

Создано: 31.01.2025 в 13:53

Обновлено: 08.03.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9271369759>

ФТ-Центр, ФТ-Центр

79104607566

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица 200 лет Города, 2**

89 975 ₺

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица 200 лет Города, 2

Улица

[улица 200 лет Города](#)

Шоссе

[Ямкинское](#)

Офис

Общая площадь

366 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника в аренду офисное помещение, площадью 366 кв.м, расположенное на 1 этаже 4-х этажного административного здания (лит. В) на территории имущественного комплекса класса С, по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. 200 летия Города, д. 2
Характеристики помещения: -площадь 366 кв.м, кабинетная планировка -1 этаж -высота потолков 2,9 м -все коммуникации (центральные) подключены -мощность 20 кВт

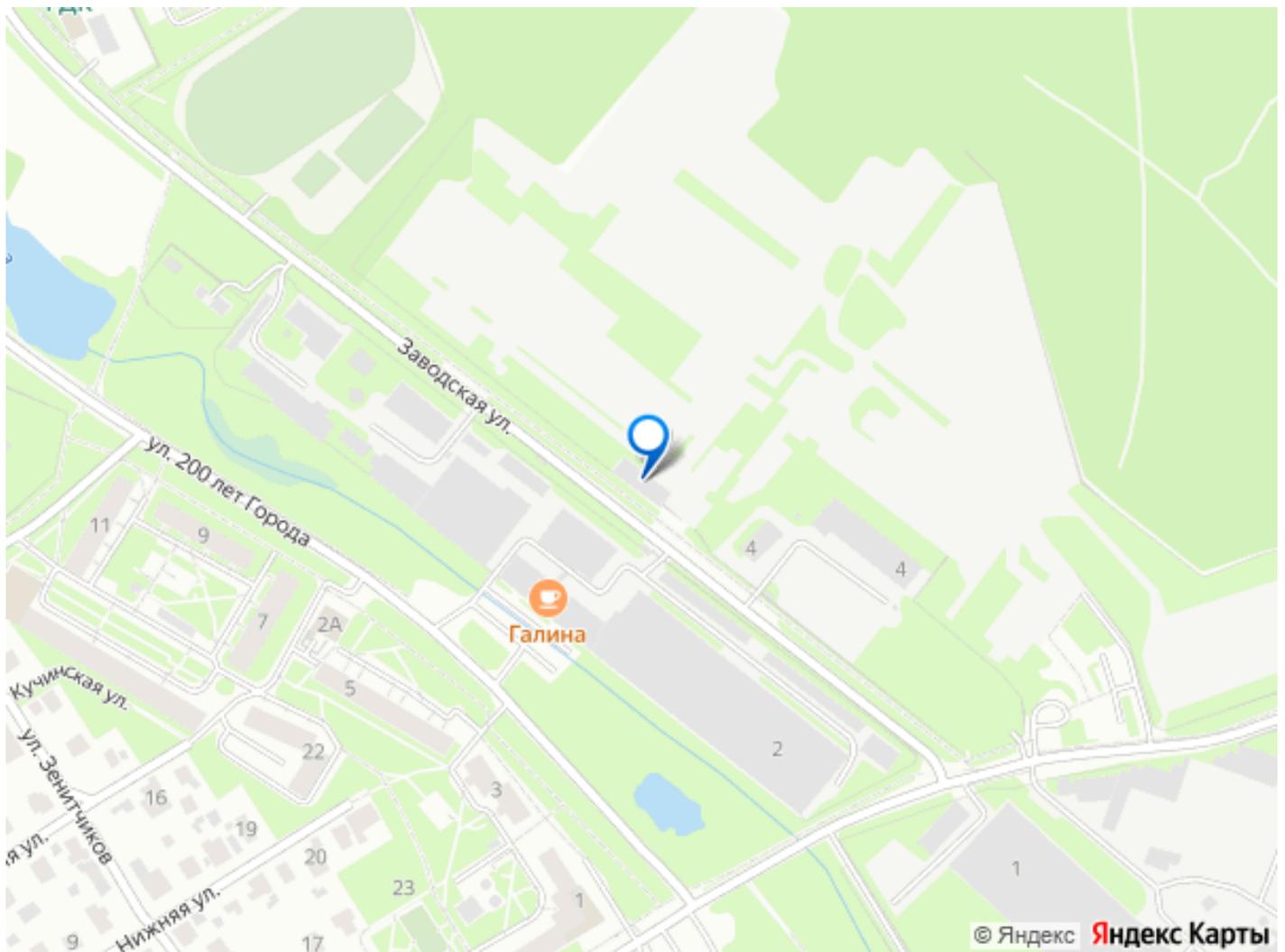
для заметок



с возможностью увеличения -сан.узел на этаже -два отдельных входа и один общий - круглосуточные охрана и видеонаблюдение Большое парковочное пространство на территории комплекса, возможность подъезда большегрузного транспорта. Есть точка общепита, в шаговой доступности продуктовые магазины, аптека. Хорошая транспортная доступность с Горьковского шоссе (федеральная трасса М7) и ЦКАД, расстояние от МКАД - 42 км. Условия аренды: -прямая аренда от собственника, без комиссии -срок аренды от 11 месяцев - возможность арендных каникул рассматривается индивидуально - коммунальные платежи оплачиваются отдельно -обеспечительный платеж в размере 2 месяцев арендной платы - предоставляется регистрация юридического адреса Также предлагаем Вашему вниманию складские и производственные помещения. Обращайтесь, рады ответить на Ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России