

Создано: 07.03.2026 в 11:30

Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

Москва, Валовая ул, 35

2 657 160 ₺

Москва, Валовая ул, 35

Улица

[улица Валовая](#)

<https://move.ru/objects/9291123722>

Валерия Павловна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

Офис

Общая площадь

363 м²

Детали объекта

Тип сделки

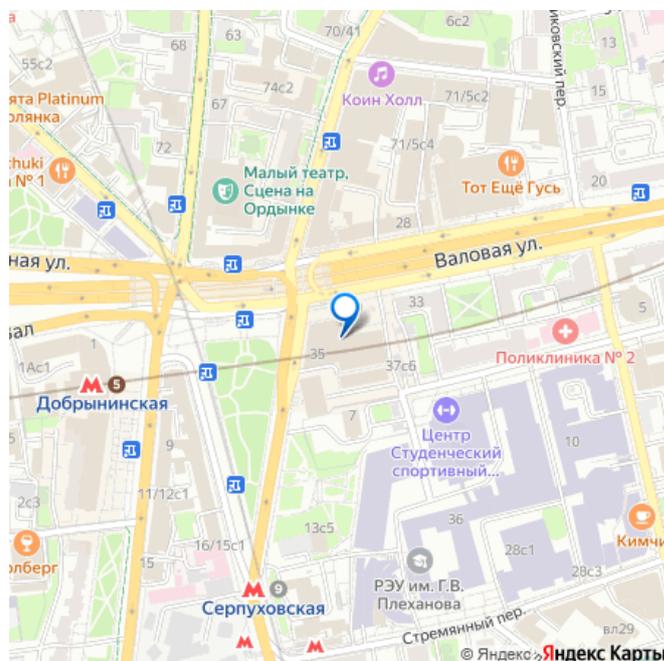
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1013203 Предложение от Собственника! Аренда офиса 363 м2 м. Добрынинская в ЦАО в бизнес-центре класса А. Аренда современного офисного пространства в бизнес-центре! Предлагаем в аренду просторное офисное помещение площадью 363 м² на 7 этаже корпуса Б. Идеальное решение для вашего бизнеса с высококачественной отделкой и современными инженерными системами. Основные характеристики: - Арендуемая площадь - 363 м² /целиком 7 этаж/ - Помещение рассчитано на комфортное размещение около 40 рабочих мест - Зона ресепшн, coffee point, серверная, 4 кабинета,



open-space, с/узел - Эффективное размещение офиса на одном этаже (без соседей, без коридоров и мест общего пользования) Технические особенности: - Современная система аудиоконференций с потолочными микрофонами и скрытым экраном - Диммируемое освещение в кабинетах и переговорных - Высококачественные системы вентиляции и кондиционирования Дополнительные преимущества: - Мастер-выключатель электроснабжения для быстрого отключения питания - Запотолочные фанкойлы Carrier для комфортного климата - Туалет для лиц с ограниченными возможностями с кнопками экстренного вызова Не упустите возможность разместить свой бизнес в современном офисе с удобной инфраструктурой! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 87840 руб/м2/год (2657160 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб. 213, ЛОТ №1013203



