

Создано: 13.02.2026 в 04:50

Обновлено: 08.03.2026 в 02:35

**Юрий Волос, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Цветной бульвар, 30С1**

**1 395 375 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

366 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 366 м2 Арендная ставка: 45 750 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 1 395 375,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Планировка: коридорно-

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:

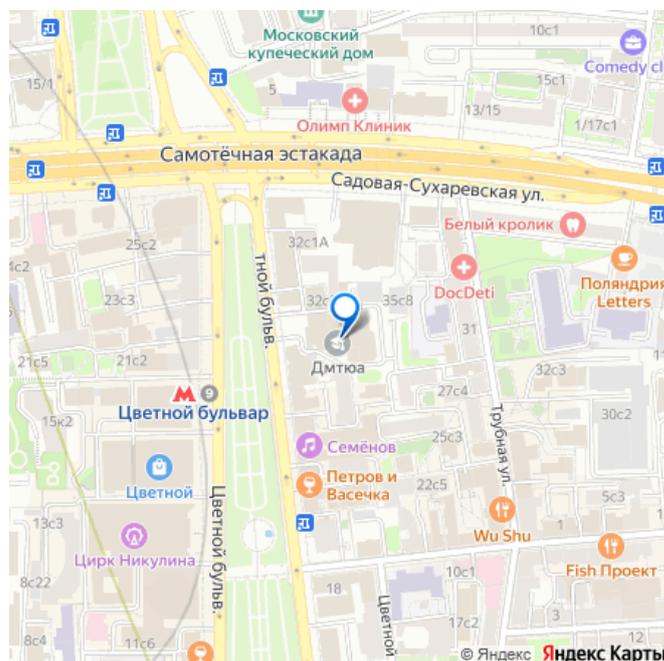
Центральный административный округ

Класс: В Площадь здания: 13 000 м2

Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7

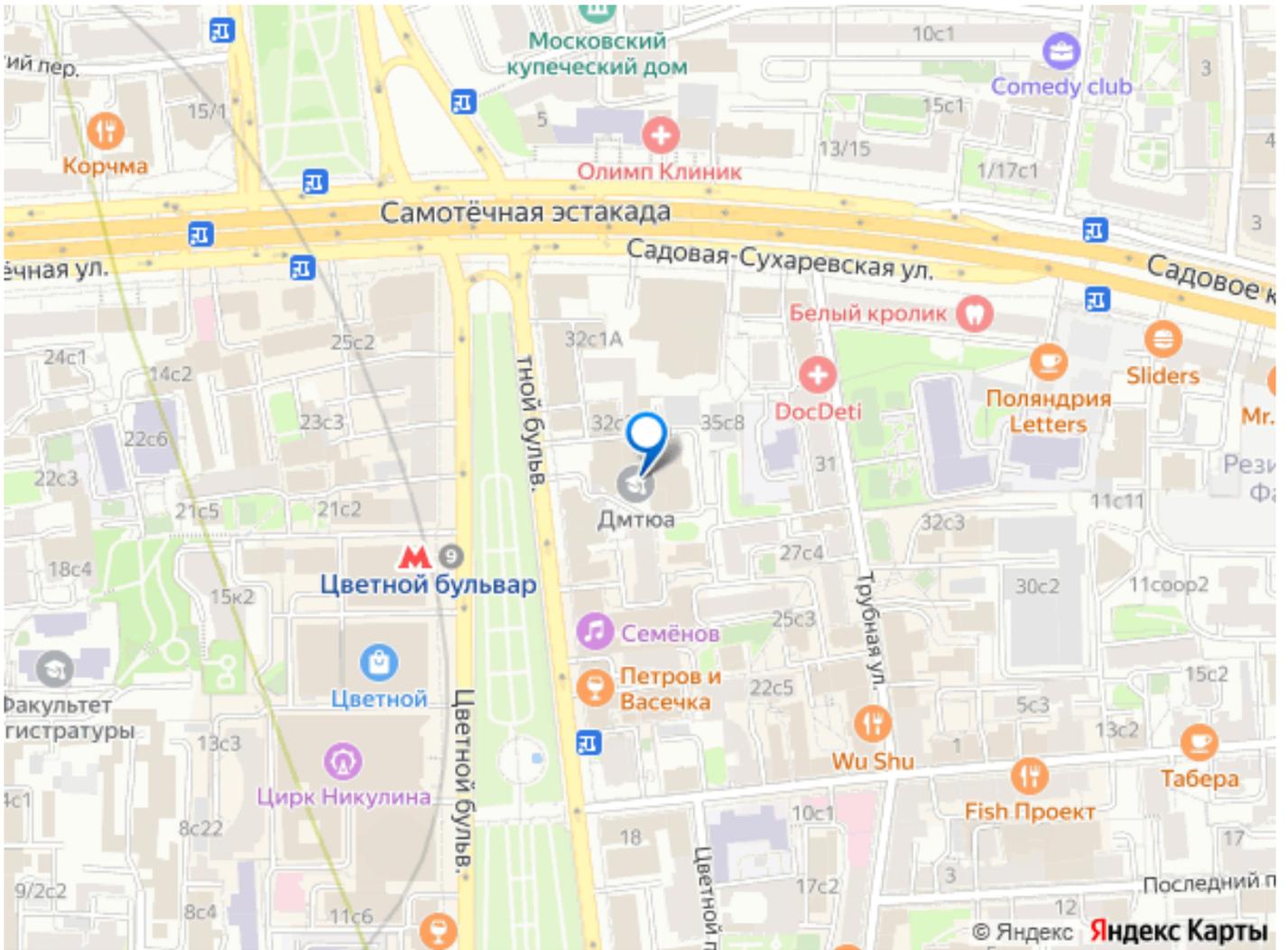
Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

для заметок



Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 100м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Мансарда, свободно 01.08.2025 Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России