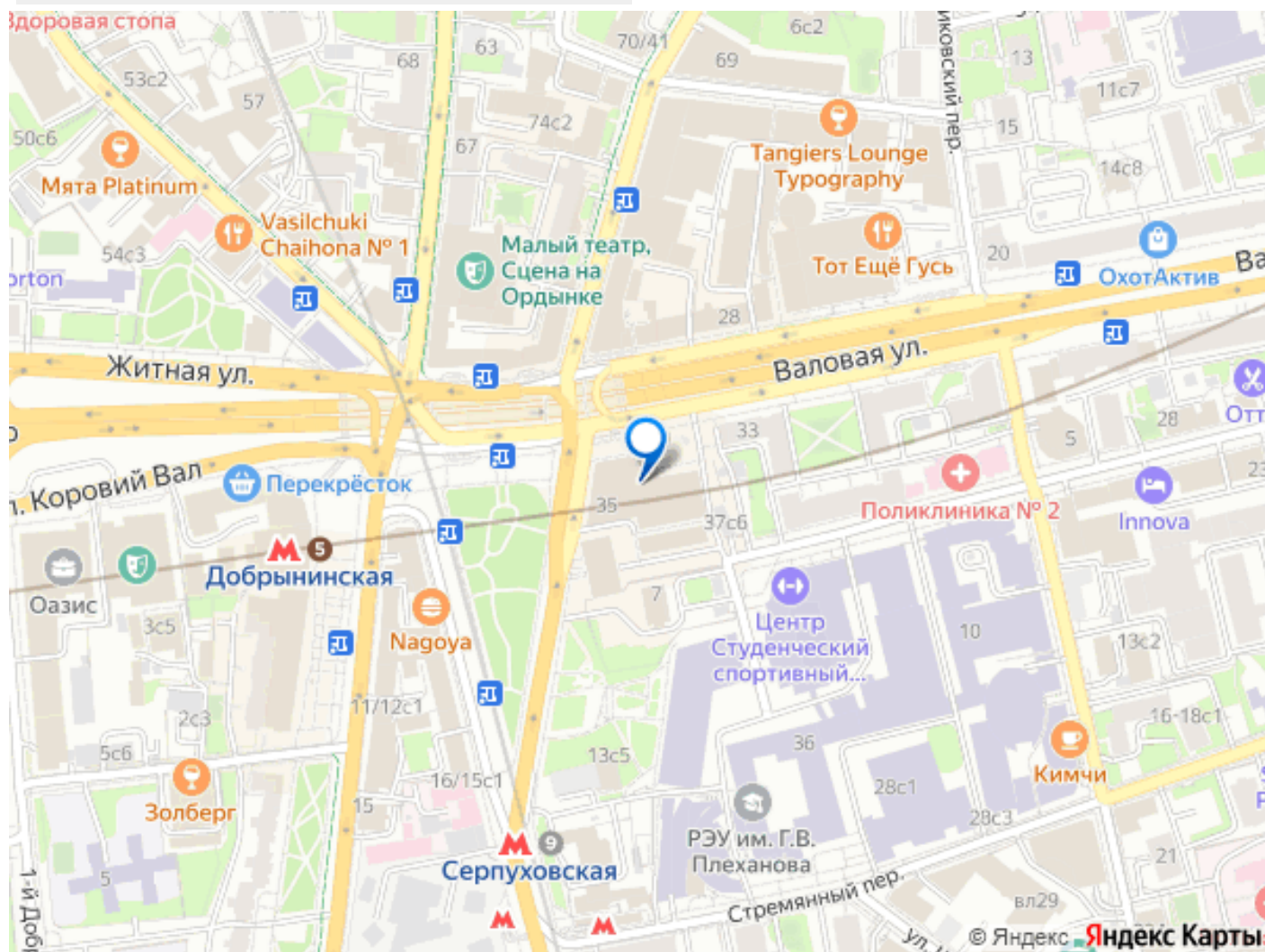
БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В бизнес центре Wall Street сдается в аренду офис площадью 363 кв.м. БЦ класса Prime. Локация: 3-5 мин. пешком от ст. м. Серпуховская и м. Добрынинская. 7 этаж. Планировка: кабинеты, open space пространства, ресепшн, coffee point, серверная и с/у. Офис с высококачественной отделкой. Возможна покупка мебели (обсуждается). Центральные инженерные системы. Пропускная система, охрана. Подземный паркинг на 226 м/м. Прямой договор с собственником. Ставка указана с

для заметок



НДС и эксплуатационными расходами. Юр.  
адрес предоставляется. Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России