

Создано: 10.02.2026 в 18:51

Обновлено: 14.02.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9289679457>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2****390 000 ₽**

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

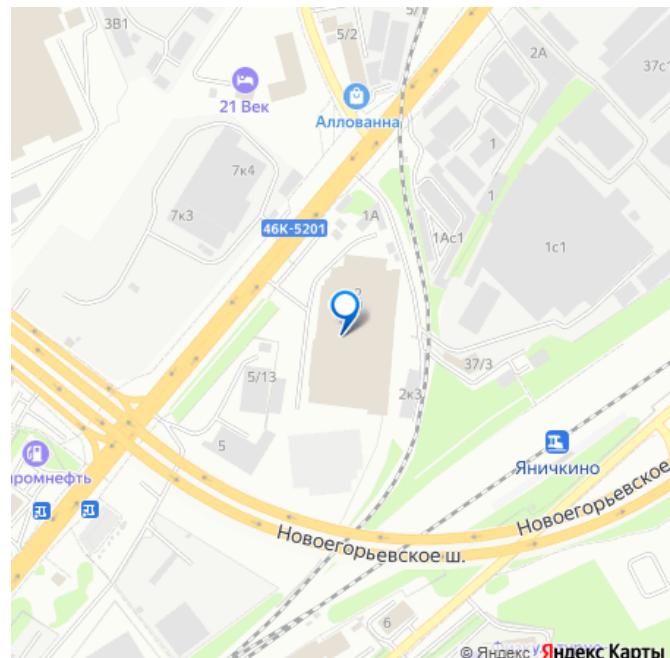
Улица

[шоссе Дзержинское](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)**Офис**

Общая площадь

366.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

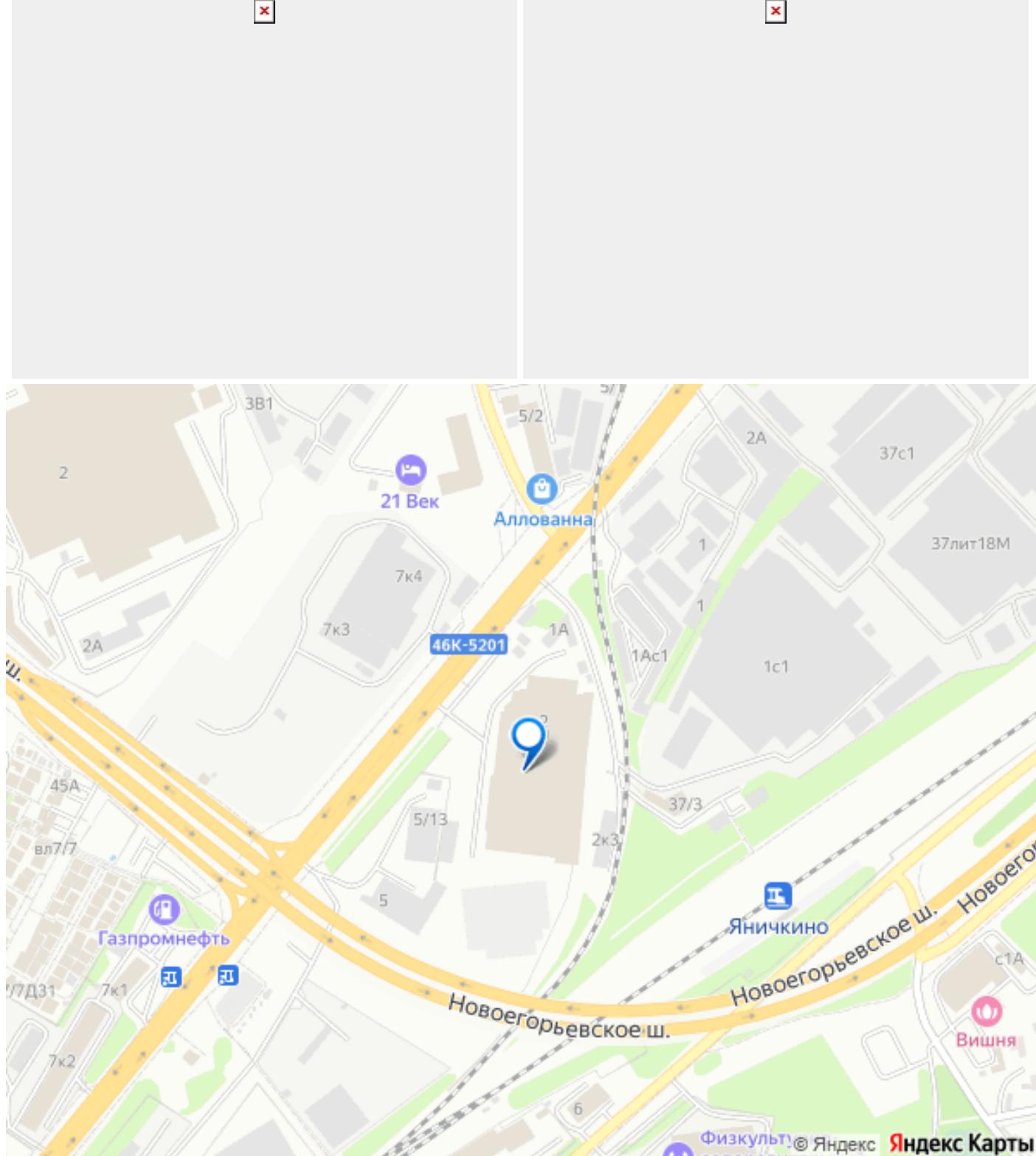
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 366.5 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кондиционер: в каждом офисе;

- вентиляция: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Цифра 1, Мегафон, ТЕЛЕ 2;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России