

Создано: 20.11.2025 в 14:12

Обновлено: 04.12.2025 в 16:23

<https://move.ru/objects/9286775297>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561

Москва, 4-я Магистральная улица, 7С1

10 387 595 ₽

Москва, 4-я Магистральная улица, 7С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

3666.21 м²

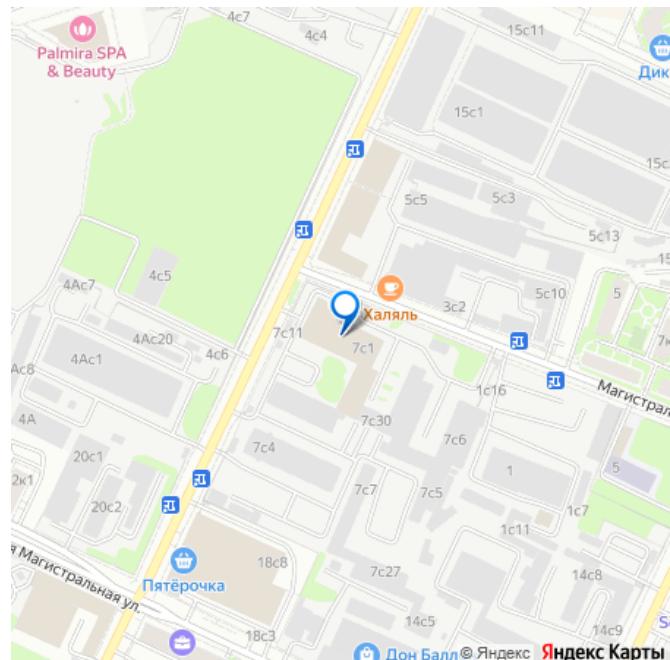
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

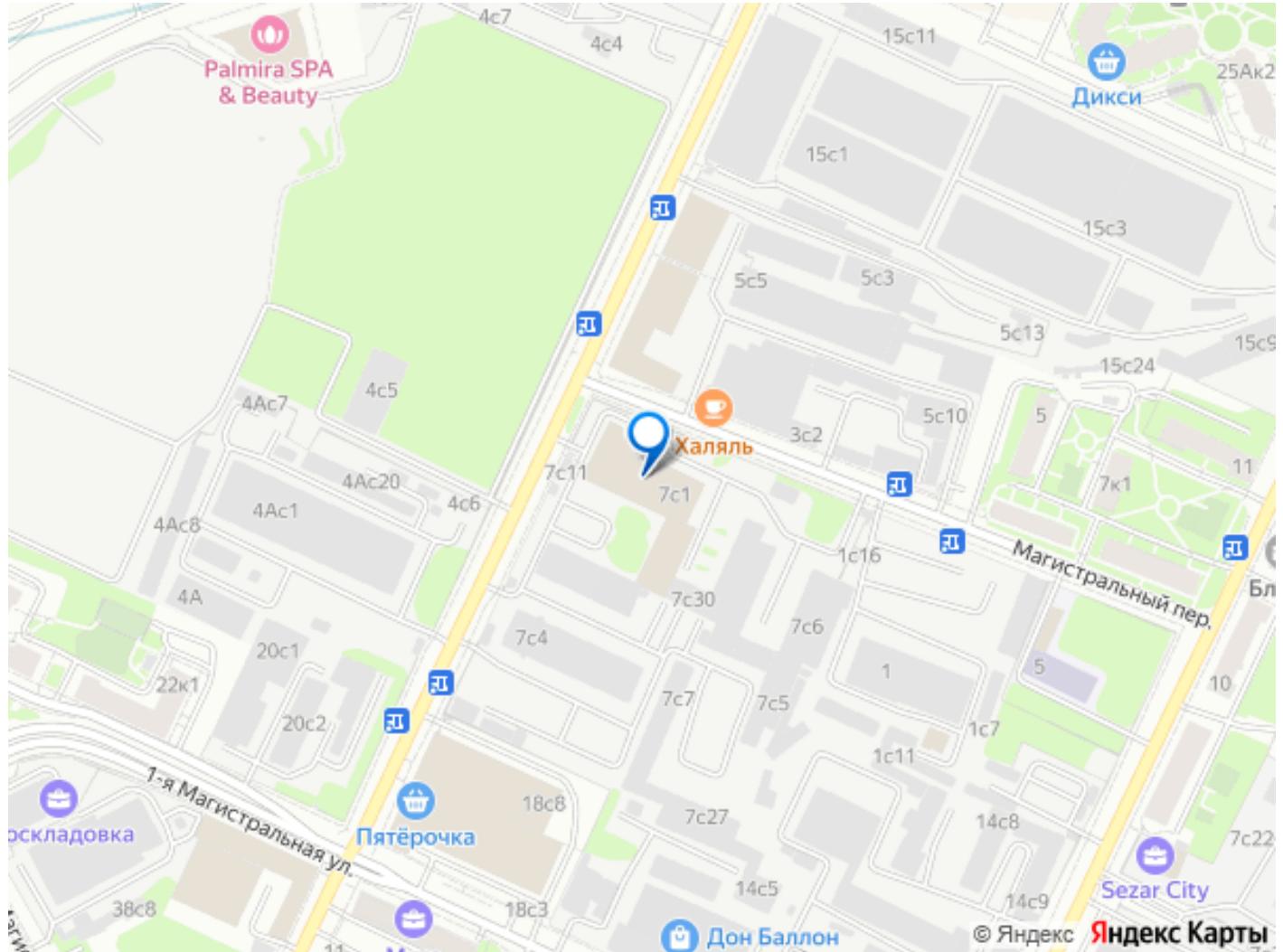
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офисное помещение с Vip зоной на 1-2 этажах в административном здании В класса, которое находится по адресу: ул. 4-я Магистральная, д. 7, стр. 1. Пешая доступность от станций метро Хорошевская, Полежаевская, Хорошево. Удобный выезд на 1-ю Магистральную улицу и Магистральный переулок. В помещении стандартная офисная отделка, кабинетная планировка, с мебелью, с вип-зоной. Два отдельных входа с улицы. Высота потолков 3-5 м. Мокрая точка. Приточно-вытяжная система вентиляция, центральная система кондиционирования. В наличии наземная парковка на 60 м/м (10 000 рублей в месяц за

м/м). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.



Move.ru - вся недвижимость России