

Создано: 28.10.2025 в 12:23

Обновлено: 07.12.2025 в 02:30

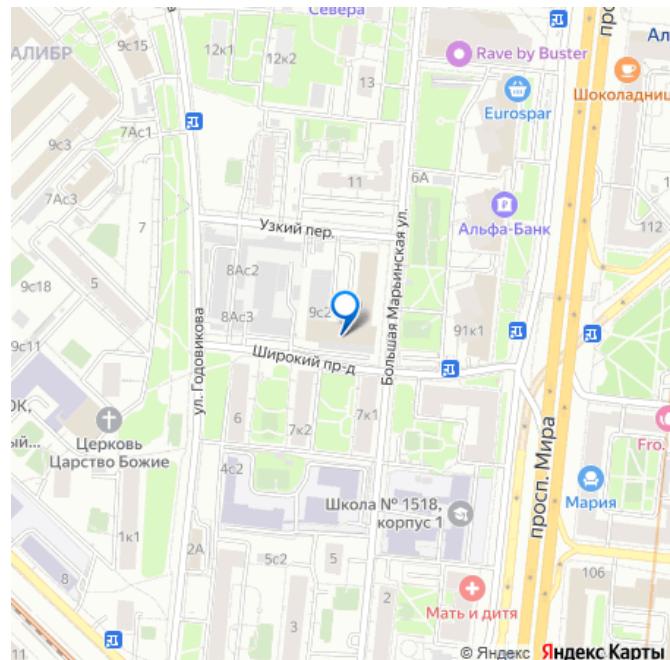
<https://move.ru/objects/9286114463>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Большая Марьинская улица, 9С1****57 950 ₽**

Москва, Большая Марьинская улица, 9С1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

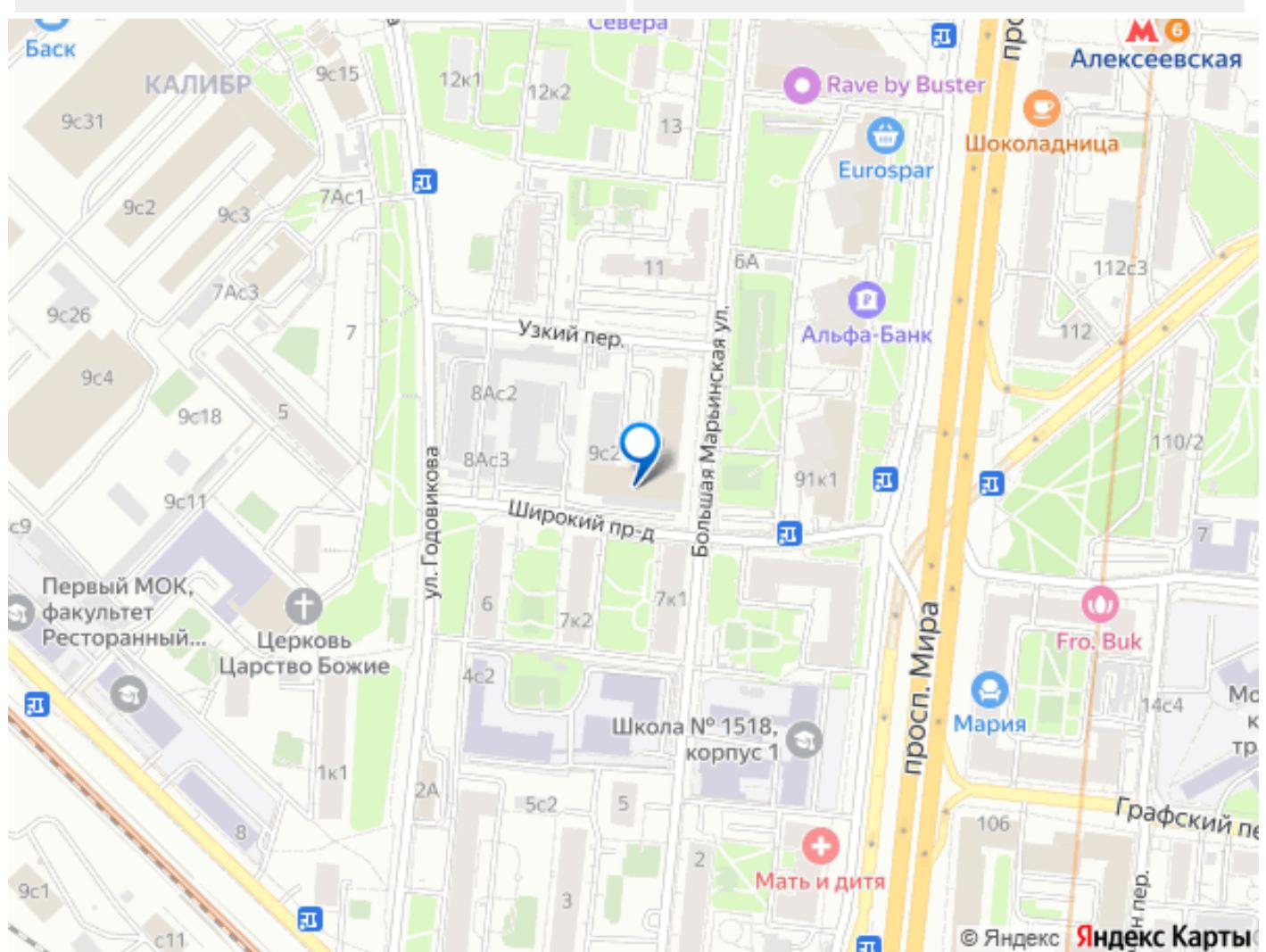
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 36.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: МастерТел, Столица Связь  
телеком; • парковка: 8500 р./мес; • здание  
работает: круглосуточно, кроме выходных;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России