

Создано: 17.09.2025 в 07:47

Обновлено: 30.01.2026 в 07:50

<https://move.ru/objects/9284997756>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Крылатская улица, 17к2

23 224 968 ₽

Москва, Крылатская улица, 17к2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

для заметок

Улица

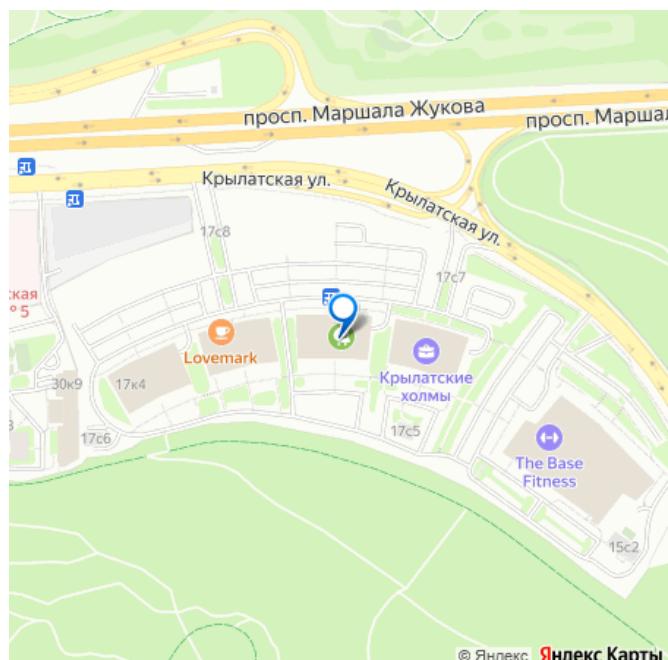
[улица Крылатская](#)



Офис

Общая площадь

3676 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 3 676 кв. м в бизнес-

центре «Крылатские Холмы». Округ:

Западный (ЗАО). Район: Крылатское.

Ближайшие станции метро: Крылатское.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 92295; - Код

налоговой: 31; - Размер типового этажа: 2500;

- Высота потолков: 3 м, 3.5 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 1400; - Кол-во мест подземного

паркинга: 1400; - Интернет-провайдеры: МТС,

СовинТел; - Шаг колонн: 10x10 м. Арендная

ставка: 75 811.2 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.770722,37.422721 ID = c_1779648



