

Создано: 25.12.2025 в 11:38

Обновлено: 25.12.2025 в 12:17

Москва, Кожевническая улица, 14

14 588 000 ₽

Москва, Кожевническая улица, 14

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

Офис

Общая площадь

3647 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

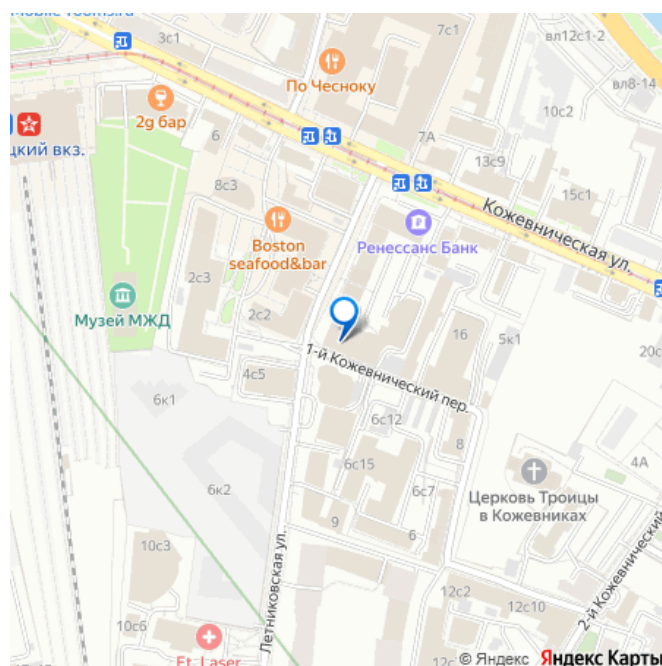
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Блек анд Вайт (В+)» по адресу: Москва, Кожевническая улица, 14. Рабочих мест: от 456 до 810*. Площадь: 3 647 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 48 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 14 588 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 4. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287652329>

Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



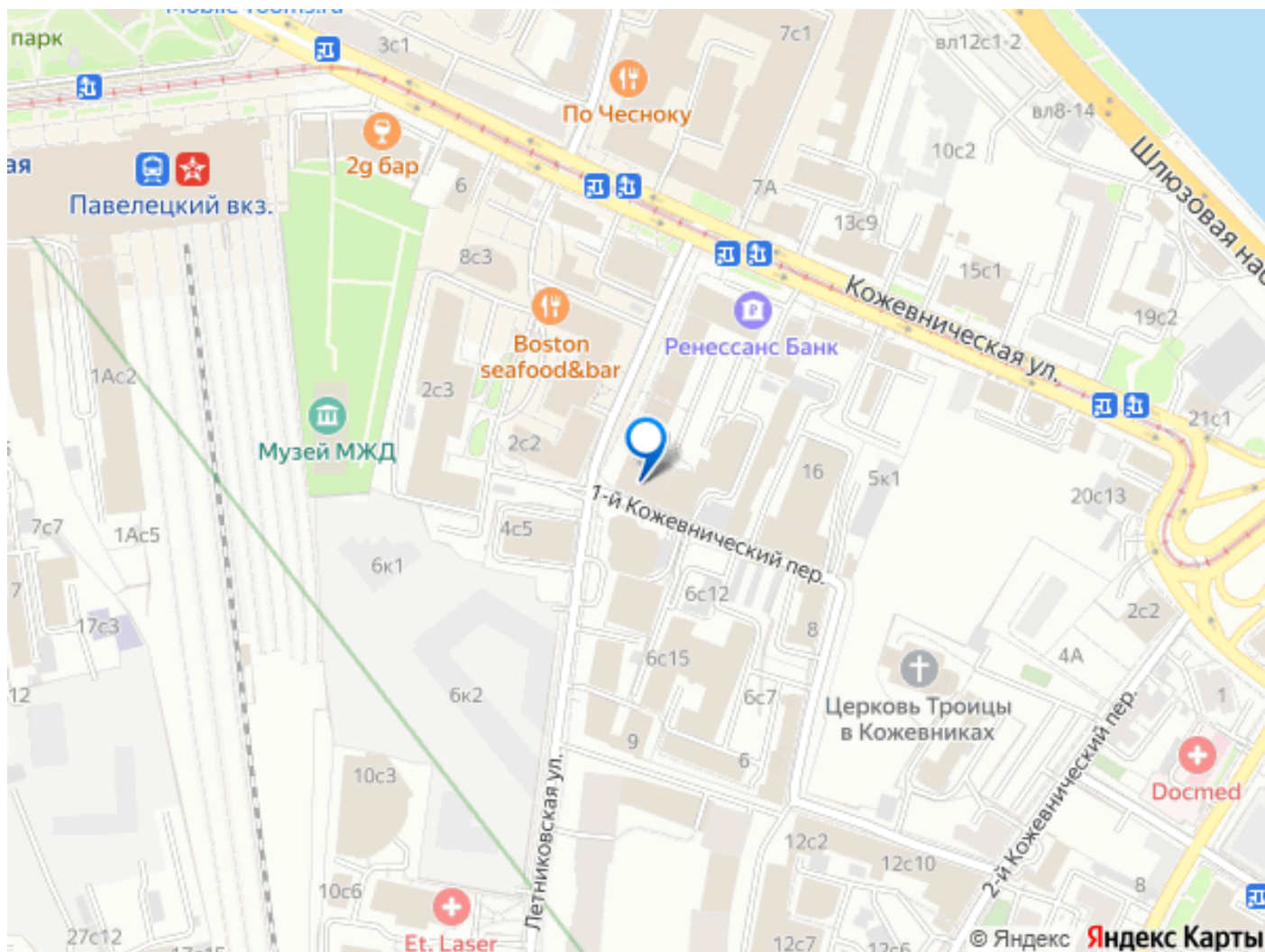
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Павелецкая в 5 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 25. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 2326
кв. м. и 1321 кв. м. >ID объекта - 019980.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России