

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:15

Москва, ул. Сущёвский Вал, 18

1 977 084 ₺

Москва, ул. Сущёвский Вал, 18

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

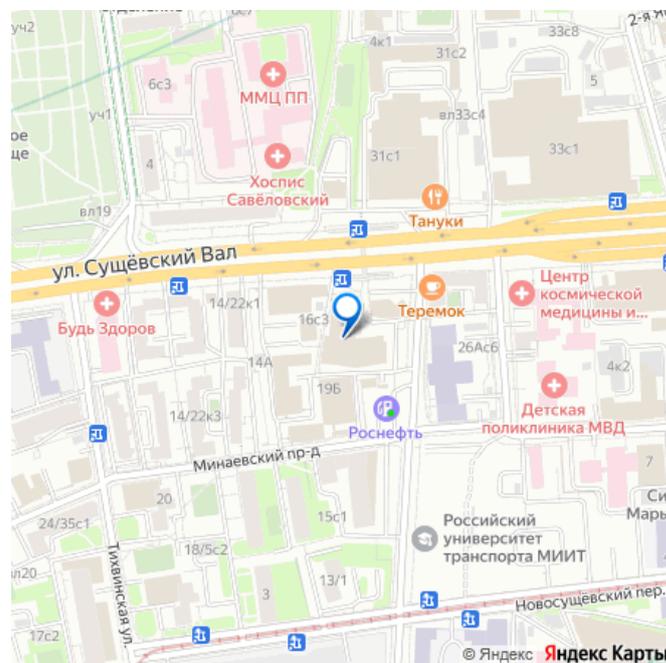
Объект № 19946 Сдается офисный блок. Будет выполнен новый ремонт. Готовность в мае. БЦ «Ново» - стильное офисное здание, расположенное в одном из самых развивающихся бизнес-районов Москвы. Арендаторы выбирают бизнес-центр за удобное расположение, современные инженерные системы, большой паркинг и эффективные планировки этажей. Необычные архитектурные решения, панорамное остекление и система подсветки сделали бизнес-центр доминантой района. Приточно-вытяжная вентиляция, центральное отопление. Многоуровневый отапливаемый паркинг. Зарядные станции

<https://move.ru/objects/9290760845>

НЭП-Недвижимость, НЭП-Недвижимость

89251234567

для заметок



для электромобилей мощностью 22 кВт. 6 высокоскоростных лифтов с панорамным видом на Москву. Отдельный сервисный лифт с зоной разгрузки. Система контроля доступа — по картам, через мобильное приложение, по системе Face ID. Спринклерная система пожаротушения во всех помещениях. Система пожарной сигнализации ESMI. Круглосуточная система видеонаблюдения. Класс здания: А Транспортная доступность: 10 минут пешком до м. «Савеловская» 13 минут пешком до м. «Марьино» 1 минута до ТТК Ставка аренды включает НДС. Коммунальные услуги и электричество оплачиваются отдельно.



