

Создано: 22.01.2026 в 08:27

Обновлено: 18.02.2026 в 12:01

Москва, Снежная улица, 26

1 089 000 ₽

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

Офис

Общая площадь

363 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Снежная 26» по адресу: Москва, Снежная улица, 26. Рабочих мест: от 46 до 80*. Площадь: 363 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 36 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 089 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 10 из 14. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

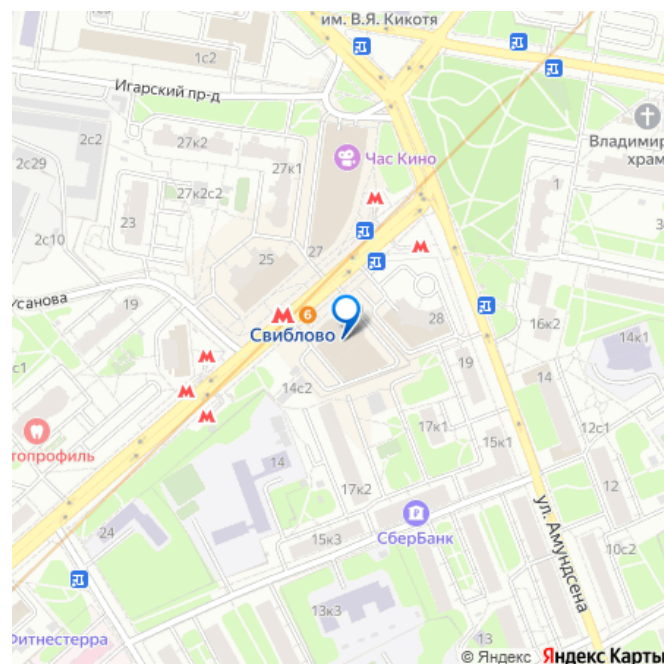
<https://move.ru/objects/9290156637>

Валерия Онсович, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Свиблово в 1 минуте пешком, м.

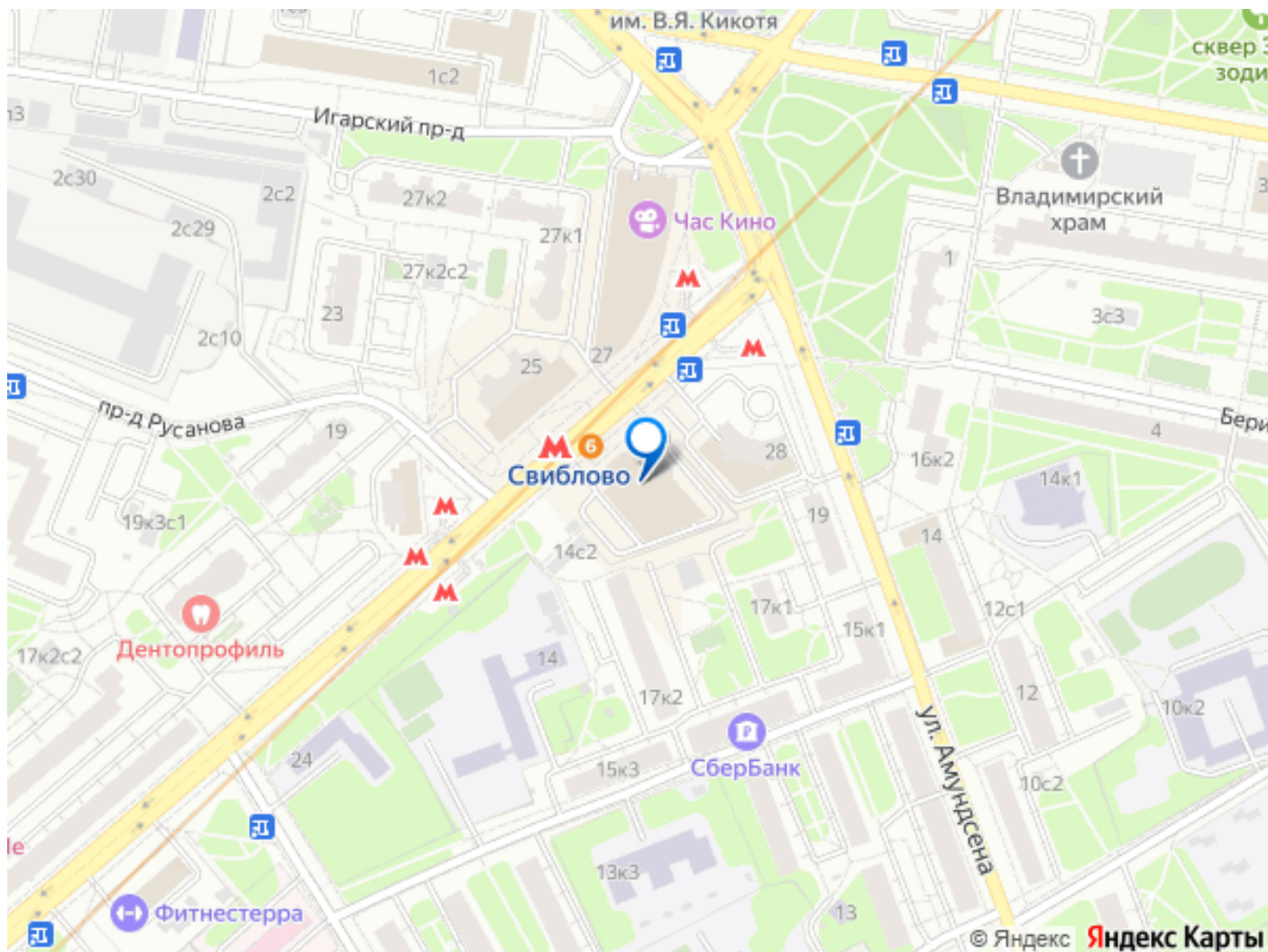
Ботанический сад в 15 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 16. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 44075.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России