

Создано: 30.01.2026 в 04:08

Обновлено: 31.01.2026 в 04:33

<https://move.ru/objects/9288597734>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11с9**

**57 330 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11с9

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

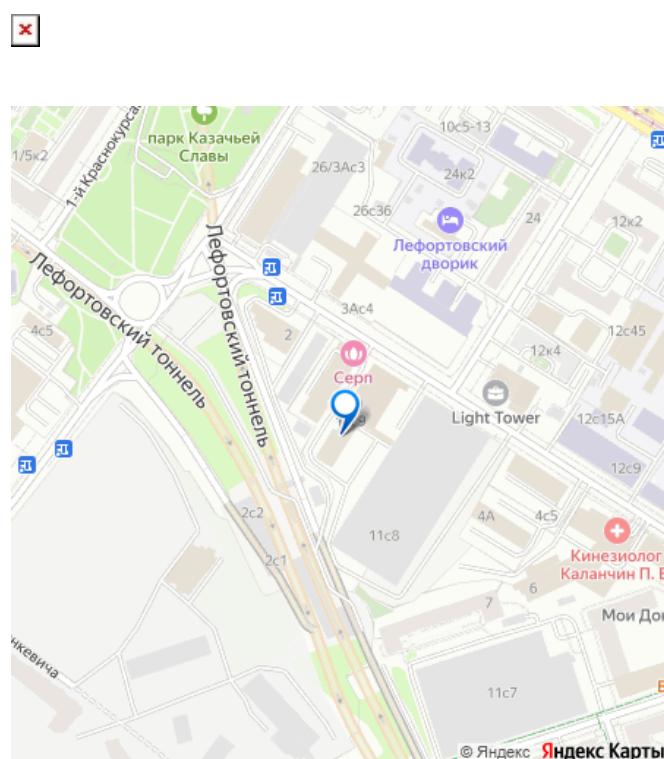
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «СиМ-Сити» класса В Площадь:

36,4 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 18 900,0 р. за м<sup>2</sup> в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 57 330,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Золоторожский Вал, 11с9, Москва

Округ: Юго-Восточный административный

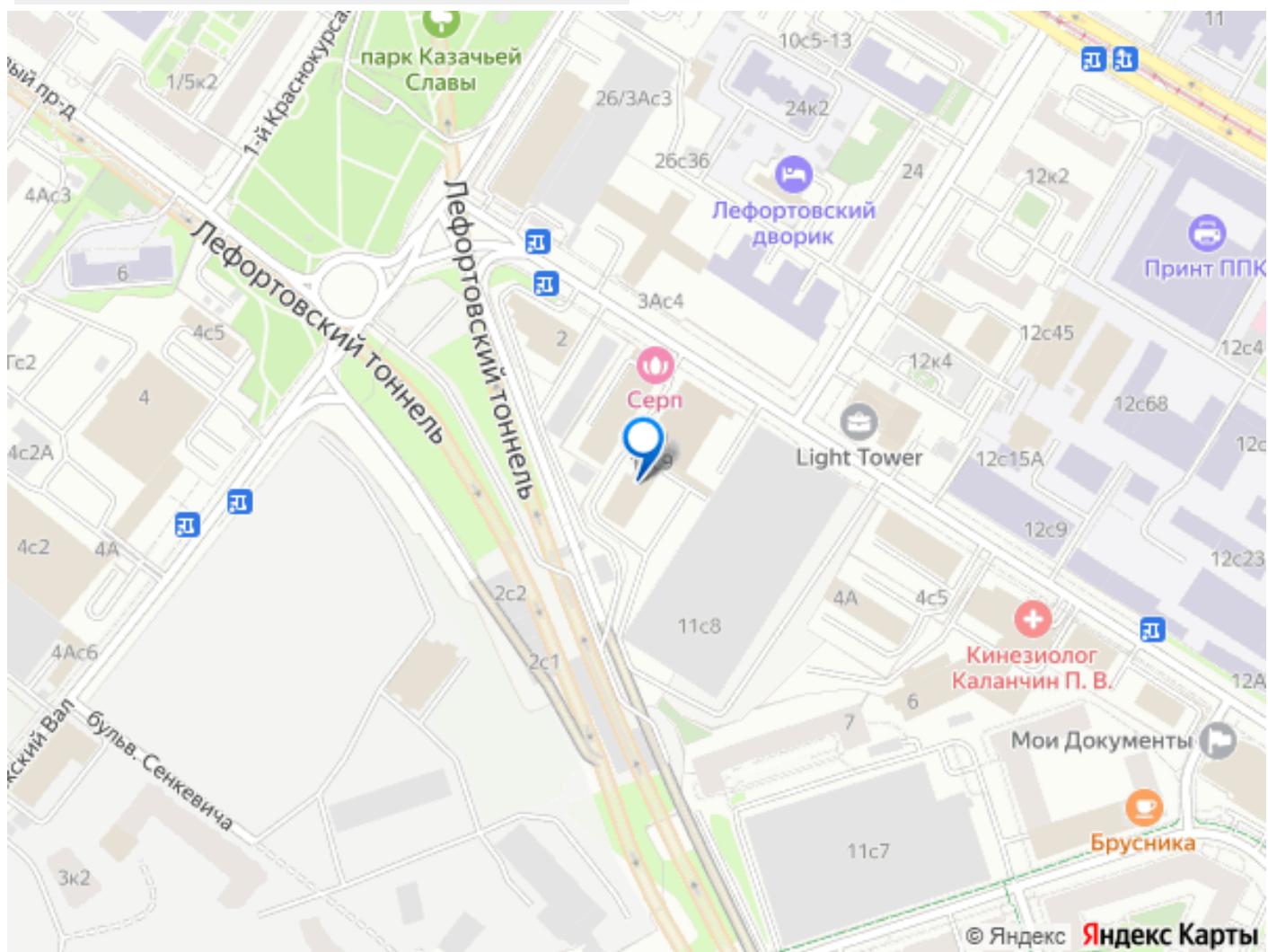
округ Класс: В Площадь здания: 3 500 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 3 500 м<sup>2</sup> Этажность: 5

Налоговая: 22 Год постройки: 1981 Лифты: 1

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России