

🕒 Создано: 25.11.2025 в 11:51

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 06:02

Собственник

79160993550

Москва, Дмитровское шоссе, 81

670 000 ₺

Москва, Дмитровское шоссе, 81

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Офис

Общая площадь

365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

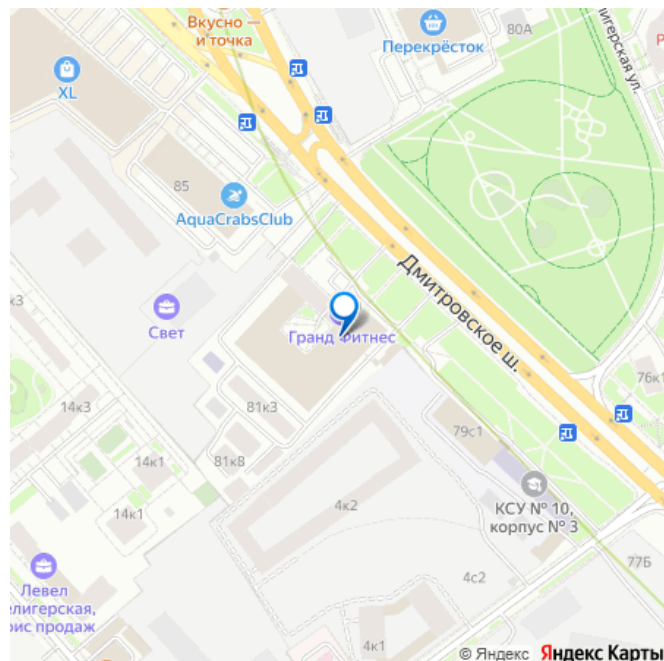
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Подробное Видео по запросу. Предлагаем уникальное офисное пространство, занимающее весь этаж здания. Это редкий формат, который обеспечивает максимальную приватность, статус и полный контроль над рабочей средой. Офис идеально подходит для компаний, которым важно собственное закрытое пространство, комфорт сотрудников и презентабельность для клиентов. Помещение находится в современном здании с качественным обслуживанием, быстрыми лифтами и удобным доступом. Ключевые преимущества офиса 1. Полностью собственный этаж Полная автономность и отсутствие

для заметок



посторонних. Возможность организовать пространство по индивидуальным потребностям. Идеально для компаний, ценящих приватность и безопасность.

Серверная, кухня, 2. Огромная открытая терраса Эксклюзивный доступ — терраса относится только к этому офису.

Возможность организовать зону отдыха, переговоры на свежем воздухе, мероприятия.

Установить елку в преддверии праздника. 3.

Продуманная планировка и грамотное зонирование Комфортная логика распределения рабочих и частных зон.

Возможность выделения open space, кабинетов, общей зоны, переговорной.

Эффективное использование площади. 4.

