

🕒 Создано: 10.04.2026 в 04:19

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:55

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

1 523 809 ₺

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

365.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

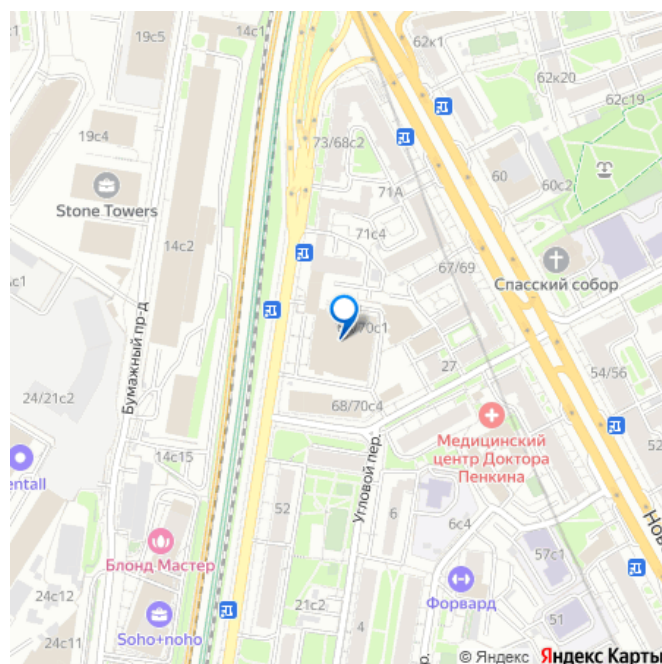
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

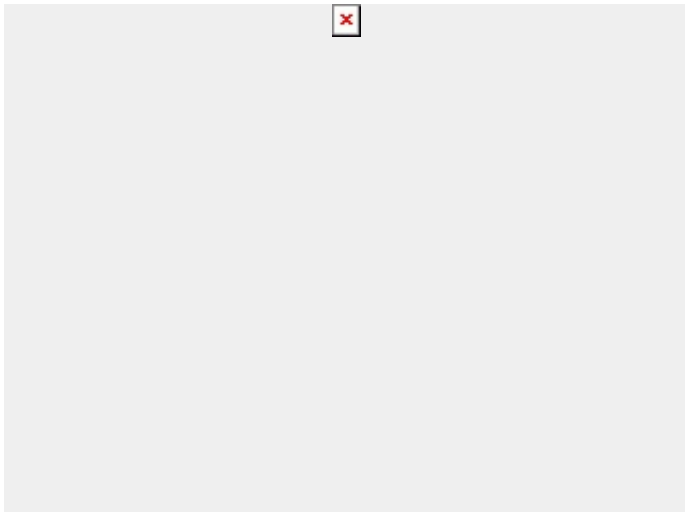
Описание

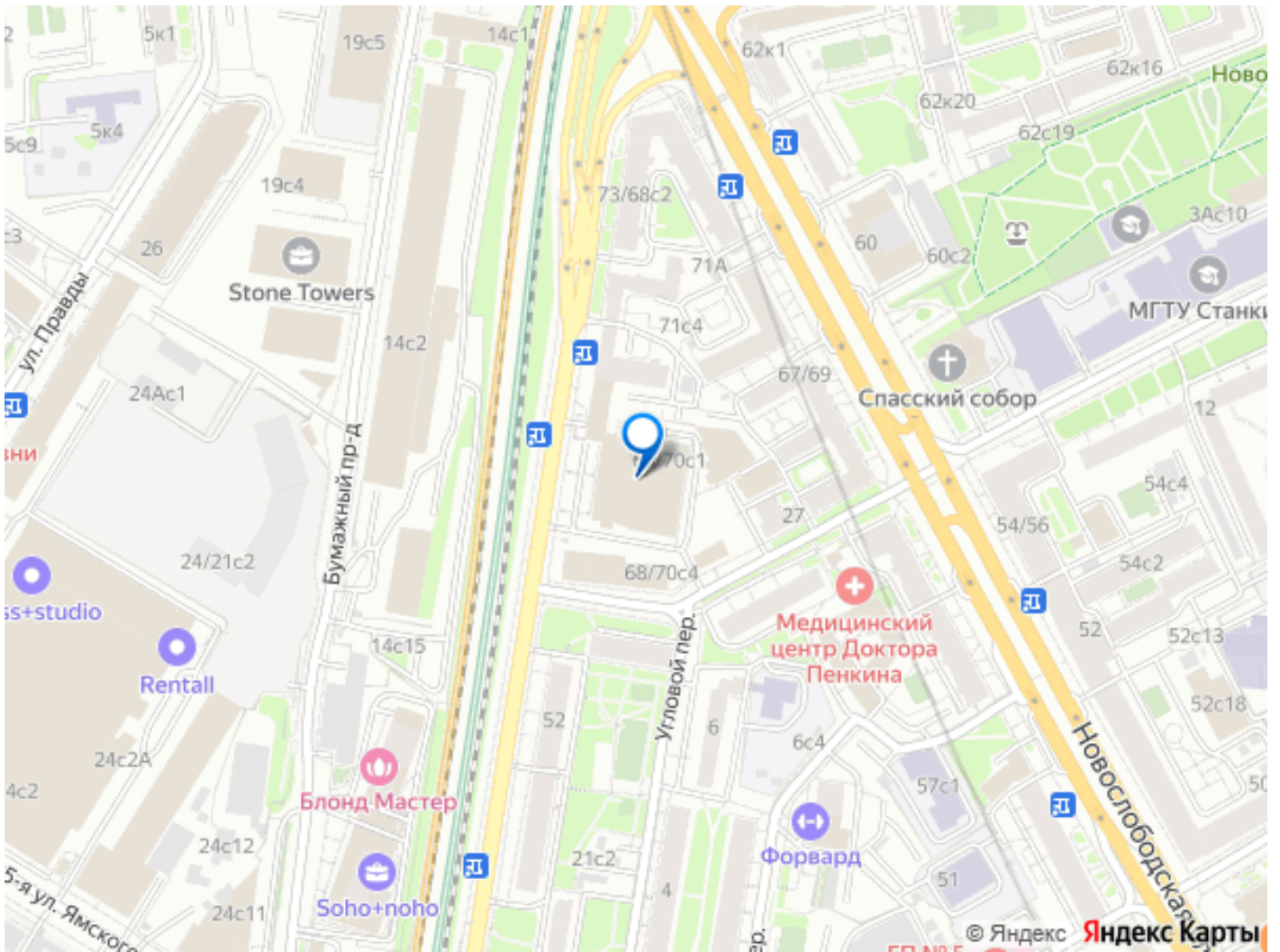
Бизнес-центр «Baker Plaza (Бейкер Плаза)» класса В+ Площадь: 365,9 м2 Арендная ставка: 49 974,6 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 1 523 809,5 р. Система налогообложения: УСН 5% Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Отдельный вход Характеристики здания Адрес: Бутырский Вал ул., 68/70с1, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 17 540 м2 Полезная площадь: 17 540 м2 Этажность: 6 Налоговая: 7 Год постройки: 2007 Лифты: 4

для заметок



пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 150м/м, Платная
открытая Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России