

Создано: 17.09.2025 в 07:47

Обновлено: 30.01.2026 в 07:50

**Москва, Крылатская улица, 17к2**

**23 224 968 ₽**

Москва, Крылатская улица, 17к2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

## Офис

Общая площадь

3676 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

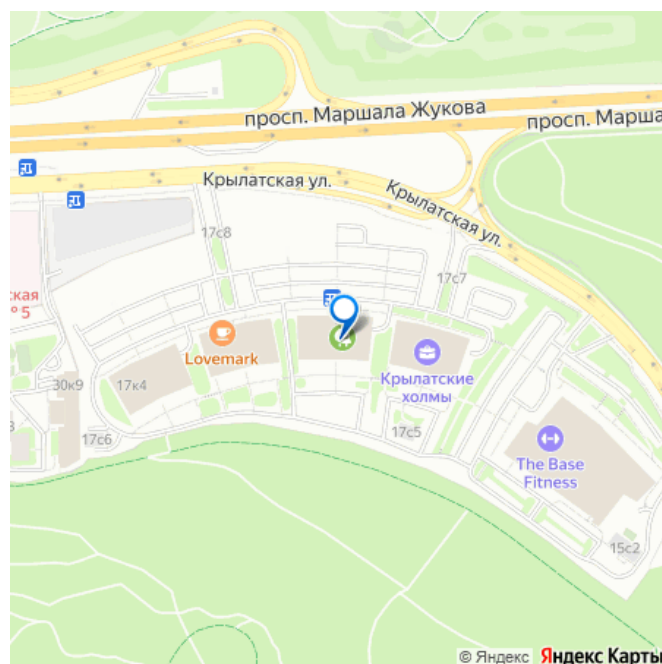
Офисное помещение 3 676 кв. м в бизнес-центре «Крылатские Холмы». Округ: Западный (ЗАО). Район: Крылатское. Ближайшие станции метро: Крылатское. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 92295; - Код налоговой: 31; - Размер типового этажа: 2500; - Высота потолков: 3 м, 3.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1400; - Кол-во мест подземного паркинга: 1400; - Интернет-провайдеры: МТС, СовинТел; - Шаг колонн: 10x10 м. Арендная ставка: 75 811.2 руб./кв. м в год. Финансовые

<https://move.ru/objects/9284997756>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



условия: - Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - В стоимость включено:  
ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.770722,37.422721 ID =  
с\_1779648