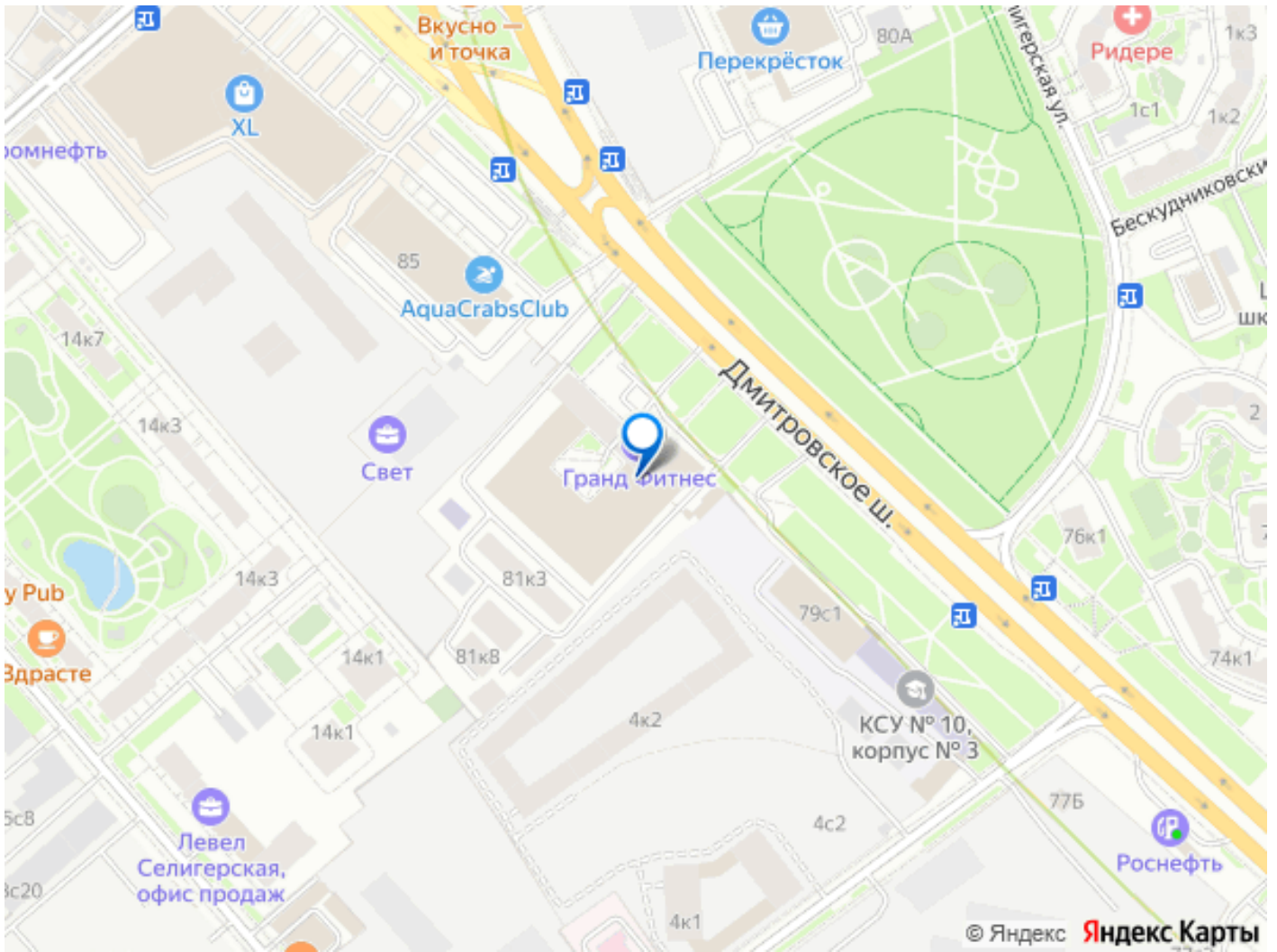
Личный ресепшен + лифт, поднимающийся сразу в офис Ваши гости попадают сразу в зону ожидания. Удобно, безопасно и создает правильное первое впечатление. 5.

Современный качественный ремонт Нейтральные материалы, выдержанный стиль. Места под оборудование, грамотное освещение. 6. Удобства для сотрудников Установлены кондиционеры. Современный просторный санузел, с хорошим ремонтом Полноценная кухня. Локация Москва, Дмитровское шоссе, 81 Преимущества района: - Быстрый выезд на Дмитровское шоссе, удобный доступ к ТТК и МКАД. - Остановки общественного транспорта рядом. - Развитая городская инфраструктура: супермаркеты, кафе, аптеки, банки — всё в пешей доступности. - Активная деловая среда: рядом расположены офисные центры, представительства компаний.

Дополнительная информация Мебель и техника вывезены — офис сдается полностью пустым, что дает свободу организовать пространство под ваши задачи. Готов к въезду. Возможен выкуп в будущем (

обсуждается отдельно) Формат заезжай и работай: все инженерные системы функционируют, коммуникации подключены.





Move.ru - вся недвижимость России