

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

**Москва, Мироновская ул, 33с26**

**743 878 ₺**

Москва, Мироновская ул, 33с26

Улица

[улица Мироновская](#)

## Офис

Общая площадь

363 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №952212 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 363 м2 м. Измайлово в ВАО .  
Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 363 м?, расположенное на первом этаже здания. Площадь первого этажа составляет 290,7 м?, подвальный этаж площадью 72,3 м? включает складские помещения, раздевалки и санузлы. Объект обладает выгодным расположением в восьми минутах ходьбы от станции метро «Измайлово» и относится к первой линии домов. Помещение имеет отдельный вход с улицы Мироновской, а также запасной пожарный выход на территорию завода. Для обеспечения

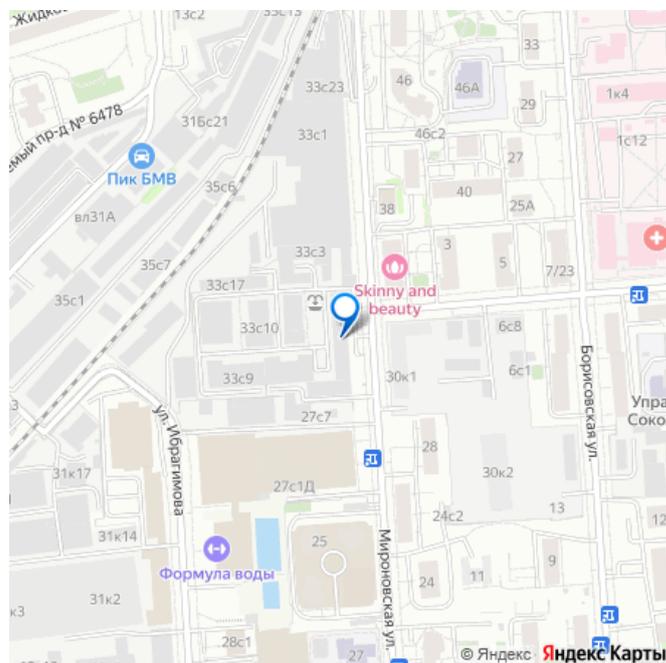
<https://move.ru/objects/9290786295>

**Михаил Вячеславович, Аликс**

**Недвижимость**

**89251234567**

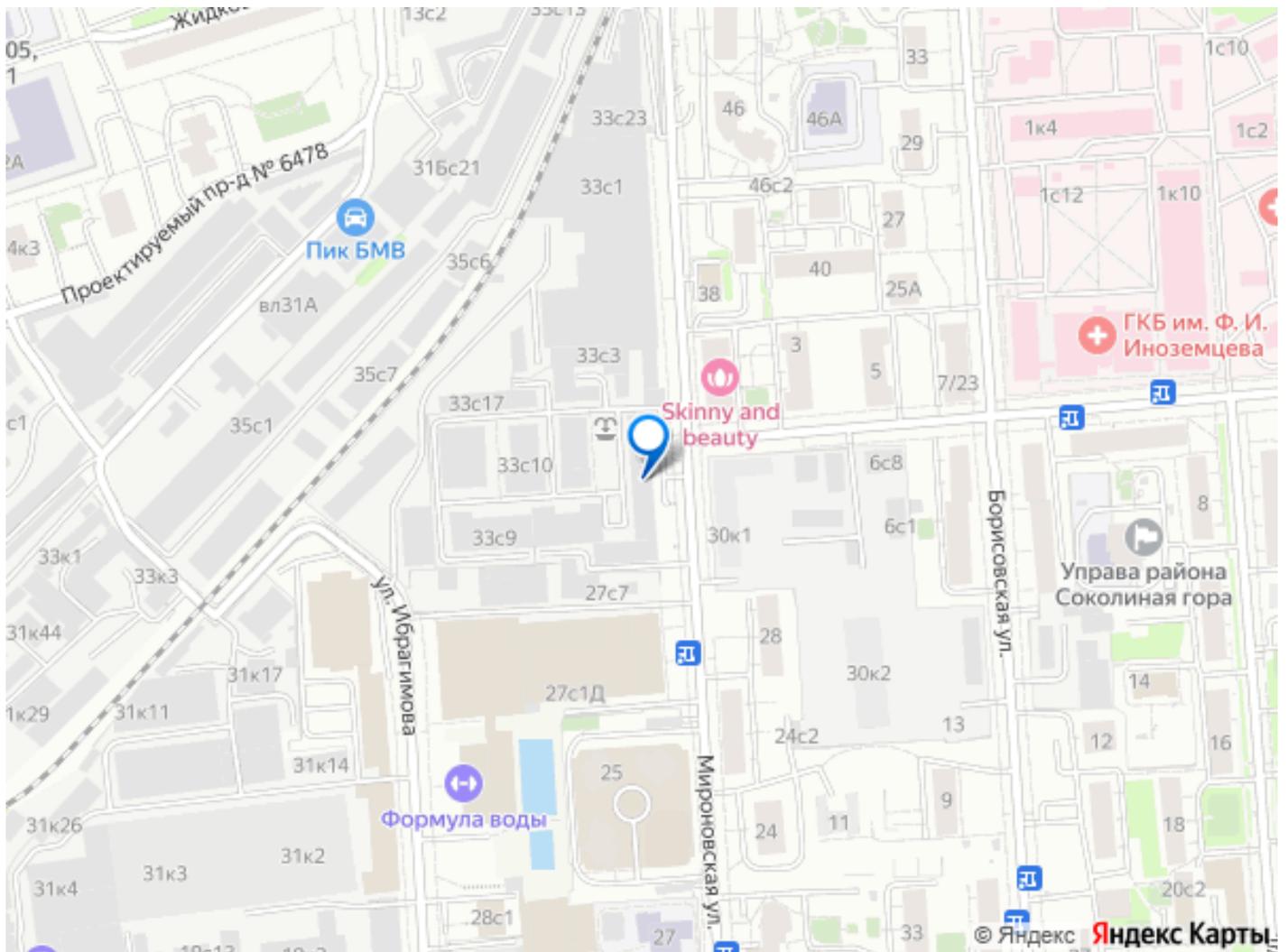
для заметок



безопасности и комфорта в офисе организована круглосуточная система контроля доступа. Инженерное оснащение включает сплит-систему кондиционирования и приточно-вытяжную систему вентиляции. В здании функционирует система противопожарной защиты в виде сигнализации и оповещения. Ищем только производителей по ОКВЭД - медицина, ИТ - и т.д. так как статус технопарк. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 24591 руб/м2/год (743853 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ №952212







Move.ru - вся недвижимость России